

Sisällysluettelo

VALTUUSTO, 5.10.2020 18:00, Pöytäkirja

§ -3 Pöytäkirjan kansilehti (läsnäolijat)	1
Liite: Osallistujaluettelo KV 5.10.2020	2
§ -1 Pöytäkirjan kansilehti (vakiopykälät)	4
Liite: LIITE A kuulutus	5
Liite: LIITE B kuulutus	7
§ 70 Asemakaavan muutosehdotus A-2795, Varikonkatu 16b, Sopenkorpi sekä siihen liittyvä tonttijakoehdotus M-20-84	9
Liite: Liite 1 Kaavaselostus + seurantalomake	15
Liite: Liite 2 Kaavaehdotuskartta	28
Liite: Liite 3 OAS	32
Liite: Liite 4 Luonnosvaiheen lausunnot	37
Liite: Liite 5 Hakemus	49
Liite: Liite 6 Tonttijakokartta	50
§ 71 Eron myöntäminen Pertti Arvajalle kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen	51
§ 72 Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen	54
§ 73 Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen	59
§ 74 Varavaltuutettu Markus Vierumäen varavaltuutetun tehtävän päätyminen	63
§ 75 Eron myöntäminen Markus Vierumäelle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen	65
§ 76 Eron myöntäminen Markus Vierumäelle rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen	69
§ 77 Valtuustoaloite: Anonyymin rekrytointikäytännön aloittamisesta	73
Liite: Salla Palmi-Felinin ym. valtuustoaloite: Anonyymin rekrytointikäytännön aloittamisesta	77
§ 78 Valtuustoaloite: Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1 000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi	79
Liite: Valtuustoaloite: Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1 000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi	81
§ 79 Päijät-Hämeen liiton perussopimuksen muuttaminen	82
Liite: Liite 1. Uusi perussopimus	84
§ 80 Talousarviomuutoksia vuoden 2020 talousarvioon	96
Liite: Liite 1. Sitovuustasojen muutokset (korjattu)	112
Liite: Liite 2. Tulos- ja rahoituslaskelma 1.10.2020	113
Liite: AANESTYSLISTA kaupunginhallitus 28.9.2020 § 244	114
Liite: Äänestysluettelo § 80 palautusehdotus Komu	115
§ 81 Valtuustoaloite: Tilapäisen valiokunnan perustaminen	117

Liite: Valtuustoaloite (29 allekirjoittajaa)	123
Liite: AANESTYSLISTA kaupunginhallitus 28.9.2020 § 236	124
Liite: Äänestysluettelo § 81 äänestys1 palautusehdotus Putula	125
Liite: Äänestysluettelo § 81 äänestys2 hylkäysehdotus Varjonen	127
§ 82 Ateriapalveluiden kilpailutus	129
Liite: AANESTYSLISTA kaupunginhallitus 28.9.2020 § 245	137
Liite: Äänestysluettelo § 82 äänestys1 palautusehdotus Salakka	138
Liite: Äänestysluettelo § 82 äänestys2 hylkäysehdotus Arvaja	140
§ 83 Valtuutettu Seppo Korhosen ym. valtuustoaloite	142
§ 84 Lahden Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite	144
§ 9993 Valitusosoitus kaava-asiat	147
§ 9994 Valitusosoitus	149

Kaupunginvaltuusto
Pöytäkirja**n:o 6/2020****Aika:** 05.10.2020 klo 18.00 – 22.15**Paikka:** Sibeliustalo, Puusepän Sali**Läsnä:** **59 valtuutettua (nimenhuutolista liitteenä 1)**

Pekka Timonen, kaupunginjohtaja
Mika Mäkinen, konsernipalvelujohtaja
Olli Alho, kaupunkikehitysjohtaja, poistui klo 19.30/81 §
Mikko Komulainen, hyvinvointijohtaja, poistui klo 19.30/81 §
Tiina Granqvist, sivistysjohtaja
Janne Mäki, kaupunginsihteeri
Pekka Virkkunen, kaupunginlakimies
Heini Moisio, viestintäjohtaja
Jere Villman, nuorisovaltuuston edustaja

Valtuutettu Elisa Lientola saapui klo 18.36/80 §, jolloin varavaltuutettu Pekka Järvinen poistui.

Valtuutettu Sanna Mäkinen poistui esteellisenä 81 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.05-20.49, jolloin varavaltuutettu Jari Hartman oli hänen tilallaan.

Varavaltuutettu Seppo Koskinen oli poissa kokouksesta klo 19.05-20.49. Varavaltuutettu Kimi Uosukainen oli hänen tilallaan klo 20.00-20.49 välisen ajan.

Puheenjohtaja: Hannu Rahkonen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja**Sihteeri:** Janne Mäki, kaupunginsihteeri**KAUPUNGINVALTUUSTON** puolesta:

Hannu Rahkonen

Janne Mäki

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty Lahdessa lokakuun 13. päivänä 2020

*82 §:ään on tehty tekninen
korjaus 15.10.2020 JM/TT*

Eveliina Aaltonen

Milla Bruneau

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa <http://www.lahti.fi> lokakuun 14. päivänä 2020; todistaa

viran puolesta:

Kaupunginsihteeri

Janne Mäki

NIMENHUUTO**Kaupunginvaltuusto 5.10.2020**

59
0 PAIKALLA
POISSA

Rahkonen Hannu	PAIKALLA	
Putula Toni	PAIKALLA	
Falk Sonja	PAIKALLA	
Koskelo Jenna	PAIKALLA	
Lehto Rami	PAIKALLA	
Aaltonen Kalle	PAIKALLA	
Puusaari Riina	PAIKALLA	
Komu Pekka	PAIKALLA	
Lientola Elisa Järvinen Pekka	PAIKALLA	varavaltuutettu
Salonen Jari	PAIKALLA	
Arvaja Pertti	PAIKALLA	
Talja Martti	PAIKALLA	
Ratia Jorma	PAIKALLA	
Salminen Minni	PAIKALLA	
Mäntylä Aleks Uhrman Jani	PAIKALLA	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	PAIKALLA	
Kautto Vuokko	PAIKALLA	
Vahter Merja	PAIKALLA	
Kaartinen Leena	PAIKALLA	
Hyytiä Ilm onen Henni Rissanen Jari	PAIKALLA	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	PAIKALLA	
Nevala Nelli	PAIKALLA	
Ripatti Tapani	PAIKALLA	
Korhonen Seppo	PAIKALLA	
Holopainen Antti	PAIKALLA	
Nikkanen Arja	PAIKALLA	
Airamo Pekka Kaitainen Marja	PAIKALLA	varavaltuutettu
Karjula Markku	PAIKALLA	
Kaasinen Hannu	PAIKALLA	
Kaikkonen Jouni	PAIKALLA	
Ruuska Sinikka	PAIKALLA	
Nissinen Jarkko	PAIKALLA	
Savurinne Reijo	PAIKALLA	
Oksanen Reijo	PAIKALLA	
Rostedt Juha	PAIKALLA	
Niinistö Sari	PAIKALLA	
Mäkelä Martti	PAIKALLA	
Aaltonen Eveliina	PAIKALLA	
Hildén Sirkku	PAIKALLA	
Kari Mika Koskinen Seppo	PAIKALLA	varavaltuutettu
Vaara Ulla	PAIKALLA	
Bruneau Milla	PAIKALLA	
McCarron Francis	PAIKALLA	

Viitanen Juha	PAIKALLA	
Tuomi Maarit	PAIKALLA	
Jokinen Tiina	PAIKALLA	
Karjalainen Pasi	PAIKALLA	
Basboga Alettin	PAIKALLA	
Viinikka Anneli	PAIKALLA	
Wallenius Jani Varjonen Marko	PAIKALLA	varavaltuutettu
Salakka Helena	PAIKALLA	
Saastamoinen Aija-Riitta	PAIKALLA	
Laakso Jetta	PAIKALLA	
Skinnari Ville Halme Juha	PAIKALLA	varavaltuutettu
Lempinen Kari	PAIKALLA	
Lampinen Minna	PAIKALLA	
Mäkynen Maria	PAIKALLA	
Markkanen Marju	PAIKALLA	
Mäkinen Sanna	PAIKALLA	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämän kokouksen kokouskutsut, Liite A ja Liite B, oli julkaistu 24.9. ja 30.9.2020 kaupungin ilmoitustaululla. Kokouskutsut oli mainittuina päivinä toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille sekä kaupunginjohtajalle, kaupunginjohtajan varamiehelle, palvelualuejohtajille ja nuorisvaltuuston edustajalle.

Kun lisäksi nimenhuudossa todettiin saapuvilla olevan 59 valtuutettua, kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin valtuutetut Eveliina Aaltonen ja Milla Bruneau.

Samalla puheenjohtaja ilmoitti, että pöytäkirja tarkastetaan konsernipalvelujen kansliassa 13.10.2020 kello 8.00-15.00.

Pöytäkirja asetetaan tarkastettavaksi myös luottamushenkilöiden Extranettiin. Kokouksen puheenjohtajalle ja pöytäkirjan tarkastajille ilmoitetaan sähköpostilla, milloin pöytäkirja on tarkastettavissa. Sähköinen tarkastaminen ilmoitetaan sähköpostilla osoitteeseen kirjaa-mo@lahti.fi.

LAHTI

Kappale tätä kuulutusta on julkipantu
28. 9 20 20 Lahden kaupungin ilmoitus-
taululle; todistaa

Raija Kuusimäki

**Kaupunginvaltuusto
Kokouskutsu ja esityslista**

n:o 6/2020

Aika: 05.10.2020 klo 18.00 –

Paikka: Sibeliustalo, Puusepän Sali

Läsnä: _____ valtuutettua (nimenhuutolista liitteenä 1)

Pekka Timonen, kaupunginjohtaja
Mika Mäkinen, konsernipalvelujohtaja
Olli Alho, kaupunkikehitysjohtaja
Mikko Komulainen, hyvinvointijohtaja
Tiina Granqvist, sivistysjohtaja
Janne Mäki, kaupunginsihteerin
Pekka Virkkunen, kaupunginlakimies
Heini Moisio, viestintäjohtaja
nuorisovaltuuston edustaja

Puheenjohtaja: Hannu Rahkonen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Sihteerin: Janne Mäki, kaupunginsihteerin

Kokouksessa käsitellään oheisessa sisällysluettelossa olevien asioiden lisäksi syyskuun 30. päivänä 2020 julkaistavassa kokouskutsussa mainittavat muut asiat.

Pöytäkirja on nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa <http://www.lahti.fi> lokakuun 14. päivänä 2020

Lahdessa syyskuun 24. päivänä 2020

Hannu Rahkonen
kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

LAHTI

Käsiteltävät asiat

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
70 § Asemakaavan muutosehdotus A-2795, Varikonkatu 16b, Sopenkorpi sekä siihen liittyvä tonttijakoehdotus M-20-84	4
71 § Eron myöntäminen Pertti Arvajalle kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen	9

LAHTI

Kappale tätä kuulutusta on julkipantu
30. 9 20 20 Lahden kaupungin ilmoitus-
taululle; todistaa

Ranja Kukkonen

Kaupunginvaltuusto
II Kokouskutsu ja esityslista

n:o 6/2020

Aika: 05.10.2020 klo 18.00 –

Paikka: Sibeliustalo, Puusepän Sali

Läsnä: _____ valtuutettua (nimenhuutolista liitteenä 1)

Pekka Timonen, kaupunginjohtaja
Mika Mäkinen, konsernipalvelujohtaja
Olli Alho, kaupunkikehitysjohtaja
Mikko Komulainen, hyvinvointijohtaja
Tiina Granqvist, sivistysjohtaja
Janne Mäki, kaupunginsihteeri
Pekka Virkkunen, kaupunginlakimies
Heini Moisio, viestintäjohtaja
nuorisovaltuuston edustaja

Puheenjohtaja: Hannu Rahkonen, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Sihteeri: Janne Mäki, kaupunginsihteeri

Pöytäkirja on nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa
<http://www.lahti.fi> lokakuun 14. päivänä 2020

Lahdessa syyskuun 30. päivänä 2020

Hannu Rahkonen
kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

LAHTI

Käsiteltävät asiat

72 §	Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen	4
73 §	Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen	7
74 §	Varavaltuutettu Markus Vierumäen varavaltuutetun tehtävän päättyminen	11
75 §	Eron myöntäminen Markus Vierumäelle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen	12
76 §	Eron myöntäminen Markus Vierumäelle rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen	15
77 §	Valtuustoaloite: Anonyymien rekrytointikäytännön aloittamisesta	18
78 §	Valtuustoaloite: Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1 000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi	22
79 §	Päijät-Hämeen liiton perussopimuksen muuttaminen	24
80 §	Talousarviomuutoksia vuoden 2020 talousarvioon	25
81 §	Valtuustoaloite: Tilapäisen valiokunnan perustaminen	36
82 §	Ateriapalveluiden kilpailutus	39



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

Asemakaavan muutosehdotus A-2795, Varikonkatu 16b, Sopenkorpi sekä siihen liittyvä tonttijakoehdotus M-20-84

D/163/10.02.03.00.04/2019

Asian valmistelija / Lisätietojen antaja Kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski p. 050 398 5113
Tonttijaon osalta maankäyttöinsinööri Juha Uurtamo p. 050 398 5112

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus Kh: Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen A-2795, jolla muodostuu Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tontti 4 ja rautatiealuetta sekä Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tonttia 4 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-84.

Perusteluosa **Kaupunginhallitus 14.9.2020 § 221:**

Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan tilaa 398-405-14-168 sekä rautatiealuetta koskeva asemakaavan muutosehdotus A-2795 (Varikonkatu 16b, Sopenkorpi) sekä siihen liittyvä tonttijakoehdotus M-20-84.

Asemakaavan muutos tehdään yksityisen kiinteistönomistajan aloitteesta. Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin suojelu ja asuinkäytön mahdollistaminen.

Lahden kaupungin strategian 2030 mukaisesti asemakaavan muutos luo vetovoimaista ja hyvinvointia lisäävää elinympäristöä (A1) sekä parantaa asuinalueen viihtyisyyttä osoittamalla kaavassa rata-alueella sijaitseva, kulttuurihistoriallisesti arvokas saunarakennus omaksi kiinteistöksi ja antamalla sen suojelua koskevia määräyksiä (A4). Kaavalla edistetään kestävän kehityksen mukaista yhdyskuntarakennetta mahdollistamalla olemassa olevan, vanhan ja suojeltavan rakennuksen uudet käyttömahdollisuudet (A4).

Asemakaavan muutoksella osoitetaan entisen saunamökin pihapiiri suojeltujen rakennusten korttelialueeksi (SR-1) siten, että saunarakennukselle sallitaan asuinkäyttö. Vanha saunamökki suojellaan (sr) antamalla sitä koskevia erityisiä määräyksiä. Pihapiiriin sallitaan rakennettavaksi yksi uusi 45 k-m2 laajuinen, yksikerroksinen piharakennus. Ajoyhteys osoitetaan viereisellä rautatiealueella olevalle huoltotielle aiemmin määritetyn tieoikeuden mukaisesti (ajo). Rautatien tasoristeys ja sen näkemäalue määritellään kaavakartalla (tr ja nä).

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

Asemakaavalla edellytetään neuvottelua museoviranomaisten kanssa asioista, jotka koskevat korjaustöitä sekä käyttötarkoitus- ja muiden muutosten suunnittelua ennen rakennus- tai toimenpidelupaa koskevan päätöksen antamista (SR-1). Asemakaavalla edellytetään myös erillisen piha- ja istutussuunnitelman esittämistä rakennusluvan hakemisen yhteydessä (is-1). Tontin uudisrakennusten ja mahdollisten laajennusten ulkoasusta tulee pyytää lausunto museoviranomaisilta ennen rakennusluvan myöntämistä (ju-1). Milloin rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu rakentamistoimenpiteitä suojelutavoitteen vastaisesti, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään museoviranomaisen ohjeistuksella (sr).

Asemakaavalla määrätään myös kerrosalaan, kerroslukuun, harjan suuntaan, istuttamiseen, hulevesiin, autopaikkojen järjestämiseen, pohjaveden suojeluun sekä julkisivun käsittelyyn liittyvistä asioista.

Lähtötiedot

Hakija omistaa kiinteistön RN:o 14:168. Viereinen rata-alue on Suomen valtion omistuksessa.

Saunarakennuksen rakennusvuosi ei ole selvillä, mutta se on sijainnut nykyisellä paikallaan ainakin jo 1900-luvun alussa. Saunarakennus on ollut tärkeässä osassa Mytjäisten varikkoalueen asuinyhteisön toiminnassa. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan luokiteltu valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi ympäristöksi (RKY 2009). Suunnittelualue on luokiteltu maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi ja se kuuluu myös Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden kohteiden luetteloon.

Saunarakennus on muutettu asuinkäyttöön. Rakennukselle kuljetaan radan varren viereistä huoltotietä pitkin. Viereinen rata toimii huolto- ja kaluston säilytyskäytössä, mutta myös ratayhteytenä urheilukeskukselle tarvittaessa. Alueen eteläpuolella, noin 100 metrin päässä kulkee vilkkaasti liikennöity Lahden ja Riihimäen yhdistävä rataosuus.

Lahden kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.1.2017 (§ 10) suunnittelualueelle laaditun asemakaavaehdotuksen osana varikon alueen kaavaa A-2513a. Hämeenlinnan hallinto-oikeus kumosi kaupunginvaltuuston päätöksen Liikenneviraston vaatimuksen mukaisesti siltä osin, kuin siinä oli osoitettu ohjeellinen ajoyhteys merkinnällä "ajo-lrt" rautatiealueelle nyt kaavatyön kohteena olevaa

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

saunarakennusta varten.

Saunarakennukselle on tämän jälkeen perustettu tieoikeus erillisessä Maanmittauslaitoksen toimituksessa. Maaoyikeus hylkäsi Liikenneviraston valituksen tieoikeuden perustamisesta. Maaoyikeuden päätöksestä ei valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Asemakaavaehdotus A-2795 laaditaan maanomistajan hakemuksesta uudelleen kulkuoikeutta koskevan kysymyksen ratkettua.

Lähtötiedot on kuvattu tarkemmin asemakaavan selostuksessa.

Kaavatilanne

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle (C). Oikeusvaikutteisessa Lahden läntisten osien osayleiskaavassa Y-202 suunnittelualue on merkitty osaksi radanvarren ja Mytjärven ranta-alueen käsittävää viheraluetta. Suunnittelualue rajautuu asuinalueeseen (A-4). Tilalla RN:o 14:168 on voimassa asemakaava vuodelta 1938, missä se on osoitettu "VR:n alueeksi". Viereisen rata-alueen asemakaava on saanut lainvoiman vuonna 2017.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset

Kaavalla ei ole olennaisia vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön, eikä sillä pääosin muuteta alueen rakennettua ympäristöä ja käyttöä nykytilanteesta, vaan mahdollistetaan kaavallisesti sen säilyminen. Kaava mahdollistaa uuden talousrakennuksen rakentamisen naapuritontin rajan tuntumaan. Talousrakennus kuitenkin osaltaan rajaa ja suojaa naapuritontin piha-alueita.

Kaavalla otetaan kantaa pohjaveden suojeluun sekä hulevesien käsittelyyn ja johtamiseen. Suunnittelualueen läheisyydessä, radan varressa sijaitsevan luonnon monimuotoisuuskohteen (ratapenkan ruderaattialue) säilyminen mahdollistetaan kaavallisesti rata-alueella. Saunan piha-alueen alkuperäinen kasvillisuus on säilytettävä ja alue on istutettava kulttuurihistorialliset arvot huomioiden. Kaavalla edellytetään erillinen piha- ja istutussuunnitelma.

Asemakaavalla osoitetaan kulku saunarakennukselle rata-alueen huoltotien kautta. Asemakaavan ajo-yhteysmerkintä perustuu aiemmin erillisessä toimituksessa osoitettuun tieoikeuteen. Asemakaavassa osoitetaan radan näkemäalue. Kaavalla suojellaan saunarakennus ja sen ympäristö, joka on osa varikkoalueen

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

rakennettua ympäristöä ja rakennetta. Kaavalla annetaan useita suojeluun liittyviä määräyksiä, jotka ovat soveltuvilta osin yhteneviä Mytjäisten varikkoalueelle aiemmin laaditun asemakaavan kanssa.

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa

Kaavahanke sisältyy kaupungin vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan. Kaavan vireille tulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä sekä osallisille kirjeitse luonnosvaiheen kuulemisen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin ja asetettiin nähtäville kaavahankkeen kotisivulle 13.1.2020. Luonnosvaiheen kuuleminen järjestettiin 22.4. - 6.5.2020. Kuulemisen yhteydessä pyydettiin myös viranomaislausunnot. Kaavatyöhön liittyvä aineisto on ollut nähtävillä kaavahankkeen kotisivulla internetissä.

Valmistelu on tarkemmin kuvattu asemakaavan selostuksessa.

Luonnosvaiheen kuulemisessa saadut lausunnot ja mielipiteet sekä niiden huomioiminen on kuvattu lyhennettyinä asemakaavan selostuksessa. Saadut lausunnot ja mielipiteet ovat kokonaisuudessaan päätösehdotuksen liitteenä.

Kaavaehdotukseen on luonnosvaiheen jälkeen saatujen lausuntojen perusteella tehty muutoksia, jotka koskevat rautatien liikennemelua, melusuojausta sekä rautatien näkemäalueelle sijoittuvia näkemäesteitä.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä tehdään MRL 78 §:n mukaisesti Sopenkorven (26.) kaupunginosaan seuraava tonttijako: M-20-84.

Maankäyttösopimus: Asemakaavan muutos ei edellytä maankäyttösopimusta.

Asemakaavan muutoksen laatimisesta peritään hakijalta MRL 59§:n nojalla 1000 euroa.

