

Lahden kaupungin vammaisneuvosto

29.4.2026

Kaupunkiympäristön palvelualue

Lahden vammaisneuvoston lausunto asemakaavan muutos- ehdotukseen (A-2830) Möysänkatu 5 ja 5b -tonteille Möysän kaupunginosassa

Tutustuttuaan luonnosvaiheen asemakaavan muutosehdotukseen Möysänkatu 5 ja 5b -tonteille Möysän kaupunginosassa ja saatuaan aiheesta asemakaava-arkkitehdin korkeatasoisen esittelyn 22.4., vammaisneuvosto päätyi lausumaan seuraavaa.

Vammaisneuvosto toivoo laadukasta ja esteetöntä ehdotusta kauniille paikalle.

Kaupunkikuvallisesti matalampi rakentaminen nähdään miellyttävämpänä aiemman ehdotuksen korkean sijaan. Neljää kerrosta matalampi olisi edelleen miellyttävämpi.

Vammaisneuvosto näkee keskeisenä esteettömyyden huomioimisen, mikä vaatii toteutuakseen tilaa. Paikoitus vie piha-alueesta paljon tilaa. Lisäksi neuvostoa mietitytti, jääkö pihaan tilaa vapaalle oleskelulle. Vammaisneuvosto toivoo, että kaavaan merkitään piha-alueelle oleskelualue. Tämä parantaa yhteistilojen laatua. Kaavaan toivotaan kommenttia, että esteettömyyttä palvelevia rakenteita saa sijoittaa istutusalueelle.

Liiketilojen toteutuessa katutasoon vammaisneuvosto pohti vaikutuksia esteettömyyteen. Jos kadun tasolta tulee kulkua rakennuksiin, kaksi esteetöntä sisäänkäyntiä tulevat tärkeiksi sekä Karjalankadulta että pihan puolelta. Tämä on erityisen tärkeää, kun kiertämisessä on pitempi matka. Tontin alueella tarvitaan esteetön kulku.

Jos liiketilat eivät toteudu, viherkaista nähdään miellyttävänä rakennusten ja kadun välissä. Tällä hetkellä ehdotuksessa ykköskerrokseen on näkymä suoraan sisään. Jos taloa nostetaan, esteettömyyden toteuttamiselle etsittävä ratkaisuja. Maastonmuodot tukevat tällöin esteettömyyden toteutumista.

Lahden kaupungin vammaisneuvosto

Jakelu Lahden kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön palvelualue, kaupunkisuunnittelu
Markus Lehmuskoski, asemakaava-arkkitehti