Tekninen ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 17.6.2020 § 76.

Asian esittelijän, maankäytön johtajan Petri Honkasen päätösehdotus oli seuraava:
"Lautakunta päättää hyväksyä asemakaavan muutosehdotuksen A-2795 sekä siihen liittyvän tonttijakoehdotuksen M-20-84 asetettavaksi julkisesti nähtäville.



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

Mikäli mahdolliset muistutukset eivät anna muuhun aihetta, lautakunta esittää, että kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen A-2795, jolla muodostuu Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tontti 4 ja rautatiealuetta sekä Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tonttia 4 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-84.”

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asemakaavan muutosehdotus A-2795 on ollut maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyssä järjestyksessä julkisesti nähtävillä 6.8.–7.9.2020, eikä sitä vastaan ole tehty muistutuksia.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen A-2795, jolla muodostuu Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tontti 4 ja rautatiealuetta sekä Lahden kaupungin Sopenkorven (26.) kaupunginosan korttelin 159 tonttia 4 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-84.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote pöytäkirjasta ilman liitteitä hakijalle, sähköinen tiedoksianto Hämeen ELY-keskukselle

Lainvoimaisuuskysely Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta

Lainvoimaiseksi tulon jälkeen: kuulutus,
sähköisesti: kuulutus Hämeen ELY-keskus,
kuulutus + kartta Hämeen Maanmittauslaitos,
kuulutus + kartta Päijät-Hämeen liitto,



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 70

kuulutus kaupunkiympäristön palvelualueen maankäyttö ja aluehankkeet

Liitteenä

1. Kaavaselostus + seurantalomake
2. Kaavaehdotuskartta
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
4. Luonnosvaiheen lausunnot
5. Hakemus
6. Tonttijakokartta

LAHTI



kuva: Arkkitehdit Mustonen Oy

ASEMAKAAVAN SELOSTUS

19.5.2020

A-2795

Asemakaavan muutos

Varikonkatu 16b,
Sopenkorpi

Lahti.fi

1 TIIVISTELMÄ

1.1 Aloite/hakija

Asemakaavan muutos tehdään yksityisen kiinteistön omistajan aloitteesta.

1.2 Tavoite

Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin suojelu ja asuinkäytön mahdollistaminen.

1.3 Vireilletulo ja osallistumisen järjestäminen

Kaavahanke sisältyy kaupungin vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan. Kaavan vireille tulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä sekä osallisille kirjeitse luonnosvaiheen kuulemisen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin ja asetettiin nähtäville kaavahankkeen kotisivulle 13.1.2020. Luonnosvaiheen kuuleminen järjestettiin 22.4.–6.5.2020. Kuulemisen yhteydessä pyydettiin myös viranomaislausunnot.

1.4 Asemakaavan kuvaus

Asemakaavan muutoksella osoitetaan entisen saunamökin pihapiiri suojeltujen rakennusten korttelialueeksi (SR-1) siten, että saunarakennukselle sallitaan asuinkäyttö. Vanha saunamökki suojellaan (sr) antamalla sitä koskevia erityisiä määräyksiä. Pihapiiriin sallitaan rakennettavaksi yksi uusi 45 k-m² laajuisen, yksikerroksinen piharakennus. Ajoyhteys osoitetaan viereisellä rautatiealueella olevalle huoltotielle aiemmin määrätyn tieoikeuden mukaisesti (ajo). Rautatien tasoristeys ja sen näkemäalue määritellään kaavakartalla (tr ja nä).

Asemakaavalla edellytetään neuvottelua museoviranomaisten kanssa asioista, jotka koskevat korjauksia sekä käyttötarkoituksen ja muiden muutosten suunnittelua ennen rakennus- tai toimenpidelupaa koskevan päätöksen antamista (SR-1). Asemakaavalla edellytetään myös erillisen piha- ja istutussuunnitelman esittämistä rakennusluvan hakemisen yhteydessä (is-1). Tontin uudisrakennusten ja mahdollisten laajennusten ulkoasusta tulee pyytää lausunto museoviranomaisilta ennen rakennusluvan myöntämistä (ju-1). Milloin rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu rakentamistoimenpiteitä suojelutavoitteen vastaisesti, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään museoviranomaisen ohjeistuksella (sr).

Asemakaavalla määrätään myös kerrosalaan, kerrosukuun, meluntorjuntaan, harjan suuntaan, istuttamiseen, hulevesiin, autopaikkojen järjestämiseen, pohjaveden suojeluun sekä julkisivun käsittelyyn liittyvistä asioista.

1.5 Asemakaavan toteutus

Kaava on mahdollista toteuttaa sen saatua lainvoiman.

2 LÄHTÖKOHDAT

2.1 Selvitys suunnittelualan oloista

Historia

Mytjäisten varikkoalue perustettiin Riihimäen–Pietarin radan rakentamisen yhteydessä 1860-luvun lopulla. Mytjärvi eli Tallinpassi, jonka kupeessa varikkoalue sijaitsee, on laskuojaton suppalampi. Lammen eteläpää täytettiin radan rakentamisen yhteydessä. Mytjärven ympärille kehittyi 1900-luvun alkukymmeninä puisten asuinrakennusten keskittymä. (Rakennushistoriaselvitys 2012)

Saunarakennus on ollut tärkeässä osassa varikkoalueen asuinyhteisön toiminnassa. Saunarakennuksen rakennusvuosi ei ole selvillä, eikä alkuperäispiirustusta ole löytynyt. Sauna on Riihimäen–Pietarin radan pituusprofiili -piirustuksen vinjettikuvan perusteella sijainnut nykyisellä paikallaan ainakin jo 1900-luvun alussa. Rakennuksessa on saunan lisäksi toiminut myös pesutupa. (Rakennushistoriaselvitys 2012)



Kuva 2. Varikkoaluetta ortoilmakuvassa vuodelta 1946

Nykytilanne

Saunarakennus on muutettu asuinkäyttöön. Rakennukselle kuljetaan radan varren viereistä huoltotietä pitkin. Viereinen rata toimii huolto- ja kaluston säilytyskäytössä, mutta myös ratayhteytenä urheilukeskukselle tarvittaessa. Rautateiden muodostama kolmio varikkoalueen ympärillä mahdollistaa myös esimerkiksi vetureiden kääntämisen.

Kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet

Suunnittelualue on kokonaisuudessaan luokiteltu valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi ympäristöksi (RKY 2009). RKY-alueen rajaukseen kuuluu myös varikkoalue ja sen eteläpuolella sijaitseva rata-vartijan asunto ympäristöineen. Suunnittelualue on luokiteltu maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi ja se kuuluu myös Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden kohteiden luetteloon. Alueen läheisyydessä on useita kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita ja kohteita. Näitä ovat mm. länsipuolella sijaitseva Sopenkorven teollisuusalue, pohjoispuolella sijaitseva Mytjäisten pientaloalue sekä eteläpuolella sijaitseva Rykmentinkadun tehdasalue (Tornatorin alue).

Maisema

Alue sijoittuu Salpausselän harjun eteläpuoleiseen alareunaan. Salpausselkä on selkeä, itä-länsisuuntainen metsänselänne. Maisema on suurimittakaavainen ja detaljeja on vähän (Rope, 2001). Alueelta avautuu näkyviä Lahden maamerkkeihin sekä Mytjärveen.

Luonnonympäristö

Suunnittelualueella on rata-alueen varressa puustoa sekä saunarakennuksen istutettua piha-aluetta. Rata-alueen ruderaattialue on arvokas kasvikohta (LUMO-alue, luonnon monimuotoisuuskohde).

Pohja- ja pintavedet

Suunnittelualue sijaitsee pohjaveden muodostumisalueen rajalla.

Rakennettu ympäristö

Vanha saunarakennus on tiili- ja hirsirakenteinen, ja sen katemateriaalina on pelti. Rakennus on otettu asuinkäyttöön vuonna 2007, missä vaiheessa ullakkokerros on avattu myös käyttöön. Raiteet kulkevat saunamökin vieressä noin 11 metrin etäisyydellä.

Liikenne

Suunnittelualue rajautuu varikon alueen kiertävään kolmioraiteeseen. Alueen eteläpuolella, noin 100 metrin päässä kulkee vilkkaasti liikennöity Lahden ja Riihimäen yhdistävä rataosuus. Kulkuyhteys suunnittelualueelle on järjestetty luoteesta Varikonkadulta radan varren huoltotietä pitkin.

Suunnittelualueella sijaitsevalle, saunamökin käsittävälle kiinteistölle on perustettu tieoikeus Varikonkadulta erillisessä Maanmittauslaitoksen toimituksessa (2017-568472).

Melu

Suunnittelualueelle kantautuu pääradalta melua päivä- ja yöaikaan 55-60 dBA (EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2017, kansalliset tunnusluvut).

Maanomistus

Hakija omistaa kiinteistön RN:o 14:168. Viereinen rata-alue on Suomen valtion omistuksessa.

2.2 Suunnittelutilanne

Maakuntakaava

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 (saanut lainvoiman 14.5.2019) suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle (C). Suunnittelualue on merkitty kuuluvaksi kehittämisen kohdealueeseen (kk) sekä valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaaksi alueeksi.

Yleiskaava

Lahden läntisten osien osayleiskaavassa Y-202 (oikeusvaikutteinen, saanut lainvoiman 5.10.2017) suunnittelualue on merkitty osaksi radanvarren ja Mytjärven ranta-alueen käsittävää viheraluetta. Suunnittelualue rajautuu asuinalueeseen (A-4). Yleiskaavassa suunnittelualue on merkitty kuuluvaksi kulttuurimaiseman ja rakennetun ympäristön kannalta tärkeään alueeseen (ma) sekä pohjaveden muodostumisalueeseen (pvm). Yleiskaavassa radan varressa on merkitty kulkeväksi pyöräilyn pääreitti.

Asemakaava

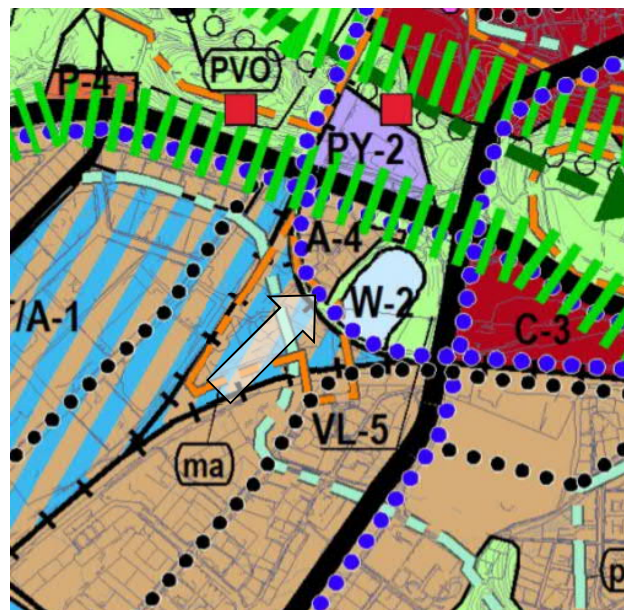
Tilalla RN:o 14:168 on voimassa asemakaava vuodelta 1938, missä se on osoitettu "VR:n alueeksi". Viereisen rata-alueen asemakaava on saanut lainvoiman vuonna 2017.

Rakennusjärjestys

Rakennusjärjestys Lahti, Nastola, Kärkölä on tullut Nastolan osalta voimaan 1.4.2013 ja Lahden ja Kärkölä osalta voimaan 1.5.2013.

Pohjakartta

Alueen pohjakartta on tarkistettu ennen kaavaehdotuksen laatimista. Pohjakartta täyttää MRL 54 §:ssä annetut kaavoitusmittausvaatimukset.



Kuvat 3 ja 4. Otteet maakuntakaavasta ja yleiskaavasta, nuoli osoittaa suunnittelualueen sijainnin



Kuva 5. Kaarlo Könösen laatima asemakaava vuodelta 1938. Kaava on voimassa vielä mm. saunamökin tilalla.

Vuoden 2017 asemakaavaehdotus

Lahden kaupunginvaltuusto hyväksyi 23.1.2017 (§ 10) suunnittelualueelle laaditun asemakaavaehdotuksen osana varikon alueen kaavaa A-2513a. Hämeenlinnan hallinto-oikeus kumosi kaupunginvaltuuston päätöksen Liikenneviraston vaatimuksen mukaisesti siltä osin, kuin siinä oli osoitettu ohjeellinen ajoyhteys merkinnällä "ajo-lrt" rautatiealueelle nyt kaavatyön kohteena olevaa saunarakennusta varten.

Saunarakennukselle on tämän jälkeen perustettu tieoikeus erillisessä Maanmittauslaitoksen toimituksessa. Maa-oikeus hylkäsi Liikenneviraston valituksen tieoikeuden perustamisesta. Maa-oikeuden päätöksestä ei valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Päätökset

Sopimus valtakunnallisesti merkittävien asema-alueiden suojelusta (YM, päätös 9.12.1998 dn:o 2/562/96).

2.3 Selvitykset ja suunnitelmat

Suunnittelualueita koskien on tehty mm. seuraavia selvityksiä ja suunnitelmia:

Selvitys	Keskeinen sisältö
Mytjäisten varikkoalue, Rakennushistoriaselvitys. Arkkitehdit Mustonen Oy 2012.	Rakennushistoriaselvitys käsittelee Varikon alueen kehitystä, historiaa, yksittäisiä rakennuksia ulkoa ja sisältä, muita varikkotoimintaan liittyviä rakenteita, pihapiirejä, kulkureittejä sekä kasvillisuutta yhtenä kokonaisuutena. Selvityksessä on kirjattu myös varikkoalueen merkitykseen, säilyneisyyteen ja arvoihin liittyviä ominaispiirteitä.
Henrik Wager, Päijät-Hämeen rakennettu kulttuuriympäristö. Päijät-Hämeen liitto 2006.	Suunnittelualue on selvityksessä mainittu maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi (Rautatien varikkoalue).
Riitta Niskanen (toim.), Selvitys Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaista kohteista. Lahden kaupungin museo 2000.	Suunnittelualue sisältyy Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden kohteiden luetteloon.

Suunnittelualueen ympäristöön varikkoaluetta koskien on tehty mm. myös seuraavia selvityksiä, suunnitelmia ja inventointeja:

- Lahden varikkoalueen meluselvitys. Promethor Oy 2010
- Lahden varikkoalueen tärinäselvitys. Promethor Oy 2010
- Tärinätarkastelu. Lahden varikkoalue, tarkastelu vuonna 2010 tehtyjen mittaustulosten perusteella. Promethor Oy 2013
- Lahden Varikko, rakennettavuus selvitys. Ramboll Oy 2010
- Lahden Varikko, maaperätutkimusraportti. Ramboll Oy 2010
- Lahden kaupunkiseudun rataympäristön melun suojauskohteiden yleissuunnitelma. Liikennevirasto 2009
- Mikko Erkinaro, Lahden kaupungin lepakkokartoitus yleiskaavaa varten. 2009
- Anne-Maj Rope, Radanvarsi maisemaselvitys. Lahden kaupunki, Maankäyttö 2001
- Varikon alueen liikenneselvitys. Lahden kaupunki, Kunnallistekniikka

3 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 Suunnittelun käynnistäminen

Asemakaavan muutos tehdään yksityisen kiinteistönomistajan aloitteesta.

3.2 Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin suojelu ja asuinkäytön mahdollistaminen.

3.3 Osallistuminen ja yhteistyö

Osalliset (MRL 62 §)

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Tämän kaavatyön osallisia ovat:

- Alueen maanomistajat
- Muut vaikutusalueen kiinteistöjen omistajat, asukkaat ja yritykset
- Mytäjäisten asukasyhdistys
- Lahden maankäyttö ja aluehankkeet
- Lahden kunnallistekniikka / kadunpito, liikenne, puistot
- Lahden rakennus- ja ympäristövalvonta / rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut
- Hämeen ELY-keskus / ympäristö
- Väylävirasto
- VR-Yhtymä Oy
- Lahden kaupunginmuseo
- Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
- Lahti Energia Oy
- LE-Sähköverkko Oy
- Lahti Aqua Oy
- Päijät-Hämeen pelastuslaitos
- Posti Group Oyj
- DNA Oy
- TeliaSonera Finland Oyj
- Elisa Oyj
- Salpausselän luonnonystävät ry
- Liekki ry
- Topparoikka ry

Vireilletulo

Kaavahanke sisältyy kaupungin vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan. Kaavan vireille tulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä sekä osallisille kirjeitse luonnosvaiheen kuulemisen yhteydessä.

Osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin ja asetettiin nähtäville kaavahankkeen kotisivulle 13.1.2020. Luonnosvaiheen kuuleminen järjestettiin 22.4.–6.5.2020. Kuulemisen yhteydessä pyydettiin myös viranomaislausunnot. Kaavatyöhön liittyvä aineisto on ollut nähtävillä kaavahankkeen kotisivulla internetissä.

Viranomaisyhteistyö

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on toimitettu Hämeen ELY-keskukselle tiedoksi. Viranomaisilta on pyydetty kaavaluonnoksesta lausunto luonnosvaiheessa.

Luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet

Seuraavassa on kooste luonnosvaiheen kuulemisessa saaduista lausunnoista ja mielipiteistä lyhennyssä muodossa sekä vastaukset niihin:

Osallinen	Lausunnon/mielipiteen keskeinen sisältö	Vastine ja vaikutukset kaavaan
Hämeen ELY-keskus	Asemakaavan suojelumerkinnot toteuttavat hyvin valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita turvaamalla valtakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön arvojen säilymistä. Olemassa olevan rakennuskannan pitkä elinkaari toteuttaa osaltaan myös ilmastotavoitteita. Melutilanteen vuoksi kaavaan esitetään lisättäväksi tieto alueen sijainnista melualueella. Meluntorjunnan tarve kulttuuriympäristön suojeluarvoja vaarantamatta olisi hyvä muotoilla kaavan yleismääräykseksi.	Kaavaehdotukseen on lisätty meluntorjuntaa koskeva määräys (dB).
Lahden kaupunginmuseumuseo	Museolla ei ole huomautettavaa asiaan.	-
Väylävirasto	Asemakaavaluonnoksessa on huomioitu nämerkinnällä korttelialueelle ulottuva viereisen Varikkokadun tasoristeyksen näkemäalue. Tasoristeysnäkemä on huomioitu siten, ettei korttelin uudisrakentamisesta muodostu alueelle uutta näkemäestettä ja siten heikennetä riittävän tasoristeysnäkemän toteuttamismahdollisuuksia. Korttelialueen rakentamisessa tulee kiinnittää huomiota siihen, ettei myöskään istutuksista tai rakenteista muodostu näkemäalueelle näkemäestettä.	Kaavaehdotuksen näkemäaluetta koskevaan merkintään (nä) on lisätty kieltö näkemäesteden sijoittamisesta tai istuttamisesta alueelle.
Päijät-Hämeen pelastuslaitos	Ei huomautettavaa.	-
LE-Sähköverkko Oy	Ei huomautettavaa.	-
Lahden ympäristöpalvelut	Ei huomautettavaa.	-

Muilta osallisilta ei luonnosvaiheen kuulemisessa tullut lausuntoa tai mielipidettä.

4 ASEMAKAAVAN KUVAUS

4.1 Kaavan rakenne

Asemakaavan muutoksella osoitetaan entisen saunamökin pihapiiri suojeltujen rakennusten korttelialueeksi (SR-1) siten, että saunarakennukselle sallitaan asuinkäyttö. Vanha saunamökki suojellaan (sr) antamalla sitä koskevia erityisiä määräyksiä. Pihapiiriin sallitaan rakennettavaksi yksi uusi 45 k-m² laajui-nen, yksikerroksinen piharakennus. Ajoyhteys osoitetaan viereisellä rautatiealueella olevalle huoltotielle aiemmin määritetyn tieoikeuden mukaisesti (ajo). Rautatien tasoristeys ja sen näkemäalue määritellään kaavakartalla (tr ja nä).

Asemakaavalla edellytetään neuvottelua museoviranomaisten kanssa asioista, jotka koskevat korjaus-toita sekä käyttötarkoituksen- ja muiden muutosten suunnittelua ennen rakennus- tai toimenpidelupaa koskevan päätöksen antamista (SR-1). Asemakaavalla edellytetään myös erillisen piha- ja istutussuunnitelman esittämistä rakennusluvan hakemisen yhteydessä (is-1). Tontin uudisrakennusten ja mahdollisten laajennusten ulkoasusta tulee pyytää lausunto museoviranomaisilta ennen rakennusluvan myöntämistä (ju-1). Milloin rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu rakentamistoimenpiteitä suojelutavoitteen vas-taisesti, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä korjattava entistään museoviranomaisen ohjeistuksella (sr).

Asemakaavalla määrätään myös kerrosalaan, kerrosukuun, meluntorjuntaan, harjan suuntaan, istutta-miseen, hulevesiin, autopaikkojen järjestämiseen, pohjaveden suojeluun sekä julkisivun käsittelyyn liit-tyvistä asioista.

4.2 Kaavan vaikutukset

MRL 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin. Selvitysten perusteella on voitava arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset.

Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön

Kaavalla ei ole olennaisia vaikutuksia ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön, eikä sillä pääosin muuteta alueen rakennettua ympäristöä ja käyttöä nykytilanteesta, vaan mahdollistetaan kaavallisesti sen säilyminen. Kaava mahdollistaa uuden talousrakennuksen rakentamisen naapuritontin rajan tuntumaan. Talousrakennus kuitenkin osaltaan rajaa ja suojaa naapuritontin piha-alueita.

Vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon

Kaavalla ei ole merkittäviä vaikutuksia maa- ja kallioperään, ilmaan tai ilmastoon. Kaavalla otetaan kan-taa pohjaveden suojeluun sekä hulevesien käsittelyyn ja johtamiseen.

Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin

Suunnittelualueen läheisyydessä, radan varressa sijaitsevan luonnon monimuotoisuuskohteen (ratapen-kan ruderaattialue) säilyminen mahdollistetaan kaavallisesti rata-alueella. Saunan piha-alueen alkupe-räinen kasvillisuus on säilytettävä ja alue on istutettava kulttuurihistorialliset arvot huomioiden. Kaavalla edellytetään erillinen piha- ja istutussuunnitelma.

Vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen

Asemakaavalla osoitetaan kulku saunarakennukselle rata-alueen huoltotien kautta. Asemakaavan ajo-yhteysmerkintä perustuu aiemmin erillisessä toimituksessa osoitettuun tieoikeuteen. Asemakaavassa osoitetaan radan näkemäalue. Kaavalla suojellaan saunarakennus ja sen ympäristö, joka on osa varik-koalueen rakennettua ympäristöä ja rakennetta.

Vaikutukset kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön

Kaavalla on olennaisia vaikutuksia kulttuuriperintöön. Kaava ei olennaisesti muuta nykytilaa, vaan suo-jelee ja säilyttää kulttuurihistoriallisesti arvokkaan saunarakennuksen ja sen ympäristön osana valtakun-nallisesti merkittävää Mytjäisten varikkoaluetta. Kaavalla sallitaan uusi piharakennus, joka sijoittuu maisemallisesti, kaupunkikuvan ja kulttuuriperinnön kannalta sivuun, eikä peitä Mytjäisten varikkoalu-teen, saunan ja Mytjärven välistä yhteyttä. Kaavalla annetaan useita suojeluun liittyviä määräyksiä, jotka ovat soveltuvilta osin yhteneviä Mytjäisten varikkoalueelle aiemmin laaditun asemakaavan kanssa.

Vaikutukset elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittämiseen

Kaavalla ei rajata pois elinkeinoelämän mahdollisuutta suunnittelualueella, mikäli se ei ole ristiriidassa suojelutavoitteiden tai liikenneturvallisuuden kanssa.

4.3 Yleiskaavan sisältövaatimusten toteutuminen

Kaavan suunnittelualue on merkitty voimassa olevassa yleiskaavassa Y-202 osaksi radanvarren ja Mytjärven ranta-alueen käsittävää viheraluetta. Yleiskaavan yleispiirteisyys huomioiden on olemassa olevan, kulttuurihistoriallisesti arvokkaan ympäristön osoittaminen korttelialueena osaksi viereisiä asuinalueita perusteltua, kun radan varren ja Mytjärven rantojen luonnonympäristöjen säilyminen on mahdollista. Asemakaavan muutos on lisäksi Lahden yleiskaavaluonnoksen Y-203 mukainen. Yleiskaavaluonnosta Y-203 laadittaessa on otettu huomioon MRL 39 §:n mukaiset yleiskaavan sisältövaatimukset.

5 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaavan muutos on mahdollista toteuttaa sen saatua lainvoiman.

6 ASEMAKAAVAN LAATIJA

Kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski
puhelin: 050 398 5113

osoite: Lahden kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Maankäyttö ja aluehankkeet
Askonkatu 2
15100 LAHTI

s-posti: etunimi.sukunimi@lahti.fi



Lahdessa 19.5.2020

Markus Lehmuskoski
kaavoitusarkkitehti

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	398 Lahti	Täyttämispvm	08.05.2020
Kaavan nimi	ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: SOPENKORVEN (26.) KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUEEN OSAA (SISÄLTÄEN TILAN 398-405-14-168). ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: SOPENKORVEN (26.) KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 159 TONTTI 4 SEKÄ RAUTATIEALUETTA.		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	19.05.2020
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	398A2795
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,1259	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,1259

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,1259	100,0	145	0,12	0,0000	145
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,0615	48,8			-0,0644	
E yhteensä						
S yhteensä	0,0644	51,2	145	0,23	0,0644	145
M yhteensä						
W yhteensä						

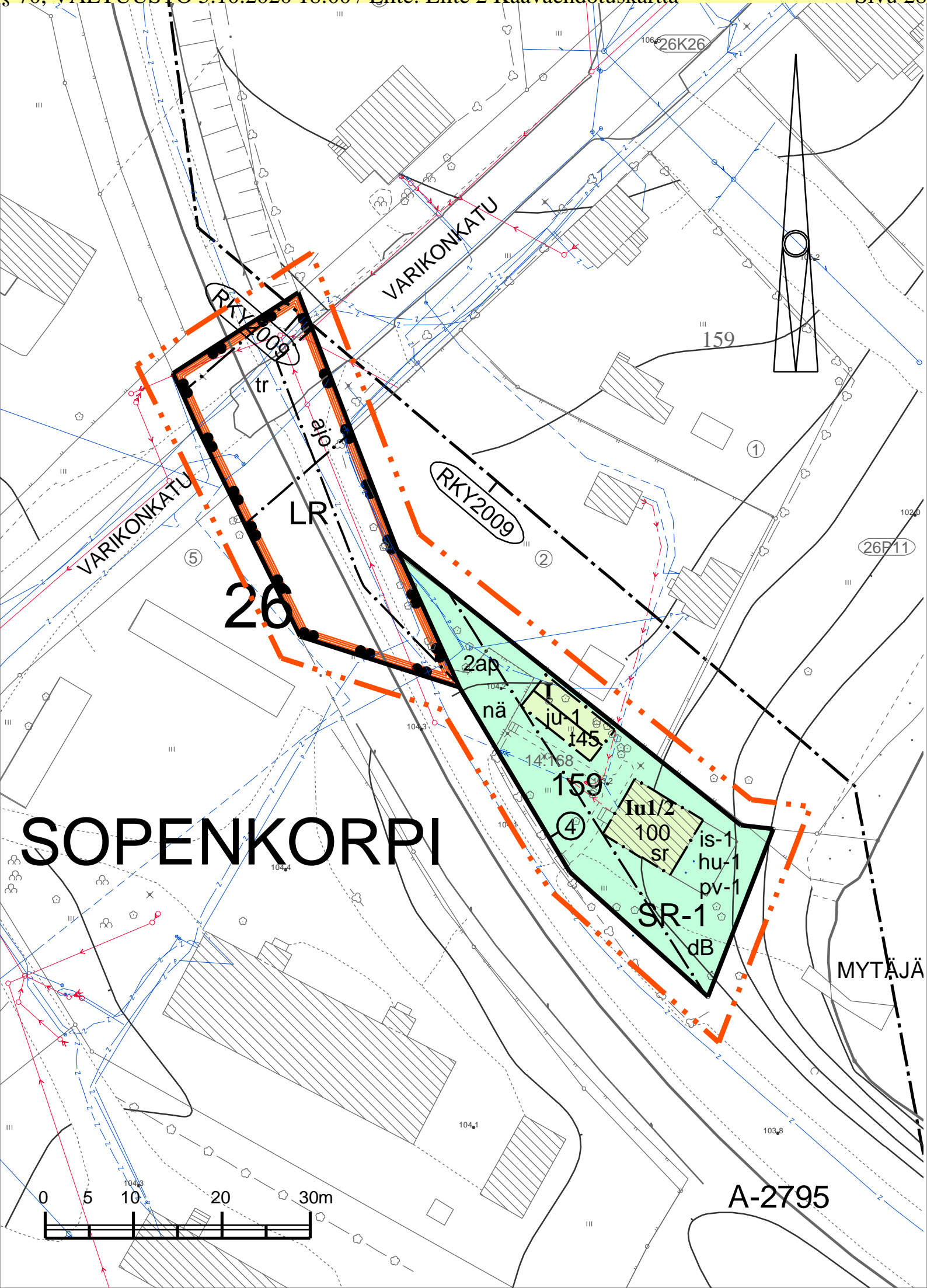
Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	1	100	1	100

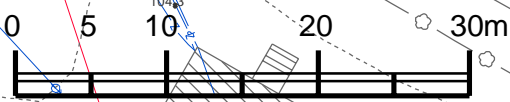
Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,1259	100,0	145	0,12	0,0000	145
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,0615	48,8			-0,0644	
LR	0,0615	100,0			-0,0644	
E yhteensä						
S yhteensä	0,0644	51,2	145	0,23	0,0644	145
SR-1	0,0644	100,0	145	0,23	0,0644	145
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	1	100	1	100
Asemakaava	1	100	1	100



SOPENKORPI



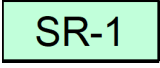


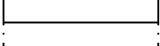
A-2795

1(2)

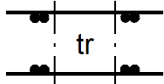
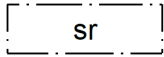
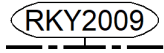
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A-2795

19.05.2020

Nro	Merkintä	Määräys
1		RAUTATIEALUE.
2		SUOJELTUIJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA, AITOJA TAI MUITA RAKENTEITA EI SAA PURKAA TAI MUUTTAA NIIN, ETTÄ NIIDEN KULTTUURIHISTORIALLINEN ARVO HEIKKENEE. VANHAAN SAUNARAKENNUKSEEN SAA SIOITTA YHDEN ASUNNON. ALUE KUULUU OSANA VALTAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄÄN RAKENNETTUUN KULTTUURIYMPÄRISTÖÖN. KORJAUSTÖIDEN SEKÄ KÄYTTÖTARKOITUS- JA MUIDEN MUUTOSTEN SUUNNITELMISTA ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRANOMAISTEN KANSSA ENNEN RAKENNUS- TAI TOIMENPIDELUPAA KOSKEVAN PÄÄTÖKSEN ANTAMISTA. UUDISRAKENNUKSET, LAJENNUKSET TAI MUUTOSTYÖT TULEE ARKKITEHTUURILTAAN, MATERIAALEILTAAN JA ULKOASULTAAN SOVITTA OLEMASSA OLEVAAN VANHAAN RAKENNUKANTAAN.
3		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
4		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
5		OSA-ALUEEN RAJA.
6		SITOVAN TONTTIAJON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
7	26	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
8	SOP	KAUPUNGINOSAN NIMI.
9	159	KORTTELIN NUMERO.
10	100	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
11	t45	TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
12	I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
13	Iu1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
14		RAKENNUSALA.
15		RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
16	dB	MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ TONTTI SIOITTU MELUALUEELLE. MELUSUOJAUSTOIMENPITEET TULEE SOVITTA YHTEEN ALUEEN SUOJELUTAVOITTEIDEN KANSSA.
17	is-1	MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ TONTTI TULEE ISTUTTA ALKUPERÄISEN SAUNA- /PESUTUPARAKENNUKSEN YMPÄRISTÖN MUKAISESTI. ALKUPERÄISET PUU-, PENSAS- JA MUUT ISTUTUKSET ON SÄILYTETTÄVÄ. TONTILLA ON KÄYTETTÄVÄ ALKUPERÄISIÄ JA KOTIMAISSA SAUNARAKENNUKSEN YMPÄRISTÖN KASVILAJEJA. KULKUREITIT JA PYSÄKÖINTI-ALUEET TULEE SÄILYTTÄÄ HIEKKAPINTAISINA EIKÄ NIITÄ SAA KIVETÄ TAI ASFALTOIDA. RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ ON ESITETTÄVÄ PIHA- JA ISTUTUSSUUNNITELMA.
18	hu-1	MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ HULEVEDET ON IMEYTTÄVÄ TONTTIKOHTAISESTI TAI VIIVYTETTÄVÄ JA JOHDETTAVA TONTIN RAJALLA KULKEVAAN HULEVESIPAINANTEESEEN TAI AVO-OJAAN, JONKA KAUTTA VEDET OHJATAAN ALUEEN YHTEISILLE IMEYTYALUEILLE.
19		OHJEELLINEN RAUTATIEALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
20		NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA, JOLLE EI SAA SIOITTA TAI KASVATTA NÄKEMÄESTEITÄ.

2(2)

- 21  TASORISTEYS, JOHON ON RAKENNETTAVA VAROITUSLAITTEET.
- 22 **2ap** MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA TONTILLE ON RAKENNETTAVA.
- 23  SUOJELTAVA RAKENNUS. KULTTUURIHISTORIALLISTEÄI ARVOKAS RAKENNUS, JONKA OMINAISPIIRTEET TULEE KORJAUS- JA MUUTOSTÖISSÄ SÄILYTTÄÄ. ERITYISESTI JULKISIVUKORJAUSSISSA TULEE KÄYTTÄÄ ALKUPERÄISIÄ TAI NIITÄ VASTAAVIA MATERIAALEJA. MILLOIN RAKENNUKSESSA ON AIKAISEMMIN SUORITETTU RAKENTAMISTOIMENPITEITÄ TÄMÄN TAVOITTEEN VASTAISESTI, ON RAKENNUS KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN YHTEYDESSÄ KORJATTAVA ENTISTÄEN MUSEOVIRANOMAISEN OHJEISTUKSELLA. RAKENNUSTEN JULKISIVUUN JA KATOLLE VOI TEHDÄ VÄHÄISIÄ MUUTOKSIA OVI- JA IKKUNA-AUKOTUKSEEN.
- 24  KAAVA-ALUEEN RAJA. RAJAUS MERKITSEE VALTAKUNNALLISEN KULTTUURIHISTORIALLISTEÄI MERKITTÄVÄN ALUEEN, JOTA KOSKEVAT VALTIONEUVOSTON 2001 ANTAMAT VALTAKUNNALLISET ALUEIDEN KÄYTTÖTAVOITTEET. LAHDEN KAUPUNGINMUSEOLLE TULEE ANTAA LAUSUNTOMAHDOLLISUUS KAIKEÄÄ ALUEEN RAKENTAMISEÄÄ.
- 25 **pv-1** VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.
- 26 **ju-1** MERKINTÄ OSOITTAÄ, ETTÄ JULKISIVUJEN ON OLTAVA PUUTA. RAKENNUS ON SUUNNITELTAVA YMPÄRISTÖN ARKKITEHTUURIIN, MITTASUHTEISIIN JA MATERIAALEIHIN SOPIVAKSI. VÄRITYS, JULKISIVUN LAUDOITUSTAPA JA AUKOTUS TULEE SUUNNITELLA YHTENEVÄKSI VARIKKOALUEEN ALKUPERÄISTEN TALOUSRAKENNUSTEN TYYPPIPIIRTEISIIN. UUDISRAKENNUSTEN KATTOKULMAN TULEE OLLA 26 - 38 ASTETTA. UUDISRAKENNUSTEN JA LAAJENNUSTEN ULKOASUSTA TULEE PYYTÄÄ LAUSUNTO MUSEOVIRANOMAISILTA ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ.
- 27 ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

LAHTI



kuva: arkkitehdit mustonen oy

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTI- SUUNNITELMA

13.1.2020

A-2795

Asemakaavan muutos

Varikonkatu 16b,
Sopenkorpi

Lahti.fi

ALOITE/HAKIJA

Asemakaavan muutos tehdään yksityisen kiinteistönomistajan aloitteesta.

SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Varikonkadun ja Mytjärven välissä sekä rajoittuu rata-alueeseen. Suunnittelualue sijaitsee n. 1,3 km etäisyydellä Lahden kauppatorilta lounaseen.

TAVOITE

Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin paikan muuttaminen omakotitalotontiksi.

LÄHTÖTIEDOT

Maanomistus

Hakija omistaa kiinteistön RN:o 14:168. Viereinen rata-alue on Suomen valtion omistuksessa.

Suunnittelutilanne

Aluetta koskevat seuraavat voimassa olevat kaavat ja suunnitelmat:

- Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014.
- Lahden läntisten osien osayleiskaava Y-202, lainvoimainen 5.10.2017.
- Tilalla RN:o 14:168 on voimassa asemakaava vuodelta 1938, missä se on osoitettu "VR:n alueeksi". Viereisen rata-alueen asemakaava on saanut lainvoiman vuonna 2017.

Lähtötiedot esitetään tarkemmin asemakaavan selostuksessa.



Kuva 1. Suunnittelualueen sijainti kartalla

SELVITYKSET

Selvitystarvetta arvioidaan kaavatyön edetessä yhteistyössä viranomaisten ja yhteistyötahojen kanssa. Kaavatyötä koskevien selvitysten antamat lähtökohdat esitetään tarkemmin asemakaavan selostuksessa.

OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS

Osalliset (MRL 62 §)

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Tämän kaavatyön osallisia ovat:

- Alueen maanomistajat
- Muut vaikutusalueen kiinteistöjen omistajat, asukkaat ja yritykset
- Mytäjäisten asukasyhdistys
- Lahden maankäyttö ja aluehankkeet
- Lahden kunnallistekniikka / kadunpito, liikenne, puistot
- Lahden rakennus- ja ympäristövalvonta / rakennusvalvonta, ympäristöpalvelut
- Hämeen ELY-keskus / ympäristö
- Väylävirasto
- VR-Yhtymä Oy
- Lahden kaupunginmuseo
- Päijät-Hämeen Jätehuolto Oy
- Lahti Energia Oy
- LE-Sähköverkko Oy
- Lahti Aqua Oy
- Päijät-Hämeen pelastuslaitos
- Posti Group Oyj
- DNA Oy
- TeliaSonera Finland Oyj
- Elisa Oyj
- Salpausselän luonnonystävät ry
- Liekki ry
- Topparoikka ry

Osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä koko kaavoitustyön ajan internetissä osoitteessa www.lahti.fi/kaavoitus kaavoituskohteen omalla sivulla. Suunnitelmaa täydennetään tarvittaessa työn aikana. Verkkosivulle lisätään kaavatyön yhteydessä mahdollisesti laadittavia selvityksiä sekä muuta työhön liittyvää aineistoa.

Luonnosvaiheessa kaava-alueen maanomistajia sekä alueeseen rajoittuvien tai sitä vastapäätä olevien naapurikiinteistöjen omistajia ja kaupungilta tontin vuokranneita kuullaan erikseen kirjeitse. Lisäksi kuulemisaineisto viedään kaavatyön verkkosivulle. Lausuntoja pyydetään luonnosvaiheessa viranomaisilta ja yhteisöiltä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Luonnosvaiheen kuulemisen aikana saatu palaute kirjataan asemakaavan selostukseen, jossa myös kerrotaan, miten palaute on otettu huomioon kaavoituksessa.

Ehdotusvaiheessa ei lähetetä osallisille kirjeitä tai pyydetä lausuntoja (lukuun ottamatta MRA 28 § mukaisia tapauksia), ellei kaavaehdotus ole oleellisesti muuttunut luonnosvaiheesta tai ellei sitä ole erikseen pyydetty.

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisyhteistyö järjestetään erikseen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma toimitetaan Hämeen ELY-keskukselle tiedoksi. Viranomaisilta pyydetään kaavaluonnoksesta lausunto luonnosvaiheessa.

KAAVOITUKSEN ETENEMINEN JA AIKATAULU

Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto. Aikataulu on tavoitteellinen ja edellyttää, että kaavasta ei jätetä muistutuksia tai valiteta.

maalis/
2020

1 ALOITUSVAIHE

Kaavan vireilletulosta ilmoitetaan vuoden 2020 kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä.

kevät/
2020

2 LUONNOSVAIHE

Luonnosvaiheessa laaditaan idealuonnoksia ja selvityksiä sekä arvioidaan luonnoksen tai luonnosvaihtoehtojen vaikutuksia. Lisäksi käydään neuvotteluja osallisten kanssa. Luonnosvaiheessa järjestetään osallisten kuuleminen. Materiaalit lisätään kaavatyön verkkosivulle.

Osallistuminen

Osalliset voivat lausua kaavaluonnoksesta mielipiteensä kirjallisesti tai suullisesti. Mielipiteen voi jättää sähköpostilla suoraan kaavan laatijalle etunimi.sukunimi@lahti.fi. Tarvittavilta viranomaisilta ja yhteisöiltä pyydetään lausunnot. Annetut mielipiteet ja lausunnot julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.

kesä/
2020

3 EHDOTUSVAIHE

Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville teknisen ja ympäristölautakunnan päätöksellä 30 vuorokaudeksi Lahti-Pisteeseen sekä kaupungin verkkosivuilla. Nähtävillä olosta kuulutetaan Uusi Lahti -lehdessä, kaupungin verkkosivuilla sekä Lahti-pisteen ilmoitustaululla. Jos mahdolliset muistutukset eivät aiheuta ehdotukseen olennaisia muutoksia, kaava etenee vastineineen hyväksymisvaiheeseen. Muussa tapauksessa tekninen ja ympäristölautakunta asettaa muutetun kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville.

Osallistuminen

Osalliset ja kunnan jäsenet voivat jättää kaavaehdotuksesta kirjallisen muistutuksen nähtävilläoloaikana. Muistutus osoitetaan tekniselle ja ympäristölautakunnalle, ja sen voi toimittaa Lahti-pisteeseen tai sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@lahti.fi. Muistutuksen tehneille lähetetään perusteltu vastaus, mikäli he ovat ilmoittaneet osoitteensa. Lausuntoja pyydetään tarvittavilta viranomaisilta, mikäli he ovat sitä erikseen pyytäneet tai mikäli kaava on oleellisesti muuttunut luonnosvaiheesta. Muistutukset ja lausunnot julkaistaan nimineen kaupungin verkkosivuilla.

syksy/
2020

4 HYVÄKSYMISVAIHE

Kaupunginhallitus käsittelee kaavaehdotuksen ja mahdolliset muistutukset vastineineen sekä esittää kaupunginvaltuustolle kaavan hyväksymistä. Kaupunginvaltuusto hyväksyy ehdotuksen. Hyväksymispäätöksestä lähetetään tieto kaava-aloitteen tekijälle, muistutuksen tehneille ja viranomaisille.

Osallistuminen

Osalliset ja kunnan jäsenet voivat valittaa kaupunginvaltuuston päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen 30 päivän valitusaikana. Hallinto-oikeuden päätöksestä on mahdollista valittaa edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

syksy/
2020

5 VOIMAANTULO

Kaava saa lainvoiman noin 1,5–2 kuukauden kuluttua kaupunginvaltuuston päätöksestä, mikäli kaavasta ei valiteta. Kaava kuulutetaan lainvoimaiseksi Lahden kaupungin verkkosivuilla sekä Lahti-pisteen ilmoitustaululla.

OAS

A-2795 – D/163/10.02.03.00.04/2019

5 (5)

KAAVAN VAIKUTUSTEN ARVIOINTI (MRL 9 §, MRA 1 §)

Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset arvioidaan lähtötietojen pohjalta asiantuntijatyönä. Vaikutusarvioinnissa hyödynnetään myös osallisten mielipiteitä ja kommentteja. Vaikutusarviointi esitetään asemakaavan selostuksessa. Arvioitavat vaikutukset ovat:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön;
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen;
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön;
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

ASEMAKAAVAN LAATIJA

Kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski

puhelin: 050 398 5113

osoite: Lahden kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Maankäyttö ja aluehankkeet
Askonkatu 2
15100 LAHTI

s-posti: etunimi.sukunimi@lahti.fi

Lahdessa 13.1.2020

Markus Lehmuskoski
kaavoitusarkkitehti

Tietoa kaavoituksesta ja kaavoituskatsaus

www.lahti.fi/kaavoitus



Lahden kaupunki
Tekninen ja ympäristötoimiala
Maankäyttö ja aluehankkeet
kirjaamo@lahti.fi

Viite: lausuntopyyntö 7.4.2020

Asemakaavan muutos, Lahti, Sopenkorven (26.) kaupunginosa, Varikonkatu 16 B, A-2795

Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin suojelu ja asuinkäytön mahdollistaminen. Tilalla RN:o 14:168 on voimassa asemakaava vuodelta 1938, missä se on osoitettu ”VR:n alueeksi”.

Suunnittelualue on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä osana Lahden rautatieasemaa ja varikkoaluetta (RKY 2009). Entinen saunarakennus varikkoalueella on rautateiden historiaan liittyvää rakennusperintöä.

Asemakaavamuutosalue rajautuu varikon alueen kiertävään kolmioraiteeseen. Alueen eteläpuolella, noin 100 metrin päässä kulkee vilkkaasti liikennöity Lahden ja Riihimäen yhdistävä rataosuus. Raiteet kulkevat saunarakennuksen vieressä noin 11 metrin etäisyydellä. Suunnittelualueelle kantautuu pääradalta melua päivä- ja yöaikaan 55-60 dBA (EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2017, kansalliset tunnusluvut).

Mytjäisten varikon alueen maankäyttö on suunniteltu kokonaisuutena. Asemakaava sai lainvoiman 2017 muilta kuin nyt kaavoitettavan alueen ja siihen liittyvän ajoyhteyden osalta. Tietäoikeus on sittemmin muodostettu Varikonkadulta erillisessä Maanmittauslaitoksen toimituksessa (2017-568472).

Rakennuksen ja Mytjäisten varikkoalueen suojelu asemakaavalla toteuttaa hyvin valtakunnallista alueidenkäyttötavoitetta turvaamalla valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen arvojen säilymistä. Olemassa olevan rakennuskannan pitkä elinkaari toteuttaa osaltaan myös ilmastotavoitteita.

Kaavan ensisijainen sisältö on alueen ja entisen saunarakennuksen suojelu (SR-1). Merkintä ei ota kantaa alueen käyttöön. Melutilanteen vuoksi kaavaan esitetään lisättäväksi tieto alueen sijainnista.

melualueella. Meluntorjunnan tarve kulttuuriympäristön suojeluarvoja vaarantamatta olisi hyvä muotoilla kaavan yleismääräykseksi.

Lausunnon on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Annu Tulonen ja ratkaissut yksikön päällikkö Marja Hiitiö. Lausunto on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksynnästä on asiakirja lopussa.

TIEDOKSI

Lahden museot / Päijät-Hämeen aluevastuumuseo, tutkija Riitta Niskanen

Päijät-Hämeen liitto, erityisasiantuntija Tanja Gangsö

Tämä asiakirja HAMELY/70/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/70/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tulonen Annu 07.05.2020 08:01

Ratkaisija Hiitiö Marja 07.05.2020 08:06

Lahden kaupunginmuseo / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo
Pvm 22.4.2020

Kaavoitusarkkitehti
Markus Lehmuskoski
maankäyttö ja aluehankkeet
Kaupunkiympäristön palvelualue
Askonkatu 2
15100 Lahti

Viite: Lausuntopyyntö 7.4.2020

Asia: Varikonkatu 16b asemakaavamuutosluonnos / kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski 6.4.2020

Lahden kaupunginmuseo / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo,
rakennuskulttuuri esittää otsikon asiasta pyydettyinä lausuntonaan seuraavan:

Museolla ei ole huomautettavaa asiaan.

Lahden kaupunginmuseo / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö


Hannu Takala

tutkija


Riitta Niskanen

Tiedoksi

Museovirasto, Länsi-Suomen kulttuuriympäristöpalvelut
Hämeen ely-keskus



Lähtettäjä: [Pajunen Jussi](#)
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Kopio: [Liehu Fero](#); [Kaukonen Antero](#); [Kaj Grönqvist](#); [Miettinen Anna](#); [Mäkelä Erkki](#); [Viljakainen Jarno](#); kirjaamo.hame@ely-keskus.fi
Aihe: Lausunto Varikonkatu 16b asemakaavan muutosluonnoksesta (A-2795)
Päivämäärä: keskiviikko 6. toukokuuta 2020 9.08.52
Liitteet: [Lahti, Varikonkatu 16b ak luonnos.pdf](#)

Hei,

Tiedoksi aihe kentässä mainittu kaavalausunto.

Terveisin,

Jussi Pajunen
Assistentti
Väylävirasto, Väylien suunnittelu
PL 33, 00521 Helsinki
Opastinsilta 12 A, 00520 Helsinki
puh. GSM 050 4471737
jussi.pajunen@vayla.fi
www.vayla.fi



Lausunto

1 (2)

VÄYLÄ/745/03.01.02/2020

5.5.2020

Lahden kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

kirjaamo@lahti.fi

Viite: lausuntopyyntö 7.4.2020 (D/163/10.02.03.00.04/2019)

Lausunto Varikonkatu 16b asemakaavan muutosluonnoksesta (A-2795)

Väylävirasto on tutustunut asemakaavan muutosluonnokseen ja antaa lausuntonsa rautateiden näkökulmasta.

Suunnittelualue sijaitsee Varikonkadun ja Mytjärven välissä sekä rajoittuu Lahden ratapihan rata-alueeseen. Suunnittelualue sijaitsee noin 1,3 km etäisyydellä Lahden kauppatorilta lounaaseen. Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin suojelu ja asuinkäytön mahdollistaminen.

Varikkokadun tasoristeys

Asemakaavaluonnoksessa on huomioitu nä-merkinnällä korttelialueelle ulottuva viereisen Varikkokadun tasoristeuksen näkemäalue. Tasoristeysnäkemä on huomioitu siten, ettei korttelin uudisrakentamisesta muodostu alueelle uutta näkemäestettä ja siten heikennetä riittävän tasoristeysnäkemän toteuttamismahdollisuuksia. Korttelialueen rakentamisessa tulee kiinnittää huomiota siihen, ettei myöskään istutuksista tai rakenteista muodostu näkemäalueelle näkemäestettä.

Väylävirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavahankkeesta. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Asian on esitellyt asiantuntija, maankäyttö Ville Vuokko ja ratkaissut osastonjohtaja Päivi Nuutinen.

Jakelu Lahden kaupunki

Tiedoksi Eero Liehu
Antero Kaukonen
Kaj Grönqvist, RRM Oy**Väylävirasto**PL 33, 00521 Helsinki
Opastinsilta 12 A, 00520 HelsinkiPuhelin 0295 34 3000
Faksi 0295 34 3700etunimi.sukunimi@vayla.fi
kirjaamo@vayla.fi
www.vayla.fi

Lausunto

2 (2)

VÄYLÄ/745/03.01.02/2020

5.5.2020

Anna Miettinen
Erkki Mäkelä
Jarno Viljakainen
Hämeen ELY-keskus, Y-vastuualue

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Asian VÄYLÄ/745/03.01.02/2020 asiakirja

Lista allekirjoittajista

Allekirjoittaja

Todennus



Päijät-Hämeen

pelastuslaitos

LAUSUNTO

11 252

sivu 1 / 1

Lupanumero

A-2795

04.05.2020

Vastaanottaja

Lahden kaupunki
Maankäyttö ja aluehankkeet
kirjaamo@lahti.fi

Kohde

Asemakaavan muutos Sopenkorpi

Varikonkatu 16b

Pelastuslaitoksen lausunto asemakaavan muutos A-2795 (Varikonkatu 16b, Sopenkorpi)

Päijät-Hämeen pelastuslaitos on vastaanottanut 15.04.2020 lausuntopyynnön D/163/10.02.03.00.04/2019 koskien asemakaavan muutoksen luonnosta A-2795 (Varikonkatu 16b, Sopenkorpi).

Suunnittelualue sijaitsee Varikonkadun ja Mytjärven välissä sekä rajoittuu rata-alueeseen. Asemakaavatyön tavoitteena on rata-alueella sijaitsevan, entisen saunamökin paikan muuttaminen omakotitalotontiksi.

Olen tutustunut asemakaavan muutosehdotukseen.

Päijät-Hämeen pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa koskien asemakaavan muutosta.

Muuta:

Lausunto on kirjattu pelastuslaitoksen valvontajärjestelmään. Lausunto on tehty etätöinä, joten lausunnosta puuttuu allekirjoitus. Korona-pandemian jälkeen voitte tarvittaessa pyytää lausunnon tekijältä allekirjoitetun kappaleen.

paloinsinööri
Raila Viljamaa

Lähtettäjä: [Hyrkkänen Leo](#)
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Aihe: VL: Lausuntopyyntö, asemakaavan muutos A-2795 (Varikonkatu 16b, Sopenkorpi)
Päivämäärä: 15. huhtikuuta 2020 17:21:00
Liitteet: [A-2795 lausuntopyyntö.pdf](#)
[A-2795_200406.pdf](#)
[A-2795 selostus LUONNOS.pdf](#)
[A-2795 OAS 200113.pdf](#)

Moi

LE-Sähköverkko Oy:llä ei ole lausuttavaa ko. pyyntöön.

Leo Hyrkkänen
Yleissuunnittelija

LE-Sähköverkko Oy | Kauppakatu 31, 15140 Lahti
P. 050 323 9080
leo.hyrkkanen@lahtienergia.fi
www.lahtienergia.fi



Lähtettäjä: Lehmuskoski Markus <Markus.Lehmuskoski@lahti.fi>

Lähetetty: keskiviikko 15. huhtikuuta 2020 16.03

Vastaanottaja: Helminen Juha <Juha.Helminen@lahti.fi>; Uurtamo Juha <Juha.Uurtamo@lahti.fi>; Järvelä Mika <Mika.Jarvela@lahti.fi>; Tolvanen-Valkeapää Tarja <Tarja.Tolvanen-Valkeapaa@lahti.fi>; Lastikka Mika <Mika.Lastikka@lahti.fi>; Kujala Kirsi <kirsi.kujala@lahti.fi>; Sivonen Markku <Markku.Sivonen@lahti.fi>; Patrikainen Armi <Armi.Patrikainen@lahti.fi>; Karu-Hanski Tiina <Tiina.Karu-Hanski@lahti.fi>; kirjaamo.hame@ely-keskus.fi; kirjaamo@vayla.fi; Savolainen Timo <timo.p.savolainen@vr.fi>; Niskanen Riitta <Riitta.Niskanen@lahti.fi>; kimmo.helenius@phj.fi; Mäki-Saari Harri <Harri.Maki-Saari@lahtienergia.fi>; Nikkanen Arto <Arto.Nikkanen@lahtienergia.fi>; Hyrkkänen Leo <Leo.Hyrkkanen@lahtienergia.fi>; Suunnittelu <suunnittelu@lahtiaqua.fi>; riskienhallinta@phpela.fi; Mustonen Ari Tapio (Ari.Mustonen@posti.fi) <Ari.Mustonen@posti.fi>; Jarmo Joenranta <jarmo.joenranta@dna.fi>; Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>; jaana.kaiharju@elisa.fi

Kopio: Tulonen Annu <annu.tulonen@ely-keskus.fi>; Vuokko Ville <Ville.Vuokko@vayla.fi>; Turunen Terttu <Terttu.Turunen@lahti.fi>; Keskinen Rea <Rea.Keskinen@lahti.fi>; Saari Henrik <Henrik.Saari@lahti.fi>; Karvinen-Jussilainen Anne <Anne.Karvinen-Jussilainen@lahti.fi>

Aihe: Lausuntopyyntö, asemakaavan muutos A-2795 (Varikonkatu 16b, Sopenkorpi)

Hei!

Kaupunkiympäristön palvelualueen maankäyttö ja aluehankkeet -yksikössä on laadittavana asemakaavan muutos Sopenkorven (26.) kaupunginosaan tontille Varikonkatu 16b (A-2795).

Luonnosvaiheen kuuleminen on 22.4.-6.5.2020.

Kuulemisaineisto on tämän sähköpostin liitteenä.

Terveisin

Markus Lehmuskoski

kaavoitusarkkitehti

Lahden kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue / Maankäyttö ja aluehankkeet

p. 050 398 5113

Askonkatu 2

15100 LAHTI

www.lahti.fi

Lähtettäjä: [Karu-Hanski Tiina](#)
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Aihe: Lyp:n lausunto asemakaavamuutoksen luonnoksesta A-2795, Varikonkatu 16b, Sopenkorpi
Päivämäärä: torstai 23. huhtikuuta 2020 11.42.29

D/163/10.02.03.00.04/2019

Lahden ympäristöpalveluilla ei ole lausuttavaa 6.4.2020 päivättyyn asemakaavamuutoksen luonnokseen A-2795, joka koskee Varikonkatu 16b:ä Sopenkorvessa.

*Tiina Karu-Hanski
ympäristönsuojelusihteeri
Rakennus- ja ympäristövalvonnan vastuualue
Lahden ympäristöpalvelut*

LAHTI

Hakemus asemakaavasta / asemakaavan
muutoksesta Lahti-Piste

1. Muutoskohteen tiedot

Dno

Kiinteistötunnus	398-405-14-5-M500
Muu alue	
Osoite	Varikonkatu 16 B, 15800 Lahti

000307 08.JAN.2019 16:36

2. Muutosesitys

Määräalan kaavoittamista omakotitalotontiksi.

3. Perustelut, tarvittaessa käytettävä liitteitä

Kyseisen määräalan ja varikon alueen kaava on jo kerran hyväksytty Lahden kaupungin valtuuston toimesta.
Kaavasta valitettiin ko. määräalan kulkuyhteyden vuoksi.
Kulkuyhteys määräälalle on nyt ratkaistu erillisellä toimituksella.

4. Liitteet

Pakollinen liite:

- Selvitys omistus/hallintaoikeudesta tai
 Ote taloyhtiön hallituksen/yhtiökokouksen
pöytäkirjasta

Muut liitteet:

- Valtakirja
 Karttaote

5. Hakijan/hakijoiden allekirjoitus ja päiväys

- Haen asemakaavaa / asemakaavan muutosta ja sitoudun maksamaan siitä kaupungille kaavoitustaksan mukaisen korvauksen.
- Haen asemakaavaa / asemakaavan muutosta ja siihen liittyvää tonttijakoa ja sitoudun maksamaan siitä kaupungille kaavoitustaksan mukaisen korvauksen. Korvaus peritään ennen kuin kaupunginhallitus käsittelee kaava-asiaa.

Päivämäärä ja paikka	
Allekirjoitus	
Nimen selvennys	

6. Yhteystiedot

Hakija/Hakijat	Nimi	
	Postiosoite	
	Puh. virka-aikana	
	Henkilö/y-tunnus (tarvitaan laskutusta varten)	
Yhteyshenkilö (jos eri kuin hakija)	Nimi	
	Postiosoite	
	Puh. virka-aikana	





Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 71

Eron myöntäminen Pertti Arvajalle kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen

D/1743/00.00.01.00.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Pertti Arvajalle eron kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsi lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uudeksi varajäseneksi Hannu Vainikaisen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää Pertti Arvajalle eron kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden varajäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 14.9.2020 § 222:

Valtuutettu Pertti Arvaja 9.9.2020:

"Anon eroa keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä. Syy: kunnallisvaalit 2021."

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano on seuraava:

Puheenjohtaja: SDP eläkeläinen Jouko Pylväs	I varajäsen: KD liikunnanopettaja Pertti Arvaja
Varapuheenjohtaja: KOK eläkeläinen, yrittäjä Heikki Vappula	II varajäsen: VAS toimistotyöntekijä Silja Lappalainen
Jäsen: VIHR aluepäällikkö Emilia Lehikoinen	III varajäsen: SKP kanslisti Maarit Elomaa-Solkio
Jäsen: PS	IV varajäsen: Sitoutumaton Rehellinen Ryhmä

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 71

eläkeläinen, kotitalousteknikko Marja Rautkoski	Tea Ääpäälä
Jäsen: KESK hallintotieteen kandidaatti, MTi Pekka Niemelä	V varajäsen: Valitsijayhdistys Söderblom Pontus Pontus Söderblom

Vaalilain 13 §:

”Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (8.5.2015/563)”

Vuonna 2017 pidetyissä kuntavaaleissa esiintyivät Lahden kaupungissa seuraavat puolueet ja äänestäjäryhmät, jotka ovat äänimäärän mukaisessa järjestyksessä:

1. Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.
2. Kansallinen Kokoomus r.p.
3. Vihreä liitto r.p.
4. Perussuomalaiset r.p.
5. Suomen Keskusta r.p.
6. Suomen Kristillisdemokraatit (KD)
7. Vasemmistoliitto r.p.
8. Pro Lahti
9. Sitoutumaton Rehellinen Ryhmä
10. Suomen Kommunistinen Puolue r.p.
11. Valitsijayhdistys Söderblom Pontus
12. Valitsijayhdistys Sopotsko Nikita

Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 71

kahta edustajaa.

Tasa-arvolain vaalille asettamat vaatimukset

5-jäsenisessä lautakunnassa miehiä ja naisia on oltava vähintään suhteessa 5-2.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto myöntää Pertti Arvajalle eron kunnan keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden varajäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote Pertti Arvaja, valittu, luettelot, keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 72

Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen kaupunginhallitukseen

D/1075/00.00.01.00.05/2019

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää eron Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä sekä valitsi uudeksi varajäseneksi kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi Piia Uotisen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää eron Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä sekä valitsi uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 233:

Henni Hyytiä-Ilmonen 15.9.2020:

”Täten jätän muuttuneeseen työtilanteeseen vedoten kohteliaimmin eronpyyntöni

- sivistyslautakunnan jäsenen sekä
- kaupunginhallituksen varajäsenen

luottamustoimista Lahden kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Keskustan valtuustoryhmä esittää sijalleni uudet luottamushenkilöt.”

Kaupunginhallituksen kokoonpano:

Sirkku Hildén, puheenjohtaja
vj: Anneli Viinikka

Juha Rostedt, I varapuheenjohtaja
vj: Francis McCarron

Aleksi Mäntylä, II varapuheenjohtaja



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 72

vj: Jouni Kaikkonen

Pekka Komu
vj: Reijo Savurinne

Alettin Basboga
vj: Kari Lempinen

Jetta Laakso
vj: Sanna Mäkinen

Toni Putula
vj: Sari Niinistö

Merja Vahter
vj: Helena Salakka

Rami Lehto
vj: Maarit Tuomi

Jenna Koskelo
vj: Henni Hyytiä-Ilmonen

Sonja Falk
vj: Leena Kaartinen

Kaupunginhallituksessa on 11 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Hallintosäännön kaupunginhallituksen toimialaa koskevien erillissäntöjen mukaan kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta.

Kelpoisuusehdot

Lähtökohtana on, että henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei ole vaalikelpoinen myöskään kaupunginhallitukseen. Sen lisäksi kaupunginhallitusta koskee joukko tiukempia rajoituksia.

Vaalikelpoisuus valtuustoon määräytyy kuntalain (10.4.2015/410) 72 §:n mukaan seuraavasti:

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 72

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Vaalikelpoisuutta kaupunginhallitukseen rajoitetaan kuntalain 73 §:ssä seuraavasti:

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa,

3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta,

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 72

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Tasa-arvolain vaalille asettamat vaatimukset

Kaupunginhallituksen jäsenten vaalissa on otettava huomioon tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu."

Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Prosenttiosuutta laskettaessa perustana on puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja muiden jäsenten yhteismäärä.

11-jäsenisessä kaupunginhallituksessa miehiä ja naisia on oltava vähintään suhteessa 11-5.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto myöntää eron Henni Hyytiä-Ilmoselle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä sekä valitsee uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti."

Päätös:



5 (5)

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 72

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote Henni Hyytiä-Ilmonen, valittu, kuntaliitto, aluehallintovirasto,
luettelot



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 73

Eron myöntäminen Henni Hyytiä-Ilmoselle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen

D/1817/00.00.01.00.06/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Henni Hyytiä-Ilmoselle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsi lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uudeksi jäseneksi Piia Uotisen ja uudeksi varajäseneksi Jari Rissasen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää Henni Hyytiä-Ilmoselle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 234:

Henni Hyytiä-Ilmonen 15.9.2020:

”Täten jätän muuttuneeseen työtilanteeseen vedoten kohteliaimmin eronpyyntöni

- sivistyslautakunnan jäsenen sekä
- kaupunginhallituksen varajäsenen

luottamustoimista Lahden kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Keskustan valtuustoryhmä esittää sijalleni uudet luottamushenkilöt.”

Sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Puheenjohtaja: Sdp Maria Mäkynen	Varajäsen: Sdp Minna Lampinen
Jäsen: Sdp Kimi Uosukainen	Varajäsen: Sdp Tomi Paakkunainen



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 73

Jäsen: Sdp Anneli Viinikka	Varajäsen: Sdp Hanne Savolainen
Jäsen: Sdp Eemeli Salomäki	Varajäsen: Sdp Tomi Sairomaa
Varapuheenjohtaja: Kok Sari Niinistö	Varajäsen: Kok Susanna Norja
Jäsen: Kok Reijo Oksanen	Varajäsen: Kok Minna Kyllinen
Jäsen: Kok Markus Vierumäki	Varajäsen: Kok Risto Kaakinen
Jäsen: Vih Sami Metsäranta	Varajäsen: Vih Kalle Kytölä
Jäsen: PS Martti Mäkelä	Varajäsen: PS Juha Viitanen
Jäsen: Kesk. Henni Hyytiä-Ilmonen	Varajäsen: Kesk. Piia Uotinen
Jäsen: KD Marja Kaitainen	Varajäsen: KD Iida Hovi
Jäsen: Vas. Elisa Lientola	Varajäsen: Vas. Leena Sievänen-Pääkkönen

Kelpoisuusehdot

Lähtökohtana on, että henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei myöskään ole vaalikelpoinen lautakuntaan. Sen lisäksi lautakuntia koskee joukko tiukempia rajoituksia.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan määräytyy kuntalain (10.4.2015/410)

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 73

74 §:n mukaan seuraavasti:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Sääntely ulottuu myös henkilöstöön, joka on kunnan määräämisvallassa olevan eli kuntakonserniin (ks. kuntakonsernin määrittelystä liite 1 Kuntaliiton yleiskirje 11/2017 ja liite 2 Kuntaliiton yleiskirje 12/2017) kuuluvan yhteisön palveluksessa, jos yhteisö toimii asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella.

Lautakunnan tehtäväalueella toimivan liikeyrityksen johtohenkilöiden vaalikelpoisuutta on rajoitettu vastaavin perustein kuin kunnanhallituksen kohdalla.

Tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.”

Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Prosenttiosuutta laskettaessa perustana on puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja muiden jäsenten yhteismäärä.

12-jäsenisessä lautakunnassa miehiä ja naisia on oltava vähintään



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 73

suhteessa 12-5.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto myöntää Henni Hyytiä-Ilmoselle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: Henni Hyytiä-Ilmonen, valittu, sivistyslautakunta, luettelot



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 74

Varavaltuutettu Markus Vierumäen varavaltuutetun tehtävän päättyminen

D/1855/00.00.01.00.02/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää eron varavaltuutettu Markus Vierumäelle varavaltuutetun tehtävästä 27.9.2020 alkaen.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 246:

Markus Vierumäki 28.9.2020:

"Täten jätän paikkakunnalta muuton vuoksi kohteliaimmin eronpyyntöni Lahden kaupunginvaltuustosta ja sivistyslautakunnasta sekä muista kaupungin osoittamista luottamustehtävistäni.

Muuttopäiväni Helsinkiin on 27.9.2020."

Kuntalain (410/2015) 70 § 3 momentti:

"Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle."

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto myöntää eron varavaltuutettu Markus Vierumäelle varavaltuutetun tehtävästä 27.9.2020 alkaen.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti."



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 74

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kh: kv

Kv: ote Markus Vierumäki, keskusvaalilautakunta, luettelot

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto

Kv: valitusosoitus



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 75

Eron myöntäminen Markus Vierumäelle sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja uuden jäsenen valitseminen

D/1817/00.00.01.00.06/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Markus Vierumäelle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsi lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uudeksi jäseneksi Risto Kaakisen ja uudeksi varajäseneksi Lasse Järvisen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää Markus Vierumäelle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 247

Markus Vierumäki 28.9.2020:

”Täten jätän paikkakunnalta muuton vuoksi kohteliaimmin eronpyyntöni Lahden kaupunginvaltuustosta ja sivistyslautakunnasta sekä muista kaupungin osoittamista luottamustehtävistäni.

Muuttopäiväni Helsinkiin on 27.9.2020.”

Sivistyslautakunnan kokoonpano on seuraava:

Puheenjohtaja: Sdp Maria Mäkynen	Varajäsen: Sdp Minna Lampinen
Jäsen: Sdp Kimi Uosukainen	Varajäsen: Sdp Tomi Paakkunainen
Jäsen: Sdp Anneli Viinikka	Varajäsen: Sdp Hanne Savolainen



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 75

Jäsen: Sdp Eemeli Salomäki	Varajäsen: Sdp Tomi Sairomaa
Varapuheenjohtaja: Kok Sari Niinistö	Varajäsen: Kok Susanna Norja
Jäsen: Kok Reijo Oksanen	Varajäsen: Kok Minna Kyllinen
Jäsen: Kok Markus Vierumäki	Varajäsen: Kok Risto Kaakinen
Jäsen: Vihr Sami Metsäranta	Varajäsen: Vihr Kalle Kytölä
Jäsen: PS Martti Mäkelä	Varajäsen: PS Juha Viitanen
Jäsen: Kesk. Henni Hyytiä-Ilmonen	Varajäsen: Kesk. Piia Uotinen
Jäsen: KD Marja Kaitainen	Varajäsen: KD Iida Hovi
Jäsen: Vas. Elisa Lientola	Varajäsen: Vas. Leena Sievänen-Pääkkönen

Kelpoisuusehdot

Lähtökohtana on, että henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei myöskään ole vaalikelpoinen lautakuntaan. Sen lisäksi lautakuntia koskee joukko tiukempia rajoituksia.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan määräytyy kuntalain (10.4.2015/410) 74 §:n mukaan seuraavasti:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 75

vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Säätely ulottuu myös henkilöstöön, joka on kunnan määräämisvallassa olevan eli kuntakonserniin (ks. kuntakonsernin määrittelystä liite 1 Kuntaliiton yleiskirje 11/2017 ja liite 2 Kuntaliiton yleiskirje 12/2017) kuuluvan yhteisön palveluksessa, jos yhteisö toimii asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella.

Lautakunnan tehtäväalueella toimivan liikeyrityksen johtohenkilöiden vaalikelpoisuutta on rajoitettu vastaavin perustein kuin kunnanhallituksen kohdalla.

Tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.”

Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Prosenttiosuutta laskettaessa perustana on puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja muiden jäsenten yhteismäärä.

12-jäsenisessä lautakunnassa miehiä ja naisia on oltava vähintään suhteessa 12-5.

Päätösehdotus:



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 75

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto myöntää Markus Vierumäelle eron sivistyslautakunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: Markus Vierumäki, valittu, sivistyslautakunta, luettelot



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 76

Eron myöntäminen Markus Vierumäelle rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen

D/1853/00.00.01.00.06/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Markus Vierumäelle pyynnöstä eron rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsi lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uudeksi varajäseneksi Harri Metsäsen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto myöntää Markus Vierumäelle pyynnöstä eron rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden varajäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 248:

Markus Vierumäki 28.9.2020:

”Täten jätän paikkakunnalta muuton vuoksi kohteliaimmin eronpyyntöni Lahden kaupunginvaltuustosta ja sivistyslautakunnasta sekä muista kaupungin osoittamista luottamustehtävistäni.

Muuttopäiväni Helsinkiin on 27.9.2020.”

Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan kokoonpano on seuraava:

Puheenjohtaja: SDP asentaja, eläkkeellä Reijo Savurinne	Varajäsen: SDP koulunkäyntiavustaja Janne Siltanen
Jäsen: SDP sopimusala-asiamies Tarja Kirvesmies	Varajäsen: SDP lähihoitaja Susanna Soppi



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 76

Jäsen: SDP laboratoriohoitaja, työsuojeluvaltuutettu Riikka Raaska	Varajäsen: SDP sairaanhoitaja, eläkkeellä Raija Kuosa
Varapuheenjohtaja: KOK toiminnanjohtaja Jari Salonen	Varajäsen: KOK KTK, vuokraamonhoitaja Markus Pälli
Jäsen: KOK yrittäjä Jani Wallenius	Varajäsen: KOK opiskelija Markus Vierumäki
Jäsen: KOK yo-merkonomi Kirsi Öster	Varajäsen: KOK opiskelija, yhteiskuntatieteiden kandidaatti (YTK) Emmi Leppänen
Jäsen: VIHR opettaja Paul Carroll	Varajäsen: VIHR isännöitsijä Jyrki Jussila
Jäsen: PS maalari Juha Viitanen	Varajäsen: PS leipuri Sami Kivi
Jäsen: KESK leirikeskusyksikön esimies Jari Rissanen	Varajäsen: KESK tuotantopäällikkö, insinööri AMK Johanna Suppi
Jäsen: KD lääkäri, eläkkeellä Leena Kaartinen	Varajäsen: KD aikuiskouluttaja, KM Marja Kaitainen
Jäsen: VAS YTM Vuokko Kautto	Varajäsen: VAS eläkeläinen Tapio Hakatie

Kelpoisuusehdot

Lähtökohtana on, että henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei myöskään ole vaalikelpoinen lautakuntaan. Sen lisäksi lautakuntia

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 76

koskee joukko tiukempia rajoituksia.

Vaalikelpoisuus lautakuntaan määräytyy kuntalain (10.4.2015/410) 74 §:n mukaan seuraavasti:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Säätely ulottuu myös henkilöstöön, joka on kunnan määräämisvallassa olevan eli kuntakonserniin (ks. kuntakonsernin määrittelystä liite 1 Kuntaliiton yleiskirje 11/2017 ja liite 2 Kuntaliiton yleiskirje 12/2017) kuuluvan yhteisön palveluksessa, jos yhteisö toimii asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella.

Lautakunnan tehtäväalueella toimivan liikeyrityksen johtohenkilöiden vaalikelpoisuutta on rajoitettu vastaavin perustein kuin kunnanhallituksen kohdalla.

Tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.”

Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Prosenttiosuutta laskettaessa perustana on puheenjohtajan,



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 76

varapuheenjohtajan ja muiden jäsenten yhteismäärä.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunnan jäsenissä on 6 miestä ja 5 naista.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto myöntää Markus Vierumäelle pyynnöstä eron rakennus- ja ympäristölupalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden varajäsenen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote Markus Vierumäki, valittu, rakennus- ja ympäristölupalautakunta, luettelot



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 77

Valtuustoaloite: Anonyymin rekrytointikäytännön aloittamisesta

D/1920/00.02.00.00.03/2019

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Henkilöstöjohtaja Mira Keitaanranta, puh. 050 559 4065

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus Kh: Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi selvitettyksi.

Perusteluosa **Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 235**

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.9.2019 (§ 240) palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Valtuutettu Salla Palmi-Felin ja 18 muuta valtuutettua 9.9.2019:

”Valtuustoaloite anonyymin rekrytointikäytännön aloittamisesta

Lahden kaupungin arvot ovat avoimesti, vastuullisesti, yhdessä. Näitä arvoja kaupungin tulee pyrkiä aktiivisesti edistämään myös rekrytoinnissa.

Työn saamisen pitää perustua työntekijän pätevyyteen ja osaamiseen. Työnhakijan ikä, sukupuoli, etninen tausta, perhesuhteet tai muut työhön liittymättömät seikat eivät saa rajata ulos työhaastatteluihin kutsuttavia ihmisiä.

Anonyymissa työnhakuprosessissa hakemuksista poistetaan hakijan henkilökohtainen tausta: nimi, osoite, ikä, sukupuoli, syntymäpaikka, siviilisääty, perhetiedot, kansalaisuus ja äidinkieli. Henkilötietojen piilottamisesta vastaavat eri henkilöt kuin haastatteluun kutsuttavista ja valituista henkilöistä päättävät.

Valitsija saa ennen työhaastattelua tietoonsa vain hakijoiden ammatin, tutkinnon, tutkintotason, edelliset työsuhteet ja suoritettut työtehtävät sekä niihin liittyvän osaamiseen.

Työhakemusten nimettömyys ja taustatietojen puuttuminen auttavat rekrytoijaa kiinnittämään huomionsa henkilön tehtävän kannalta olennaiseen osaamiseen ja työkokemukseen. Päätös haastatteluun kutsuttavista tehdään puhtaasti henkilön osaamiseen liittyvän tiedon

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 77

pohjalta.

Anonyymia rekrytointia on vähitellen otettu käyttöön myös Suomessa. Ainakin Helsinki, Espoo ja Vantaa ovat kokeilleet anonyymia rekrytointia ja asia on vireillä myös useissa muissa kunnissa.

Nimettömän työnhaun on todettu vähentävän esimerkiksi etnisen taustan, sukupuolen, iän ja epätyypillisen työuran perusteella tapahtuvaa epätasapuolista kohtelua ja edistävän siten kaikkien ihmisten mahdollisuuksia tulla rekrytoituksi. Anonyymissa rekrytoinnissa huomio kiinnittyy siihen, millaista osaamista haetaan. Anonyymissa rekrytoinnissa ei ole kyse siitä, että ihmiset olisivat lähtökohtaisesti seksistisiä tai rasistisia, vaan pyrkimyksestä puuttua paljolti tiedostamattomiin toimintatapoihin ja oletuksiin rekrytoinnin taustalla.

Nimetön työnhakuprosessi ei tarkoita sitä, että työhön valitaan anonyymi henkilö. Nimetön prosessi ulottuu ainoastaan haastatteluvaiheeseen asti. Haastattelu ja sen jälkeinen rekrytointiprosessi toteutetaan normaaliin tapaan.

Anonyymi rekrytointi on yksi tärkeä keino vähentää syrjintää ja myös vetovoimatekijä työnantajalle. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Lahdessa otetaan käyttöön anonyymi hakuprosessi.”

Henkilöstöpalvelut 15.9.2020:

Henkilöstöpalvelujen vastine valtuustoaloitteeseen:

Lahden kaupunki kokeili anonyymia rekrytointia alkuvuonna kolmen tehtävän täyttämiseksi. Anonyymi rekrytointi toimii käytännössä siten, että henkilöstöpalveluissa hakemuksista (ei alkuperäisestä) poistettiin manuaalisesti hakijan henkilökohtainen tausta, kuten nimi, osoite, sukupuoli, syntymäaika, syntymäpaikka, kansalaisuus, äidinkieli, siviilisääty ja perhetiedot. Suurinta osaa näistä tiedoista ei Lahden kaupungilla kysytä rekrytoinneissa muutoinkaan.

Rekrytoivalle esimiehelle toimitettiin hakuajan päätyttyä hakijayhteenvedo, jossa hakijoiden nimet oli korvattu järjestelmän luomalla ID-numerolla. Hakijayhteenvedossa näkyivät hakijan työhistoria ja koulutustiedot sekä hakemusteksti, joka koostui hakijan vastauksista hakulomakkeella esitettyihin kysymyksiin. Hakemustekstit luettiin läpi henkilöstöpalveluissa ennen

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 77

hakijayhteenvedon toimittamista esimiehelle ja sieltä poistettiin em. hakijan henkilökohtaiseen taustaan liittyvät tiedot. Esimies teki haastatteluvalinnat hakijayhteenvedon perusteella tietämättä työnhakijan henkilöllisyyttä ja henkilökohtaista taustaa.

Haastateltavien valinnan jälkeen esimies sai tietää haastateltavien henkilöllisyyden, ja haastattelut sekä rekrytointiprosessin loppuvaiheet suoritettiin vakiintuneiden käytäntöjen mukaan. Rekrytointipalvelujen näkökulmasta anonymi rekrytointi onnistui prosessina melko sujuvasti, vaikka työllisti rekrytointipalvelua tavanomaista rekrytointia enemmän. Anonymiyden turvaamiseksi rekrytointipalvelun vastuulle siirtyi tehtäviä, joita ei suoriteta perinteisessä rekrytointiprosessissa tai jotka kuuluvat normaalisti rekrytoivan esimiehen vastuulle. Anonyymiä rekrytointia kokeilleet yksiköt antoivat palautetta, että haastatteluun valittiin luultavasti tehtävän osaamisvaatimusten vuoksi samat henkilöt kuin muutenkin olisi valittu. Palautteen mukaan myös lopullinen henkilövalinta tehtävään olisi kohdistunut samaan henkilöön ilman anonymia rekrytointiakin. Kokeiluun osallistuneiden yksöiden kokemukset kokonaisuudessaan olivat kuitenkin positiivisia.

Lahden kaupungilla rekrytoinneissa on aina noudatettu ja noudatetaan aina lainsäädäntöä ja prosesseissa toimitaan tasa-arvo – ja yhdenvertaisuusperiaatteiden mukaisesti. Anonymin rekrytoinnin avulla voidaan kuitenkin ehkäistä syrjintäolettamaa, kun hakijoiden ikä, sukupuoli tai muut vastaavat taustatiedot eivät ole vaikuttamassa arvioinnissa. Olennaisten tietojen korostaminen tapahtuu automaattisesti, kun vain tehtävän kannalta olennaiset kompetenssitekijät ovat käytettävissä haastatteluvalintojen perustana. Myös yhdenvertaisuus on helppo varmistaa, kun hakijoita verrataan keskenään samojen kompetenssitietojen perusteella.

Kokeilun tuloksena anonymi rekrytointi on otettu Lahden kaupungilla rekrytoinnin palveluvalikoimaan. Rekrytoivat esimiehet arvioivat, missä tehtävissä anonymi rekrytointi tukee kokonaisuutta. Rekrytointipalvelu kehittää edelleen anonymiä rekrytointiprosessia sekä toimii esimiehen tukena rekrytointiprosesseissa. Lahden kaupunki toimii hyvänä työnantajana ja edistää anonymin rekrytoinnin ottamisella palveluvalikkoon tasa-arvo – ja yhdenvertaisuusperiaatteiden toteutumista.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 77

ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi selvitettyksi.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: -

Liitteenä

1. Valtuustoaloite

LAHDEN KAUPUNKI

10.09.2019 09:34

1920/00.02.00 00.03/2019 MB 9.9.2019

Valtuustoaloite anonyymien rekrytointikäytännön aloittamisesta

Lahden kaupungin arvot ovat avoimesti, vastuullisesti, yhdessä. Näitä arvoja kaupungin tulee pyrkiä aktiivisesti edistämään myös rekrytoinnissa.

Työn saamisen pitää perustua työntekijän pätevyyyteen ja osaamiseen. Työnhakijan ikä, sukupuoli, etninen tausta, perhesuhteet tai muut työhön liittymättömät seikat eivät saa rajata ulos työhaastatteluihin kutsuttavia ihmisiä.

Anonyymissa työnhakuprosessissa hakemuksista poistetaan hakijan henkilökohtainen tausta: nimi, osoite, ikä, sukupuoli, syntymäpaikka, siviilisäätty, perhetiedot, kansalaisuus ja äidinkieli. Henkilötietojen piilottamisesta vastaavat eri henkilöt kuin haastatteluun kutsuttavista ja valituista henkilöistä päättävät.

Valitsija saa ennen työhaastattelua tietoonsa vain hakijoiden ammatin, tutkinnon, tutkintotason, edelliset työsuhteet ja suoritettavat työtehtävät sekä niihin liittyvän osaamiseen.

Työhakemusten nimettömyys ja taustatietojen puuttuminen auttavat rekrytoijaa kiinnittämään huomionsa henkilön tehtävän kannalta olennaiseen osaamiseen ja työkokemukseen. Päätös haastatteluun kutsuttavista tehdään puhtaasti henkilön osaamiseen liittyvän tiedon pohjalta.

Anonyymia rekrytointia on vähitellen otettu käyttöön myös Suomessa. Ainakin Helsinki, Espoo ja Vantaa ovat kokeilleet anonyymia rekrytointia ja asia on vireillä myös useissa muissa kunnissa.

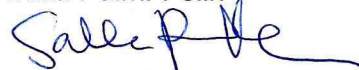
Nimettömän työnhaun on todettu vähentävän esimerkiksi etnisen taustan, sukupuolen, iän ja epätyypillisen työuran perusteella tapahtuvaa epätasapuolista kohtelua ja edistävän siten kaikkien ihmisten mahdollisuuksia tulla rekrytoituksi. Anonyymissa rekrytoinnissa huomio kiinnittyy siihen, millaista osaamista haetaan. Anonyymissa rekrytoinnissa ei ole kyse siitä, että ihmiset olisivat lähtökohtaisesti seksistisiä tai rasistisia, vaan pyrkimyksestä puuttua paljolti tiedostamattomiin toimintatapoihin ja oletuksiin rekrytoinnin taustalla.

Nimetön työnhakuprosessi ei tarkoita sitä, että työhön valitaan anonyymi henkilö. Nimetön prosessi ulottuu ainoastaan haastatteluvaiheeseen asti. Haastattelu ja sen jälkeinen rekrytointiprosessi toteutetaan normaaliin tapaan.

Anonyymi rekrytointi on yksi tärkeä keino vähentää syrjintää ja myös vetovoimatekijä työnantajalle. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Lahdessa otetaan käyttöön anonyymi hakuprosessi.

9.9.2019 Lahdessa

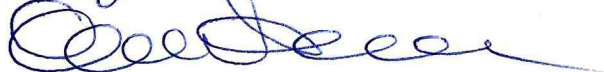
Salla Palmi-Felin


Sampo Korhonen

Sampo Keskitalo


Sanna Usanen

Marja Markkanen



Elisa Lientola

Vuokko Kautto
Vuokko KauttoMinna Lampinen
Minna Lampinen

Pekka Järvi

Pasi Karjalainen

Nelli Peltola



Nelli Peltola



Liina Kurraari

Sanna Felt

Pepo Saunio

Janni Karille

Tiina J.

TIINA JOKINEN



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 78

Valtuustoaloite: Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1 000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi

D/642/00.02.00.00.03/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, puh. 050 383 6502

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi selvitettyksi.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 239:

Kaupunginvaltuusto päätti 9.3.2020 § 32 lähettää Kristillisdemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Aloitteen mukaan Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi.

Valtuustoaloitteessa tuodaan esille, että taaperoraha sitouttaisi perheitä Lahteen, vahvistaisi syntyvyyttä, on käytössä lukuisissa kunnissa eri puolilla Suomea ja että se toimii paikallista taloutta elvyttävänä toimenpiteenä.

Konsernipalvelut 24.9.2020

Taaperorahan mahdollisia vaikutuksia perheiden sitouttamiseen, syntyvyyden vahvistamiseen ja paikallista taloutta elvyttävänä toimenpiteenä on selvitetty yhteistyössä Lahden kaupungin sivistyksen palvelualueen, konsernihallinnon kehityspalvelujen ja talouspalvelujen sekä Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän Lapsiperhepalvelujen kanssa.

Lausuntojen mukaan Lahden kaupungin houkuttelevuutta asuinpaikkana lisää lapsiperheille suunnatut palvelut ja työllisyyteen panostavat toimenpiteet. Lapsiperheitä sitouttavat asuinpaikkaan laajat ja laadukkaat palvelut, sopivat ryhmäkoot varhaiskasvatuksessa ja kouluissa sekä riittävät ja oikea-aikaiset oppilashuollon palvelut mukaan lukien kouluterveydenhuollon



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 78

palvelut. Myös lapsiystävälliset työpaikat ja avoimet päiväkodit sitouttavat lapsiperheitä.

Lapsiperheille suunnattuja rahallisia korvauksia käyttävät muuttajien houkuttelemiseen lähinnä pienet maaseutukunnat. Tutkimustietoa rahallisten korvausten vaikutuksesta syntyvyyteen, perheiden sitoutumiseen paikkakunnalle tai paikallista taloutta elvyttävänä toimenpiteenä ei selvitysten mukaan ollut todennettavissa.

Lahden kaupungin tilikauden tulos oli -20,5 milj. euroa vuonna 2019. Tuloksen ennustetaan olevan alijäämäinen myös vuosina 2020 ja 2021. Konsernipalvelut toteaa lausuntonaan, että taaperorahan ei voida luotettavasti todeta sitouttavan lapsiperheitä, vahvistavan syntyvyyttä eikä elvyttävän paikallista taloutta ja että kaupungin taloustilanne huomioon ottaen konsernipalvelut ei näe aiheelliseksi taaperorahan käyttöönottoa. Lahden kaupunki tukee alle kouluikäisten lasten perheitä muun muassa varhaiskasvatuksen sekä kotihoidon- ja yksityisen hoidon tuen keinoin.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi selvitettyksi.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Kh: muutoksenhakukielto
 Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Kh: kv
 Kv: -

Liitteenä 1. Valtuustoaloite

3

LAHDEN KAUPUNKI
10.03.2020 09:34

KD Valtuustoryhmä

642/00.02.00.00.03/2020

Valtuustaloite 9.3.2020

Lahdessa on otettava käyttöön kolmessa erässä maksettava 1000 euron taaperoraha perheiden sitouttamiseksi Lahteen ja syntyvyyden vahvistamiseksi Tilastokeskuksen antamien ennakkotietojen mukaan vuonna 2019 Lahden väkiluku laski edellisvuoteen verrattuna. Väkiluvun väheneminen on ensimmäinen yli 30 vuoteen. Lahden hienoisien väkiluvun laskun syy ei ole vetovoiman puute, sillä kaupunkiimme edelleen muutetaan enemmän kuin täältä pois. Väkiluku väheni, koska Lahdessa syntyi vähemmän ihmisiä kuin kuoli. Syntyneiden vauvojen määrä jäi alle tuhanteen, kun se parhaimpina vuosina on yltänyt yli 1600 lapseen. Toisin sanoen Lahden vauvavaje on niin suuri, ettei vetovoima riitä kattamaan väestönmenetystä.

Syntyvien lasten määrään vaikuttavat monet trendit, joihin yhteiskunnallisella päätöksenteolla on vaikea vaikuttaa. Kuitenkin epävarmuus vanhempana pärjäämisestä heikentää lapsihaaveita tutkitusti. Epävarmuuden taustalla on huolta sekä rahojen riittävyydestä että arjessa eteen tulevista haasteista. Yhteiskunta voi hälventää perheiden huolia turvaamalla lapsiperheiden etuuksien ostovoiman sekä kotipalvelujen ja perhehoidon saatavuuden. Molempien tukimuotojen kehitys on ollut vahvasti negatiivista viimeiset vuosikymmenet, mikä todennäköisesti selittää osaltaan Suomen muuta Eurooppaa rajumpaa syntyvyyden laskua. Karuimpana esimerkkinä mainittakoon lapsilisät, joiden reaaliarvo on pudonnut rajusti viimeisen 35 vuoden aikana. Vuoden 1994 reaalitasolle päästäksemme, lapsilisiä pitäisi korottaa peräti 47–68 % nykyisetä tasosta (SOSTE 2020, "Perusturvan kehitys 2010-2020"). Perheet tarvitsevat tukea.

Lapsia ei tehdä rahan takia, mutta taloudellinen niukkuus voi lykätä lapsihaaveita. Usein lykkääminen tarkoittaa haaveiden kariutumista. Taloudellisen tilanteen vaikutuksesta perhekokoon kertoo myös se, että syntyvyys laskee nyt nimenomaan matalammin koulutettujen keskuudessa.

Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että Lahdessa otetaan käyttöön taaperoraha, joka maksetaan lahtelaisille vanhemmille kolmessa erässä: 1. erä 500 € vauvan synnyttyä, 2. erä 300 € vauvan yksivuotissyntymäpäivillä ja 3. erä 200 € vauvan täyttäessä kaksi vuotta.

Lahdessa syntyy vuosittain keskimäärin 1000 lasta, eli taaperorahan vuosikustannus olisi noin 1 miljoonaa euroa. Vastaavaa vauvarahaa tai vauvabonusta maksetaan lukuisissa kunnissa eri puolilla Suomea. Lapsiperheillä raha menee pääsääntöisesti kotimaiseen kulutukseen, eli taaperoraha toimii myös paikallista taloutta elvyttävänä toimenpiteenä. Monet kunnat ovat kokeneet, että useassa erässä maksettu vauvaraha on sitouttanut lapsiperheitä kunnan asukkaiksi.

Lahdessa 9.3.2020

Kristillisdemokraattinen valtuustoryhmä

Sonja Falk



Pertti Arvaja


Leena Kaartinen

Pekka Airamo


Marja Kaitainen



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 79

Päijät-Hämeen liiton perussopimuksen muuttaminen

D/1762/00.00.01.02.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto hyväksyy jäljempänä esitetyt muutokset tehtäväksi 1.1.2021 lukien Päijät-Hämeen liiton perussopimukseen.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 241:

Päijät-Hämeen liitto 14.9.2020:

”Päijät-Hämeen liiton nykyinen perussopimus tuli voimaan 1.7.2019.

Kuntalain §:n 55 mukaan kuntayhtymä perustetaan kuntien välisellä valtuustojen hyväksymällä sopimuksella (perussopimuksella). Lisäksi kuntalain §:n 57 mukaan, jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnasta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien asukasluvusta.

Maakuntahallitus on 7.9.2020 käsitellyt asiaa. Valtioneuvoston päätöksen VM/2019/111 mukaisesti liitti liittyä osaksi Päijät-Hämeen maakuntaa 1.1.2021. Perussopimuksen kuntaluettelo tulee päivittää tältä osin ajan tasalle. Lisäksi perussopimukseen tulee sisällyttää kuntalain edellyttämät kohdat alijäämän kattamisesta, talouden ja toiminnan seurantarjestelmästä sekä raportoinnista jäsenkunnille. Liitteenä on luonnos uudesta perussopimuksesta. Lisäykset on merkitty punaisella värillä.

Ote asiaa koskevasta valtuuston päätöksestä pyydetään toimittamaan Päijät-Hämeen liittoon 30.10.2020 mennessä.”

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy jäljempänä esitetyt muutokset



2 (2)

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 79

tehtäväksi 1.1.2021 lukien Päijät-Hämeen liiton perussopimukseen.”

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote Päijät-Hämeen liitto 30.10. mennessä,
(säädöskokoelma/sopimukset)

Liitteenä

1. Uusi perussopimus



Päijät-Hämeen liiton
PERUSSOPIMUS

Päijät-Hämeen maakuntahallitus 7.9.2020
Voimaantulo 1.1.2021

SISÄLLYSLUETTELO

1 LUKU Yleiset määräykset	4
1 § Nimi ja kotipaikka	4
2 § Toiminta-ajatus ja tehtävät.....	4
3 § Jäsenkunnat.....	4
4 § Uuden jäsenkunnan ottaminen	5
5 § Jäsenkunnan eroaminen.....	5
2. LUKU Kuntayhtymän toimielimet	5
Jäsenkuntien edustajainkokous	5
6 § Jäsenkuntien edustajat edustajainkokouksessa	5
7 § Edustajien äänimäärä	5
8 § Edustajainkokous.....	5
9 § Edustajainkokouksen järjestäytyminen.....	5
10 § Edustajainkokouksen päätösvaltaisuus.....	6
11 § Edustajainkokouksen kokousmenettely	6
12 § Edustajainkokouksen tehtävät.....	6
13 § Edustajainkokouksen kustannukset	6
Maakuntavaltuusto	6
14 § Yhtymävaltuuston nimi ja kokoonpano	6
15 § Jäsenten äänimäärä	7
16 § Maakuntavaltuuston päätösvaltaisuus.....	7
17 § Maakuntavaltuuston toimivalta ja tehtävät.....	7
Maakuntahallitus	8
18 § Nimi, kokoonpano ja toimikausi	8
19 § Maakuntahallituksen tehtävät	8
20 § Kuntayhtymän nimenkirjoitusoikeus	8

3. LUKU Talous sekä hallinnon ja talouden tarkastus	8
21 § Peruspääoma.....	8
22 § Jäsenkuntien osuudet ja vastuu.....	9
23 § Talousarvio ja –suunnitelma.....	9
24 § Talouden ja toiminnan seuranta.....	9
25 § Alijäämän kattaminen.....	9
26 § Suunnitelmapoistot.....	9
27 § Investoinnit ja pitkäaikaisen vieraan pääoma rahoitus	9
28 § Rahastojen perustaminen	9
29 § Tilinpäätöksen allekirjoittaminen ja hyväksyminen.....	10
30 § Kuntayhtymästä eroavan ja toimintaa jatkavien kuntien asema	10
31 § Hallinnon ja talouden tarkastaminen.....	10
4. LUKU Jäsenkuntien maksuosuudet	10
32 § Maksuosuuksien määräytyminen.....	10
33 § Maksuajat ja viivästymiskorko	10
5. LUKU Muut määräykset	11
34 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys	11
35 § Voimaantulo ja soveltaminen	11

PÄIJÄT-HÄMEEN MAAKUNTALIITON KUNTAYHTYMÄN PERUSSOPIMUS

1 LUKU

Yleiset määräykset

1 § Nimi ja kotipaikka

Kuntayhtymän nimi on Päijät-Hämeen maakuntaliitto -kuntayhtymä, josta käytetään nimeä Päijät-Hämeen liitto. Kuntayhtymän kotipaikka on Lahden kaupunki.

2 § Toiminta-ajatus ja tehtävät

Päijät-Hämeen liitto on maakunnan kehittämisen ja yhteistyön keskus, joka vastaa jäsenkuntia ja niiden väestöä palvelevasta maakunnallisesta suunnittelu- ja kehittämistyöstä sekä edunvalvonnasta.

Toiminta-ajatuksensa mukaisesti liiton lakisääteisenä tehtävänä on:

1. huolehtia maankäyttö- ja rakennuslaissa kuntayhtymälle säädetyistä tehtävistä
2. huolehtia alueiden kehittämisestä annetussa laissa ja asetuksessa sekä rakennerahasto -ohjelmien kansallisesta hallinnoinnista annetussa laissa ja asetuksessa maakunnan liitole määrätyistä tehtävistä.
3. hoitaa muutkin sille lainsäädännössä määrätyt tehtävät. Lakisääteisten tehtävien lisäksi liitto huolehtii muusta kehittämistoiminnasta maakunnassa sen henkisen ja aineellisen hyvinvoinnin edistämiseksi ja hyvän elinympäristön turvaamiseksi, vahvistaa maakunnallista yhteenkuuluvuutta sekä sisäistä ja ulkoista yhteistyötä.
4. hoitaa maakuntien yhtäpitävin päätöksin aluekehityslain mukaiset maakuntien yhteistoiminta-alueen tehtävät. Tämän yhteistoiminta-alueen muodostavat Päijät-Häme, Kanta-Häme ja Uusimaa.

Muusta yhteistyöstä ja -alueista liitot voivat sopia aluekehityslain mukaisesti.

Kuntayhtymä voi sopimuksin ottaa täyttä korvausta vastaan suoritettavakseen kuntayhtymän toimialaan tai kuntien yhteiseen palvelutuotantoon liittyvän toimeksiannon muillakin kuin jäsenkunnilta.

3 § Jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, **litti**, Kärkölä, Lahti, Orimattila, Padasjoki ja Sysmä.

4 § Uuden jäsenkunnan ottaminen

Kunta, joka valtioneuvoston päätöksellä määrätään kuulumaan maakuntaan, tulee kuntayhtymän jäseneksi päätöksessä mainitusta ajankohdasta lukien.

5 § Jäsenkunnan eroaminen

Milloin jäsenkunta valtioneuvoston päätöksellä määrätään kuulumaan toiseen maakuntaan, se lakkaa olemasta kuntayhtymän jäsenenä päätöksessä mainitusta ajankohdasta lukien.

2. LUKU

Kuntayhtymän toimielimet

Jäsenkuntien edustajainkokous

6 § Jäsenkuntien edustajat edustajainkokouksessa

Kukin jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen yhden edustajan ja hänelle varaedustajan.

7 § Edustajien äänimäärä

Kukin edustaja käyttää edustajainkokouksessa kunnan koko äänimäärää eli yksi ääni jokaista alkavaa viittä tuhatta (5 000) asukasta kohti laskettuna kuntavaaleja edeltävän vuodenvaihteen väestötietojen perusteella, kuitenkin enintään 35 % kokouksessa edustettuina olevien edustajien yhteisestä äänimäärästä.

8 § Edustajainkokous

Edustajainkokous pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeisen vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Maakuntahallitus päättää edustajainkokouksen ajan ja paikan.

Kutsu edustajainkokoukseen on toimitettava kirjallisesti jäsenkunnille vähintään kuu-kautta ennen kokousta.

Jäsenkuntien on kirjallisesti ilmoitettava valitsemansa kokousedustajan ja varaedustajan nimi viimeistään neljätoista (14) päivää ennen edustajainkokousta.

Edustajainkokouksen kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä kokousedustajille viimeis-tään seitsemän (7) päivää ennen edustajainkokousta.

9 § Edustajainkokouksen järjestäytyminen

Maakuntahallituksen puheenjohtaja avaa kokouksen, minkä jälkeen edustajainkokous va-litsee itselleen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lisäksi edustajainkokous valitsee itselleen sihteerin, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja tarpeellisen määrän ääntenlaskijoita.

6 PÄIJÄT-HÄMEEN LIITON PERUSSOPIMUS

10 § Edustajainkokouksen päätösvaltaisuus

Kuntien edustajainkokous on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa edustajista on saapuvilla ja nämä yhteensä edustavat enempää kuin kaksi kolmasosaa kaikkien edustajien yhteenlasketusta rajoittamattomasta äänimäärästä.

11 § Edustajainkokouksen kokousmenettely

Edustajainkokouksen kokousmenettelyyn sovelletaan hallintosäännön määräyksiä soveltuvin osin.

12 § Edustajainkokouksen tehtävät

Edustajainkokous valitsee jäsenkuntia edustavat jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet maakuntavaltuustoon tämän perussopimuksen mukaisesti.

13 § Edustajainkokouksen kustannukset

Jäsenkunta vastaa edustajainkokoukseen valitsemansa edustajan palkkiosta ja luottamustehtävän hoitamisesta aiheutuneista kustannuksista. Päijät-Hämeen liitto vastaa edustajainkokouksen järjestämisestä aiheutuneista muista kustannuksista.

Maakuntavaltuusto

14 § Yhtymävaltuuston nimi ja kokoonpano

Yhtymävaltuustosta käytetään nimitystä Päijät-Hämeen maakuntavaltuusto, lyhennettynä maakuntavaltuusto.

Edustajainkokous valitsee jäsenet maakuntavaltuustoon kuntavaaleja edeltävän vuoden vaihteen väestötietojen perusteella siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi jäsen jokaista alkavaa viittä tuhatta asukasta kohti, kuitenkin enintään 35 % rajoittamattomasta jäsenmäärästä.

Kullekin maakuntavaltuuston jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen samoin perustein kuin varsinainen jäsen.

Maakuntavaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Maakuntavaltuuston jäsenten ja varajäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja, ja valtuustossa edustettuina olevien ryhmien ääniosuuksien tulee valittaessa vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Mikäli maakuntavaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai muusta syystä eroaa maakuntavaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen on edustettava samaa ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.

Mikäli valtuustokauden aikana kuntayhtymään hyväksytään jäseneksi uusia kuntia, ao. kunnat valitsevat jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi omat edustajansa maakuntavaltuustoon noudattaen soveltuvin osin tämän perussopimuksen määräyksiä. Mikäli kaksi tai useampia kuntia yhdistyy yhdeksi liiton jäsenkunnaksi kesken vaalikauden, valitsee yhdistynyt kunta edustajansa maakuntavaltuustoon noudattaen soveltuvin osin tämän perussopimuksen määräyksiä.

15 § Jäsenten äänimäärä

Maakuntavaltuuston kokouksissa kullakin maakuntavaltuuston jäsenellä on yksi ääni. Mikäli jäsen on estynyt tai poissa, siirtyy hänen äänivaltansa henkilökohtaiselle varajäsenelle.

16 § Maakuntavaltuuston päätösvaltaisuus

Maakuntavaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa jäsenistä on saapuvilla.

17 § Maakuntavaltuuston toimivalta ja tehtävät

Kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttää maakuntavaltuusto.

Maakuntavaltuusto

1. valitsee maakuntavaltuuston puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan.
2. valitsee toimikaudekseen maakuntahallituksen jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet sekä määrää yhden jäsenistä puheenjohtajaksi ja kaksi varapuheenjohtajiksi.
3. valitsee tarkastuslautakunnan jäsenet ja näille henkilökohtaiset varajäsenet sekä määrää yhden jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.
4. valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten JHTT-tilintarkastusyhteisön.
5. hyväksyy tilinpäätöksen, päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille ja toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan arviointikertomus, tilintarkastuskertomus ja siinä tehdyt muistutukset antavat aihetta.
6. hyväksyy talousarvion ja -suunnitelman.
7. hyväksyy hallinnon järjestämiseksi tarpeelliset säännöt.
8. valitsee kuntayhtymän johtajan.
9. käsittelee muut maakuntavaltuuston päätettävät asiat.

Maakuntavaltuuston asiat valmistelee, esittelee ja panee täytäntöön maakuntahallitus.

Menettelystä maakuntavaltuuston kokouksessa ja kokouskutsusta määrätään hallintosäännössä.

8 PÄIJÄT-HÄMEEN LIITON PERUSSOPIMUS

Maakuntahallitus**18 § Nimi, kokoonpano ja toimikausi**

Kuntayhtymällä on yhtymähallitus, josta käytetään nimitystä Päijät-Hämeen maakuntahallitus, lyhennettynä maakuntahallitus.

Maakuntavaltuusto valitsee toimikautensa ajaksi maakuntahallituksen, johon kuuluu kaksitoista (12) jäsentä ja kullekin henkilökohtainen varajäsen. Hallitukseen valitaan vähintään yksi (1) jäsen kustakin jäsenkunnasta.

Maakuntahallituksen kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella kunnallisvaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

19 § Maakuntahallituksen tehtävät

Sen lisäksi mitä kuntalaissa on säädetty, maakuntahallituksen tehtävistä määrätään kuntayhtymän hallintosäännössä.

Maakuntahallitus valvoo kuntayhtymän etua, vastaa aluekehityslain tarkoittamista yhteistoimintatehtävistä ja niiden mukaisesta valmistelusta ja päätöksenteosta sekä edustaa kuntayhtymää ja tekee sen puolesta sopimukset.

20 § Kuntayhtymän nimenkirjoitusoikeus

Kuntayhtymän nimen kirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä.

3. LUKU**Talous sekä hallinnon ja talouden tarkastus****21 § Peruspääoma**

Peruspääoma muodostuu jäsenkuntien pääomasijoituksista. Peruspääomaa voidaan korottaa myös siirrolla oman pääoman muusta erästä. Peruspääoma jakaantuu jäsenkuntaosuuksiin.

Peruspääoman korottamisesta ja alentamisesta päättää maakuntavaltuusto.

Uuden jäsenkuntaosuuden tai jäsenkuntaosuuden lisäyksen edellyttämän pääomasijoituksen määrästä ja suoritusajasta päättää maakuntavaltuusto.

22 § Jäsenkuntien osuudet ja vastuu

Jäsenkunnan osuus kuntayhtymän varoihin sekä vastuu veloista ja velvoitteista määräytyvät peruspääoman jäsenkuntaosuuksien suhteessa.

Kuntayhtymässä on pidettävä rekisteriä jäsenkuntaosuuksista.

23 § Talousarvio ja –suunnitelma

Taloussuunnitelmaa valmisteltaessa jäsenkunnille varataan tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.

Seuraavan kalenterivuoden talousarvio ja –suunnitelmaehdotus on toimitettava jäsenkunnille 15.10. mennessä ja hyväksytty talousarvio ja –suunnitelma 31.12.mennessä.

Muutokset talousarvioon on hyväksyttävä talousarviovuoden aikana.

24 § Talouden ja toiminnan seuranta

Kuntayhtymällä on velvollisuus seurata ja arvioida omaa toimintaansa ja talouden kehitystä. Kuntayhtymän tulee pitää jäsenkunnat tietoisina yhtymän talouden ja toiminnan tilanteesta.

25 § Alijäämän kattaminen

Kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kuntayhtymän tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

26 § Suunnitelmapoistot

Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet hyväksyy maakuntavaltuusto.

27 § Investoinnit ja pitkäaikaisen vieraan pääoma rahoitus

Kuntayhtymä voi hankkia pääomarahoitusta investointimenoihin valtionosuutena, jäsenkunnan rahoitusosuutena tai oman pääoman ehtoisena sijoituksena taikka lainana jäsenkunnalta tai rahoituslaitokselta.

Jäsenkunnan rahoitusosuuden, oman pääoman ehtoisen sijoituksen tai jäsenkuntalainan ehdoista päättää maakuntavaltuusto hankekohtaisesti.

Perustamishankkeen arvioitu kustannus jaetaan mahdollisen valtionosuuden määräämiseksi jäsenkuntaosuuksiksi viimeisen tilinpäätöksen peruspääoman jäsenkuntaosuuksien suhteessa, ellei muusta jakoperusteesta ole sovittu hankekohtaisesti.

Jäsenkunnalta perittävä maksuosuus investoinnin rahoittamiseen otetun lainan lyhennykseen merkitään peruspääoman jäsenkuntaosuuden lisäykseksi.

Jäsenkuntaosuuden lisäyksen merkitsemisestä sijoituspääomarahastoon päättävät jäsenkuntien valtuustot yhtäpitävin päätöksin.

28 § Rahastojen perustaminen

Sijoituspääomarahaston perustamisesta ja sen säännöistä päättävät jäsenkuntien valtuustot yhtäpitävin päätöksin. Muun rahaston perustamisesta ja sen säännöistä päättää maakuntavaltuusto.

10 PÄIJÄT-HÄMEEN LIITON PERUSSOPIMUS

29 § Tilinpäätöksen allekirjoittaminen ja hyväksyminen

Tilinpäätöksen allekirjoittavat maakuntahallituksen jäsenet ja esittelijä.

30 § Kuntayhtymästä eroavan ja toimintaa jatkavien kuntien asema

Mikäli jäsenkunta eroaa kuntayhtymästä, sille suoritetaan maakuntavaltuuston päätöksellä sen jäsenkuntaosuus tai osa siitä. Mikäli muut kunnat eivät lunasta eroavan jäsenkunnan jäsenkuntaosuutta, alennetaan peruspääomaa. Korvaus jäsenkuntaosuudesta suoritetaan tasasuuruusina erinä kolmen vuoden aikana eron voimaantulosta lukien.

31 § Hallinnon ja talouden tarkastaminen

Hallinnon ja talouden tarkastamisesta noudatetaan mitä siitä on säädetty kuntalaissa ja määrätty kuntayhtymän hallintosäännössä.

Tarkastuslautakuntaan valitaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kaksi jäsentä sekä jokaiselle jäsenelle henkilökohtainen varajäsen.

4. LUKU

Jäsenkuntien maksuosuudet

32 § Maksuosuuksien määräytyminen

Se määrä, joka talousarvion mukaan muiden tulojen lisäksi tarvitaan menojen suorittamiseen, kootaan varainhoitovuoden maksuosuuksina. Jäsenkuntien keskinäinen maksuvelvollisuus määrätään asukaslukujen suhteessa. Asukaslukutietona käytetään Tilastokeskuksen viimeisintä virallista asukaslukutilastoa.

Maksuosuus suoritetaan varainhoitovuoden aikana maakuntahallituksen määräämissä erissä ja määrääminä aikoina.

33 § Maksuajat ja viivästymiskorko

Maksujen erääntymisaikojen tulee olla kaikille jäsenkunnille yhtenäiset. Ne määrätään maksuunpanon yhteydessä siten, että kunnille jää vähintään neljäntoista (14) päivän suoritusaika.

Maksun viivästyessä ovat jäsenkunta ja kuntayhtymä velvolliset maksamaan viivästyneelle maksusuoritukselleen viivästyskorkoa korkolain mukaisesti.

5. LUKU

Muut määräykset

34 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys

Kuntayhtymä voidaan purkaa vain mikäli sen lakisääteiset tehtävät säädetään muun viranomaisen kuin tämän kuntayhtymän hoidettavaksi.

Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot.

Kuntayhtymän purkautuessa maakuntahallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille jäsenkuntaosuuksien suhteessa.

Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

35 § Voimaantulo ja soveltaminen

Tämä perussopimus astuu voimaan 1.1.2021 ja korvaa 1.7.2019 voimaan tulleen perussopimuksen. Pykälä 17 (kohta 2) ja pykälä 18 astuvat voimaan seuraavan valtuustokauden alussa 1.6.2021.



Asikkala



Hartola



Heinola



Hollola



Iitti



Kärkölä



Lahti



Orimattila



Padasjoki



Sysmä



PÄIJÄT-HÄMEEN LIITTO

B67 * 2019

ISBN 978-951-637-244-3

ISSN 1237-6515



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Talousarviomuutoksia vuoden 2020 talousarvioon

D/892/02.02.00.00.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, puh. 050 358 6502
Laskentapäällikkö Kati Helin, puh. 044 716 1059
Rahoituspäällikkö Päivi Väisänen, puh. 044 716 1428

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti, että Lahden kaupungin vuoden 2020 talousarvion sitovat määrärahat ovat esitettyjen muutosten jälkeen 1.10.2020 alkaen seuraavat:

Konsernihallinnon muutosesitykset:

Lisätään Konsernipalvelut vastualueen tuloihin 1,645 milj. euroa ja vastaava summa määrärahaan Kestävä Lahti -säätiön avustusta varten.

Lisätään Konsernipalvelut vastualueen määrärahaan 0,4 milj. euroa Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen maksuosuutta varten.

Vähennetään Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastualueen tuloista työ- ja elinkeinoministeriön myöntämä valtionavustus 4,664 milj. euroa. Vähennetään yksityisyrityksille myönnettävistä avustuksista aiheuttavia kustannuksia 4,664 milj. euroa Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastualueen menoista.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -0,4 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Konsernipalvelut määräraha 49 505 600 euroa
- Konsernipalvelut tuloarvio 7 763 200 euroa
- Elinvoima ja kilpailukykypalvelujen toimintakate ei muutu

Sivistyksen palvelualueen muutosesitykset:

Lisätään sitovuustasolle Lasten ja nuorten kasvu vastualueen määrärahaan 1,389 milj. euroa varhaiskasvatuksen kuluihin.

Vähennetään sitovuustason Lasten ja nuorten kasvu vastualueen tuloarviota 1,178 milj. euroa 5-vuotiaiden lasten maksuttoman varhaiskasvatuksen kokeilun ja koronaepidemian aiheuttamien maksutuottojen menetysten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -2,567 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

-
- Lasten ja nuorten kasvu määräraha 187 809 400 euroa
 - Lasten ja nuorten kasvu tuloarvio 8 548 500 euroa

Kaupunkiympäristön palvelualueen muutosesitykset:

Vähennetään sitovuustason maankäyttö ja aluehankkeet, kunnallistekniikka sekä rakennus- ja ympäristövalvonta sitovuustason tuloarviota -1,3 milj. euroa tulotason oikaisun ja koronaepidemian aiheuttaminen tulomenetysten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -1,3 milj. euroa.

Lisätään Joukkoliikenteen sitovuustason toimintakatetta 3,41 milj. euroa koronaepidemian aiheuttamien tulo- ja menovaikutusten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -3,41 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Maankäyttö ja aluehankkeet, Kunnallistekniikka sekä Rakennus- ja ympäristövalvonta tuloarvio 25 440 700 euroa
- Joukkoliikenne toimintakate -8 462 700 euroa

Käyttötalouden muutokset katetaan verorahoituksen muutoksilla.

Verorahoituksen muutosesitykset:

Alennetaan kunnallisverotuloarviota 0,6 milj. euroa, lisätään yhteisöverotuloarviota 1,7 milj. euroa ja kiinteistöverotuloarviota 1,4 milj. euroa, yhteensä 2,5 milj. euroa.

Lisätään valtionosuustuloarviota 6,5 milj. euroa.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä +9,0 milj. euroa.

Tuloarviot muutosten jälkeen (ei sitovia):

- Verotulot 487 760 000 euroa
 - Kunnan verotulo 415 460 000 euroa
 - Yhteisövero 31 000 000 euroa
 - Kiinteistövero 41 300 000 euroa
- Valtionosuudet 227 690 000 euroa
 - Kunnan peruspalvelujen valtionosuus 197 990 000 euroa
 - Verotulomenestysten kompensatio (korvaus) 2 500 000 euroa

Investointiosan muutosesitykset:

Lisätään kiinteän omaisuuden määrärahaa 5,05 milj. euroa



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Kaupunkiympäristön palvelualueelle tonttien ostamista varten.

Vähennetään julkisen käyttöomaisuuden investointimäärärahaa -0,8 milj. euroa Väyläviraston Vt 12 Lahden eteläisen kehätien kustannusarvion muutoksesta aiheutuen.

Korotetaan arvopaperien ja osuuksien investointiosan määrärahaa yhteensä 2 780 700 eurolla. Määräraha kohdistuu osakkeiden merkintään ja oston. Investoinnit rahoitetaan talousarviolainoilla.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Kiinteä omaisuus menot 10 050 000 euroa
- Julkinen käyttöomaisuus menot 36 925 199 euroa
- Arvopaperit ja osuudet menot 5 650 700 euroa

Rahoitusosan muutosesitykset:

Vähennetään Antolainasaamisten lisäykset määrärahaa 20,0 milj. euroa ja vähennetään Antolainasaamisten vähennykset määrärahaa 4,1 milj. euroa.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Antolainat nettoarvio 29 013 400 euroa

**Käsittely kaupungin-
valtuustossa**

Asiaan oli jaettu seuraava muutosmoniste:

”Kaupunginhallitus päätti tämämpäiväisessä kokouksessaan 5.10.2020 § 259 korvata liitteen 1 oheisella liitteellä.

Samalla kaupunginhallitus päätti muuttaa päätösehdotuksen 6. kappaleen ensimmäisen kohdan kuulumaan seuraavasti (muutokset punaisella värillä):

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Konsernipalvelut määräraha ~~49 143 000 euroa~~ **49 505 600 euroa**

sekä 15. kappaleen ensimmäisen kohdan kuulumaan seuraavasti:

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Maankäyttö ja aluehankkeet, Kunnallistekniikka sekä Rakennus- ja ympäristövalvonta tuloarvio ~~24 926 700 euroa~~ **25 440 700 euroa”**

Keskustelun kuluessa valtuutettu Seppo Korhonen teki seuraavan



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

muutosehdotuksen:

”Investointiosan muutosesitykset, asiak kohta s. 3:

Poistetaan lause:

~~Lisätään kiinteän omaisuuden määrärahaa 5,05 milj. euroa
Kaupunkiympäristön palvelualueelle tonttien ostamista varten.~~

Päätösesitys:

Kaupunginvaltuusto päättää, ettei kaupunki osta Liberi Oy:ltä Keski-Lahden kaupunginosan korttelialueen 165 2, 3 ja 4 tontteja 4,5 miljoonan euron kauppahinnalla.

Kiinteän omaisuuden määrärahaa lisätään 0,55 miljoonalla eurolla. Lisämääräraha käytetään Keski-Lahden kaupunginosan korttelin 165 tontin 7 ja tilan Yhtymä 398-405-63-1 määräalan ostoon VR Yhtymä Oy:ltä.”

Keskustelun kuluessa valtuutettu Pekka Komu teki seuraavan palautusehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy pykälän muilta osin, mutta palauttaa uudelleen valmisteluun kohdan ’Investoinnit kaupunkiympäristön palvelualue’ (s. 6-7). Kaupungille edullisempina liityntäpysäköintivaihtoehtoina on tutkittava Askon alueen ja Moisionkadun vaihtoehtoja.”

Ehdotusta kannatettiin.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Korhosen tekemää muutosehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi, ja että valtuutettu Komu mm. valtuutettu Sanna Mäkisen kannattamana oli tehnyt edellä mainitun kannatetun palautusehdotuksen.

Puheenjohtajan selostus hyväksyttiin.

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Komun palautusehdotusta, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Vaaditussa nimenhuutoäänestyksessä kaupunginhallituksen

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

ehdotusta kannatti 31 valtuutettua ja valtuutettu Komun palautusehdotusta 28 valtuutettua. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä: Liite 4 80 §.

Näin ollen kaupunginvaltuusto päätti jatkaa asian käsittelyä.

Tämän jälkeen kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto päättää, että Lahden kaupungin vuoden 2020 talousarvion sitovat määrärahat ovat esitettyjen muutosten jälkeen 1.10.2020 alkaen seuraavat:

Konsernihallinnon muutosesitykset:

Lisätään Konsernipalvelut vastualueen tuloihin 1,645 milj. euroa ja vastaava summa määrärahaan Kestävä Lahti -säätiön avustusta varten.

Lisätään Konsernipalvelut vastualueen määrärahaan 0,4 milj. euroa Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen maksuosuutta varten.

Vähennetään Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastualueen tuloista työ- ja elinkeinoministeriön myöntämä valtionavustus 4,664 milj. euroa. Vähennetään yksityisyrityksille myönnettävistä avustuksista aiheutuvia kustannuksia 4,664 milj. euroa Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastualueen menoista.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -0,4 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Konsernipalvelut määräraha 49 143 000 euroa
- Konsernipalvelut tuloarvio 7 763 200 euroa
- Elinvoima ja kilpailukykypalvelujen toimintakate ei muutu

Sivistyksen palvelualueen muutosesitykset:

Lisätään sitovuustasolle Lasten ja nuorten kasvu vastualueen määrärahaan 1,389 milj. euroa varhaiskasvatuksen kuluihin.

Vähennetään sitovuustason Lasten ja nuorten kasvu vastualueen tuloarviota 1,178 milj. euroa 5-vuotiaiden lasten maksuttoman varhaiskasvatuksen kokeilun ja koronaepidemian aiheuttamien maksutuottojen menetysten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -2,567 milj. euroa.



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Lasten ja nuorten kasvu määräraha 187 809 400 euroa
- Lasten ja nuorten kasvu tuloarvio 8 548 500 euroa

Kaupunkiympäristön palvelualueen muutosesitykset:

Vähennetään sitovuustason maankäyttö ja aluehankkeet, kunnallistekniikka sekä rakennus- ja ympäristövalvonta sitovuustason tuloarviota -1,3 milj. euroa tulotason oikaisun ja koronaepidemian aiheuttaminen tulomenetysten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -1,3 milj. euroa.

Lisätään Joukkoliikenteen sitovuustason toimintakatetta 3,41 milj. euroa koronaepidemian aiheuttamien tulo- ja menovaikutusten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -3,41 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Maankäyttö ja aluehankkeet, Kunnallistekniikka sekä Rakennus- ja ympäristövalvonta tuloarvio 24 926 700 euroa
- Joukkoliikenne toimintakate -8 462 700 euroa

Käyttötalouden muutokset katetaan verorahoituksen muutoksilla.

Verorahoituksen muutosesitykset:

Alennetaan kunnallisverotuloarviota 0,6 milj. euroa, lisätään yhteisöverotuloarviota 1,7 milj. euroa ja kiinteistöverotuloarviota 1,4 milj. euroa, yhteensä 2,5 milj. euroa.

Lisätään valtionosuustuloarviota 6,5 milj. euroa.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä +9,0 milj. euroa.

Tuloarviot muutosten jälkeen (ei sitovia):

Verotulot 487 760 000 euroa

- Kunnan verotulo 415 460 000 euroa
- Yhteisövero 31 000 000 euroa
- Kiinteistövero 41 300 000 euroa

Valtionosuudet 227 690 000 euroa

- Kunnan peruspalvelujen valtionosuus 197 990 000 euroa
- Verotulomenestysten kompensatio (korvaus) 2 500 000 euroa

Investointiosan muutosesitykset:



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Lisätään kiinteän omaisuuden määrärahaa 5,05 milj. euroa Kaupunkiympäristön palvelualueelle tonttien ostamista varten.

Vähennetään julkisen käyttöomaisuuden investointimäärärahaa -0,8 milj. euroa Väyläviraston Vt 12 Lahden eteläisen kehätien kustannusarvion muutoksesta aiheutuen.

Korotetaan arvopaperien ja osuuksien investointiosan määrärahaa yhteensä 2 780 700 eurolla. Määräraha kohdistuu osakkeiden merkintään ja ostoon. Investoinnit rahoitetaan talousarviolainoilla.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Kiinteä omaisuus menot 10 050 000 euroa
- Julkinen käyttöomaisuus menot 36 925 199 euroa
- Arvopaperit ja osuudet menot 5 650 700 euroa

Rahoitusosan muutosesitykset:

Vähennetään Antolainasaamisten lisäykset määrärahaa 20,0 milj. euroa ja vähennetään Antolainasaamisten vähennykset määrärahaa 4,1 milj. euroa.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Antolainat nettoarvio 29 013 400 euroa

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 244:

Vuoden 2020 talousarvioon esitetään tehtäväksi muutoksia, joihin liittyen on tehty päätöksiä talousarvion hyväksymisen jälkeen.

Esitetyt käyttötalouden muutokset vähentävät toimintatuottoja yhteensä -9,4 milj. euroa ja toimintakuluja yhteensä -1,7 milj. euroa. Näiden vaikutus toimintakatteeseen on - 7,7 milj. euroa. Vero- ja valtionosuusmuutokset huomioiden muutosten vaikutus vuosikatteeseen ja tilikauden tulokseen on +1,3 milj. euroa. Esitetyt investointimuutokset lisäävät investointimenoja yhteensä +7,0 milj. euroa.

Sitovuustasojen muutokset on esitetty liitteessä 1. Päivitetty tulos- ja rahoituslaskelma on esitetty liitteessä 2.

Koronaepidemian mahdollisen toisen aallon vaikutukset talousarvioon tullaan esittämään loppuvuoden 2020 aikana.

Konsernihallinto

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Lahden kaupungin avustus Kestävä Lahti -säätiölle

Lahden kaupunki on saanut ympäristöministeriöltä valtionavustusta Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021 hankkeelle yhteensä 3 milj. euroa, joka maksetaan edelleen avustuksena Kestävä Lahti -säätiölle teemavuoden toteuttamista varten (KH 10.8.2020 § 186). Avustus maksetaan kahdessa erässä, ensimmäinen erä 1,4 milj. euroa syyskuussa 2020 ja toinen erä 1,6 milj. euroa tammikuussa 2021. Lisätään konsernipalvelut vastualueen tuloarviota 1,4 milj. euroa ja vastaavasti määrärahaa 1,4 milj. euroa. Muutoksella ei ole tulosvaikutusta.

Euroopan komissio on myöntänyt Lahden kaupungille 0,35 milj. euron taloudellisen tunnustuksen kattamaan ympäristöpääkaupunki -titteliin liittyviä valmistelukustannuksia (KH 12.8.2019 § 196). Palkintorahasta on maksettu kaupungille 0,245 milj. euroa ja loput tullaan maksamaan, kun toiminnan aloittaminen on komission toimesta tarkastettu ja varmistettu. Lahden kaupunki myöntää saadun palkintorahan avustuksena säätiölle. Lisätään konsernipalvelut vastualueen tuloarviota 0,245 milj. euroa ja vastaavasti määrärahaa 0,245 milj. euroa. Muutoksella ei ole tulosvaikutusta.

Säätiölle on maksettu peruspääoma 60 000 euroa Kuntaliiton ohjeiden mukaisesti investointimenojen sijasta käyttötaloudesta (KH 2.3.2020 § 60). Meno katetaan konsernipalvelut vastualueen määrärahasta, joten sillä ei ole tulosvaikutusta.

Lahden kaupungin Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen maksuosuus

Konsernipalvelujen vastuualueelle on varattu 10,1 milj. euroa Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen (PHPELA) maksuosuutta varten. PHPELA:n talousarvion 2020 mukaan Lahden kaupungin maksuosuus tulee olemaan 10,5 milj. euroa. Konsernipalvelujen lisämäärärahatarve on +0,4 milj. euroa ja muutoksen vaikutus tulokseen on -0,4 milj. euroa.

Yksinyrittäjän tukemiseen tarkoitettu valtionavustus ja toimintatukimenot 4,664 milj. euroa

Kaupunginhallitus päätti 14.4.2020 (§ 96) hakea työ- ja elinkeinoministeriöltä eritysavustusta käytettäväksi yksinyrittäjille myönnettävistä avustuksista aiheutuviin kustannuksiin ja että avustukset maksetaan Elinvoima ja kilpailukykypalvelujen kustannuspaikalta Yksinyrittäjän toimintatuki. Työ- ja elinkeinoministeriö päätti 22.4.2020 myöntää Lahden kaupungille enintään 4,664 milj. euroa käytettäväksi yksinyrittäjien tilapäisesti

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

heikentyneen taloudellisen tilanteen vakauttamiseksi. Erityisavustus otettiin Elinvoima ja kilpailukykypalvelujen vastuualueen tuloarvioon ja yksityisyrityksille myönnettävä avustus vastuualueen määrärahoihin kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarviomuutoksessa 15.6.2020 § 46. Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti kyseiset erät kirjataan tuloslaskelman sijasta tasetileille, joten vastuualueen tuloarviota vähennetään 4,664 milj. euroa ja määrärahaa vähennetään vastaavasti 4,664 milj. euroa.

Sivistyksen palvelualue

Sivistyslautakunta päätti 15.9.2020 (§ 93) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että sitovuustasolle Lasten ja nuorten kasvu - varhaiskasvatus, perusopetus ja nuorisopalvelut, myönnetään +1,389 milj. euron lisämääräraha kuluihin. Lisäksi esitetään, että sitovuustason tulomäärärahaa alennetaan -1,178 milj. euroa. Nettolisämääräraha on +2,567 milj. euroa. Toimintakulujen ylitykseen vaikuttaa varhaiskasvatuksen avustuskulujen kasvu, mikä johtuu palveluseteliä käyttävien lasten määrän kasvusta. Yksityisessä varhaiskasvatuksessa olevien lasten osuus kasvoi vuoden 2020 keväällä 30 %:iin kaikista varhaiskasvatuksessa olleista lapsista. Varhaiskasvatuksen toimintatuottojen alitus aiheutuu pääasiassa 5-vuotiaiden lasten maksuttoman varhaiskasvatuksen kokeilun vuoksi saamatta jääneistä maksutuotoista sekä koronavirustilanteesta johtuvista varhaiskasvatustulomaksujen maksualennuksista.

Kaupunkiympäristön palvelualue

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti 22.9.2020 (§ 112) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että käyttötalouden määrärahoja lisätään yhteensä +3 410 100 euroa joukkoliikenteen sitovuudelle. Lisämääräraha tarve aiheutuu koronaepidemian vuoksi joukkoliikenteen toimintatuottojen vähenemisestä. Lautakunta valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään teknisen tarkistuksen esitykseen, mikäli joukkoliikenteen valtionavun määrä on selvillä ennen kaupunginhallituksen kokousta. Koronan vaikutuksiin on haettu joukkoliikenteen valtionavustusta. Valtionavustusta on haettu hakuohjeen mukaisesti 50% eli 2 214 364 euroa. Traficom pyrkii tekemään päätöksen valtionavustuksesta syyskuun aikana.

Lisäksi lautakunta päätti esittää, että tuloja vähennetään -1,3 milj. euroa vuodelta 2020 maankäyttö- ja aluehankkeet, kunnallistekniikka ja rakennus- ja ympäristövalvonta sitovuudelta. Tämä sisältää -1,0 milj. euroa vähennystä maankäytön tuloista, sekä yhteensä -0,3 milj. euroa pysäköintimaksujen ja pysäköintivirhemaksujen

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

vähennystä. Maankäytön talousarviossa on ollut vuonna 2019 toteutunut kertaluonteinen tuloerä 1 milj. euroa, joka ei toistu vuonna 2020. Lisäksi koronaepidemian vuoksi pysäköintitulot laskevat -0,2 milj. euroa ja pysäköintivirhemaksuja jää kertymättä -0,1 milj. euroa.

Verorahoitus

Valtio päätti keväällä 2020 koronaepidemian aikana kuntataloudentukipaketista. Tukipaketin mukaisesti valtio toisessa lisätalousarviossaan kompensoi verotuksen maksujärjestelyjen muutoksista aiheutuvia verotulojen viivästymisiä kunnille. Kompensaatio 11,4 milj. euroa myönnettiin Lahden kaupungille korotuksena valtionosuuteen ja se otettiin huomioon valtuuston hyväksymässä talousarviomuutoksessa 15.6.2020 (§52). Koska verotulokertymä ei ole heikentynyt keväällä ennustetulla tavalla, on kompensaatiota vähennetty Lahden kaupungin osalta 8,9 milj. euroa. Muutos lisää kunnallis- ja kiinteistöverotuloarviota yhteensä 8,9 milj. euroa ja vähentää valtionosuustuloarviota vastaavalla määrällä.

Valtio päätti neljännessä lisätalousarviossaan kuntatalouden tukipaketista, jossa päätettiin yhteisöveron kuntien jako-osuuden korottamisesta kymmenellä prosenttiyksiköllä. Korotus lisää Lahden kaupungin yhteisöverotuloarviota 6,8 milj. euroa. Koronaepidemiasta aiheutuva yhteisöveromenetys on 5,1 milj. euroa. Samassa tukipaketissa kunnille myönnettiin korotusta peruspalvelujen valtionosuuteen. Korotuksella korvataan kunnallisverotuoton menetyksiä ja koronakriisistä aiheutuvia kustannuksia. Korotus lisää Lahden kaupungin valtionosuustuloarviota 15,4 milj. euroa. Kunnallisverotuoton menetykset edellä mainittuun korvaukseen liittyen ovat 8,0 milj. euroa.

Investoinnit

Kaupunkiympäristön palvelualue

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti 25.8.2020 (§ 97) ostaa Liberi Oy:ltä KeskiLahden kaupunginosan korttelialueen 165 tontit 2 (398-1-165-2), 3 (398-1-165-3) ja 4 (398-1-165-4) 4,5 milj. euron kauppahinnalla kauppakirjaluonnoksen ehdoin edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto myöntää kauppahinnan maksuun kauppahinnan suuruisen lisämäärärahan.

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti 25.8.2020 (§ 98) ostaa VR-Yhtymä Oy:ltä Keski-Lahden kaupunginosan korttelin 165 tontin 7 (398-1-165-7) ja tilan Yhtymä 398-405-63-1 määräalan 0,55 milj. euron kauppahinnalla kauppakirjaluonnoksen ehdoin edellytyksellä, että kaupunginvaltuusto myöntää kauppahinnan maksuun

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

kauppahinnan suuruisen lisämäärärahan.

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti 22.9.2020 (§ 112) päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että julkisen käyttöomaisuuden investointimäärärahoja vähennetään -0,8 milj. euroa vuodelta 2020 ja määräraha siirretään tuleville vuosille. Muutos perustuu Väyläviraston Vt 12 Lahden eteläisen kehätien kustannusarvioon. Hankkeen kokonaisuikatauluun tai osapuolikohtaisiin enimmäiskustannuksiin muutoksella ei ole vaikutusta.

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n pienosakkaiden osakkeiden osto 204 000 euroa

Kaupunginhallitus on Konserni- ja tilajaoston esityksen mukaisesti päättänyt myöntää lisämäärärahan Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n omistusosuuden lisäämiseksi (KTJ 1.6.2020/§46, KH 8.6.2020/§156). Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy on alueen kuntien organisoima elinkeinopolitiikan kehittämisen yhtiö, jonka osakkeista kunnat omistavat 84 %, muut julkiset yhteisöt 5 % sekä yksityiset yritykset, yhdistykset ja yksityishenkilöt 11 %. Yhtiöllä on yhteensä 40 osakkeenomistajaa. Järjestelyllä pyritään parantamaan yhtiön toiminnan sujuvoittamista. Ostojen arvioitu kokonaissumma on 204 000 euroa ja sisältää varainsiirtovero-osuuden.

Lahden Terveystalo Oy:n osakkeiden osto Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymältä 415 000 euroa

Lahden Terveystalo Oy:n osakekannan omistavat Lahden kaupunki (82,5 %) ja Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä (17,5 %) yhdessä. Kaupunginhallitus on Konserni- ja tilajaoston esityksen mukaisesti päättänyt myöntää lisämäärärahan koko Lahden Terveystalo Oy:n osakekannan hankkimiseksi (KTJ 1.6.2020/§44, KH 8.6.2020/§155). Yhtiön osakekokonaisuuden keskittäminen kaupungille helpottaa kiinteistön kehittämistä ja yksinkertaistaa päätöksentekoa. Yhtiö omistaa tontin ja sen alueella olevan toimitilarakennuksen (Paavolan terveysasema), joka on poistettu käytöstä. Rakennus tullaan huonokuntoisena ja aiempaan käyttötarkoitukseensa nähden toiminnallisesti epäajanmukaisena purkamaan. Kauppahinta 415 000 euroa (sisältää varainsiirtoveron) perustuu osakkeiden tasearvoon.

Lahden Talot Oy:n uusien osakkeiden merkintä 2 161 686 euroa

Konserni- ja tilajaosto hyväksyi 17.8.2020 (§51) Lahden Talot Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa päätettävän maksullisen osakeannin ehdot. Osakeannissa Lahden kaupunki merkitsee 20 kpl Lahden Talot Oy:n uusia osakkeita, jotka maksetaan luovuttamalla

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

apporttina Lahden Talot Oy:lle 6230 kpl Kiinteistö Oy Lahden Siltavouti -nimisen yhtiön osakkeita. Osakkeiden merkintähinta on 108 084,30 euroa osakkeelta, yhteensä 2 161 686 euroa. Järjestely toteutettiin osana kiinteistöomistusten keskittämistä ja konsernirakenteen tiivistämistä.

Rahoitusosa

Antolainauksen muutos

Tytäryhteisöille myönnettyjä pitkäaikaisia antolainoja on myönnetty kuluvana vuonna arvioitua vähemmän. Vähennetään Antolainasaamisten lisäykset määrärahaa 20,0 milj. eurolla.

Talousarvion antolainasaamisten vähennykset erään sisältyy 4,1 milj. euroa lyhennyksiä, jotka koskevat kirjanpidossa vaihtuviin vastaaviin kirjattuja pitkäaikaisten antolainojen lainasaamisia ja joiden vähennykset (lyhennykset) ohjautuvat rahoituslaskelmassa kohtaan Muut maksuvalmiuden muutokset, joka ei ole valtuustoon nähden sitova erä. Poistetaan teknisenä korjauksena Antolainasaamisten vähennykset erästä määrärahaa 4,1 milj. euroa.

Antolainauksen nettomuutokset yhteensä 15,9 milj. euroa.

Käyttösuunnitelman muutos

Tukityöllistämisen kustannuspaikan 101015090 Työllisyyden kuntakokeilun osalta muutetaan hyväksyjäksi työllisyysjohtaja ja varahyväksyjäksi työllisyysasioiden päällikkö. Muutos astuu voimaan heti.

TUKITYÖLLISTÄMINEN	Kustannuspaikka	tilaus/ pr-osa	Hyväksyjä	Varahyväksyjä
Työllisyyden kuntakokeilu	101015090		Työllisyysjohtaja	Työllisyysasioiden päällikkö

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus hyväksyy käyttösuunnitelmamuutoksena vakituisen hyväksymisoikeuden seuraavasti:

Elinvoima ja kilpailukykypalvelut, Tukityöllistäminen
Kustannuspaikka 101015090 Työllisyyden kuntakokeilu, hyväksyjä työllisyysjohtaja, varahyväksyjä työllisyysasioiden päällikkö.

Samalla kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto päättää, että Lahden kaupungin vuoden 2020 talousarvion sitovat määrärahat ovat esitettyjen muutosten jälkeen 1.10.2020 alkaen seuraavat:

Konsernihallinnon muutosesitykset:

Lisätään Konsernipalvelut vastuualueen tuloihin 1,645 milj. euroa ja vastaava summa määrärahaan Kestävä Lahti -säätiön avustusta varten.

Lisätään Konsernipalvelut vastuualueen määrärahaan 0,4 milj. euroa Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen maksuosuutta varten.

Vähennetään Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastuualueen tuloista työ- ja elinkeinoministeriön myöntämä valtionavustus 4,664 milj. euroa. Vähennetään yksityisyrityksille myönnettävistä avustuksista aiheutuvia kustannuksia 4,664 milj. euroa Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastuualueen menoista.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -0,4 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Konsernipalvelut määräraha 49 143 000 euroa
- Konsernipalvelut tuloarvio 7 763 200 euroa
- Elinvoima ja kilpailukykypalvelujen toimintakate ei muutu

Sivistyksen palvelualueen muutosesitykset:

Lisätään sitovuustasolle Lasten ja nuorten kasvu vastuualueen määrärahaan 1,389 milj. euroa varhaiskasvatuksen kuluihin.

Vähennetään sitovuustason Lasten ja nuorten kasvu vastuualueen tuloarviota 1,178 milj. euroa 5-vuotiaiden lasten maksuttoman varhaiskasvatuksen kokeilun ja koronaepidemian aiheuttamien maksutuottojen menetysten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -2,567 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Lasten ja nuorten kasvu määräraha 187 809 400 euroa
- Lasten ja nuorten kasvu tuloarvio 8 548 500 euroa

Kaupunkiympäristön palvelualueen muutosesitykset:

Vähennetään sitovuustason maankäyttö ja aluehankkeet, kunnallistekniikka sekä rakennus- ja ympäristövalvonta



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

sitovuustason tuloarviota -1,3 milj. euroa tulotason oikaisun ja koronaepidemian aiheuttaminen tulomenetyksen vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -1,3 milj. euroa.

Lisätään Joukkoliikenteen sitovuustason toimintakatetta 3,41 milj. euroa koronaepidemian aiheuttamien tulo- ja menovaikutusten vuoksi.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä -3,41 milj. euroa.

Sitovuustasot muutosten jälkeen:

- Maankäyttö ja aluehankkeet, Kunnallistekniikka sekä Rakennus- ja ympäristövalvonta tuloarvio 24 926 700 euroa
- Joukkoliikenne toimintakate -8 462 700 euroa

Käyttötalouden muutokset katetaan verorahoituksen muutoksilla.

Verorahoituksen muutosesitykset:

Alennetaan kunnallisverotuloarviota 0,6 milj. euroa, lisätään yhteisöverotuloarviota 1,7 milj. euroa ja kiinteistöverotuloarviota 1,4 milj. euroa, yhteensä 2,5 milj. euroa.

Lisätään valtionosuustuloarviota 6,5 milj. euroa.

Muutosten nettovaikutus tulokseen yhteensä +9,0 milj. euroa.

Tuloarviot muutosten jälkeen (ei sitovia):

Verotulot 487 760 000 euroa

- Kunnan verotulo 415 460 000 euroa
- Yhteisövero 31 000 000 euroa
- Kiinteistövero 41 300 000 euroa

Valtionosuudet 227 690 000 euroa

- Kunnan peruspalvelujen valtionosuus 197 990 000 euroa
- Verotulomenestysten kompensatio (korvaus) 2 500 000 euroa

Investointiosan muutosesitykset:

Lisätään kiinteän omaisuuden määrärahaa 5,05 milj. euroa Kaupunkiympäristön palvelualueelle tonttien ostamista varten.

Vähennetään julkisen käyttöomaisuuden investointimäärärahaa -0,8 milj. euroa Väyläviraston Vt 12 Lahden eteläisen kehätien kustannusarvion muutoksesta aiheutuen.



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 80

Korotetaan arvopaperien ja osuuksien investointiosan määrärahaa yhteensä 2 780 700 eurolla. Määräraha kohdistuu osakkeiden merkintään ja oston. Investoinnit rahoitetaan talousarviolainoilla.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Kiinteä omaisuus menot 10 050 000 euroa
- Julkinen käyttöomaisuus menot 36 925 199 euroa
- Arvopaperit ja osuudet menot 5 650 700 euroa

Rahoitusosan muutosesitykset:

Vähennetään Antolainasaamisten lisäykset määrärahaa 20,0 milj. euroa ja vähennetään Antolainasaamisten vähennykset määrärahaa 4,1 milj. euroa.

Sitovuustaso muutoksen jälkeen:

- Antolainat nettoarvio 29 013 400 euroa

Käsittely kaupunginhallituksessa:

Merkittiin pöytäkirjaan, että esteellisyyden ilmoittivat kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Juha Rostedt (Ladec oy:n osalta), kaupunginhallituksen jäsen Pekka Komu (Kestävä Lahti - säätiön ja Ladec oy:n osalta) ja kaupunginhallituksen jäsen Toni Putula (Lahden Talot oy:n osalta) ja poistuivat ko. asian käsittelyn ajaksi. (HL 28.1 §:n 5-kohta).

Keskustelun kuluessa jäsen Pekka Komu teki seuraavan palautusehdotuksen:

"Kaupunginhallitus hyväksyy pykälän muilta osin, mutta palauttaa uudelleen valmisteluun kohdan 'Investoinnit Kaupunkiympäristön palvelualue' (s.6-7). Kaupungille edullisempina liityntäpysäköintivaihtoehtoina on tutkittava Askon alueen ja Moisionkadun vaihtoehtoja."

Jäsen Jetta Laakso kannatti palautusehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta tulee äänestää. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän pohjaehdotus sai 7 ääntä ja jäsen Komun palautusehdotus 4 ääntä. Esittelijän ehdotuksen kannalla olivat Jenna Koskelo, Sonja Falk, Aleksi Mäntylä, Rami Lehto, Toni Putula, Merja Vahter ja Juha Rostedt ja Pekka Komun palautusehdotuksen kannalla olivat Pekka Komu, Alettin Basboga, Jetta Laakso ja Sirkku Hildén. Äänestyslista

Sitovuustasoliset muutokset**KÄYTTÖTALOUSOSA****KONSERNIHALLINTO**

Konsernipalvelut vastuualue	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	47 460 600	2 045 000	49 505 600
Tulot	6 118 200	1 645 000	7 763 200
Toimintakate	-41 342 400	-400 000	-41 742 400

Elinvoima ja kilpailukykypalvelut vastuualue	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	14 405 400	-4 664 000	9 741 400
Tulot	5 279 600	-4 664 000	615 600
Toimintakate	-9 125 800	0	-9 125 800

SIVISTYKSEN PALVELUALUE

Lasten ja nuorten kasvu vastuualue	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	186 420 400	1 389 000	187 809 400
Tulot	9 726 500	-1 178 000	8 548 500
Toimintakate	-176 693 900	-2 567 000	-179 260 900

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE**Maankäyttö ja aluehankkeet, Kunnallistekniikka ja**

Rakennus- ja ympäristövalvonta vastuualueet yhteensä	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	29 786 600	0	29 786 600
Tulot	26 740 700	-1 300 000	25 440 700
Toimintakate	-3 045 900	-1 300 000	-4 345 900

Joukkoliikenne	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	21 793 100	-452 800	21 340 300
Tulot	16 740 500	-3 862 900	12 877 600
Toimintakate	-5 052 600	-3 410 100	-8 462 700

VEROT JA VALTIONOSUUDET

Verotulot	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Kunnan verotulo	416 100 000	-640 000	415 460 000
Yhteisövero	29 300 000	1 700 000	31 000 000
Kiinteistövero	39 850 000	1 450 000	41 300 000
Yhteensä	485 250 000	2 510 000	487 760 000

Valtionosuudet	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	182 590 000	15 400 000	197 990 000
Opetus- ja kulttuuritoimen muut valtionosuudet	-5 600 000		-5 600 000
Verotuloihin perustuva valtionosuuksien tasaus	32 800 000		32 800 000
Verotulomenetysten kompensaatio (korvaus)	11 400 000	-8 900 000	2 500 000
Yhteensä	221 190 000	6 500 000	227 690 000

INVESTOINNIT

Kiinteä omaisuus	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	5 000 000	5 050 000	10 050 000
Tulot	4 120 000	0	4 120 000
Netto	-880 000	-5 050 000	-5 930 000

Julkinen käyttöomaisuus	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	37 725 100	-800 000	36 925 100
Tulot	1 523 300		1 523 300
Netto	-36 201 800	800 000	-35 401 800

Arvopaperit ja osuudet	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Menot	2 870 000	2 780 700	5 650 700
Tulot	0	0	0
Netto	-2 870 000	-2 780 700	-5 650 700

RAHOITUSOSA

Antolainat	TA+ LTA 2020	LTA 2020	TA+ LTA 2020
Lisäykset	35 000 000	-20 000 000	15 000 000
Vähennykset	-48 113 400	4 100 000	-44 013 400
Netto	-13 113 400		-29 013 400

Tuloslaskelma	TA+ LTA 2020	LTA 2020	Muutettu TA 2020
Toimintatuotot	159 224 900	-9 359 900	149 865 000
Valmistus omaan käyttöön	1 114 000	0	1 114 000
Toimintakulut	844 558 100	-1 682 800	842 875 300
TOIMINTAKATE	-684 219 200	-7 677 100	-691 896 300
Verotulot	485 250 000	2 510 000	487 760 000
Valtionosuudet	221 190 000	6 500 000	227 690 000
Rahoitustuotot- ja kulut	15 091 500	0	15 091 500
Korkotuotot	13 126 500	0	13 126 500
Muut rahoitustuotot	20 130 700	0	20 130 700
Korkokulut	17 535 700	0	17 535 700
Muut rahoituskulut	630 000	0	630 000
VUOSIKATE	37 312 300	1 332 900	38 645 200
Poistot ja arvonalentumiset	47 451 100	0	47 451 100
Satunnaiset erät	0	0	0
TILIKAUDEN TULOS	-10 138 800	1 332 900	-8 805 900
Poistoeron lisäys tai vähennys	82 000	0	82 000
Rahastojen lisäys tai vähennys	0	0	0
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-10 056 800	1 332 900	-8 723 900

Rahoituslaskelma	Muutettu TA 2020	LTA 2020	Muutettu TA 2020
TOIMINNAN RAHAVIRTA	33 192 300	1 332 900	34 525 200
Vuosikate	37 312 300	1 332 900	38 645 200
Satunnaiset erät	0	0	0
Tulorahoituksen korjauserät	-4 120 000	0	-4 120 000
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-105 867 800	-7 030 700	-112 898 500
Investointimenot	-113 651 100	-7 030 700	-120 681 800
Rahoitusosuudet investointimenoihin	2 163 300	0	2 163 300
Pysyvien vast. hyöd. luovutustulot	5 620 000	0	5 620 000
Toiminnan ja investointien rahavirta	-72 675 500	-5 697 800	-78 373 300
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	0	0	0
Antolainauksen muutokset	13 113 400	15 900 000	29 013 400
Antolainasaamisten lisäykset	-35 000 000	20 000 000	-15 000 000
Antolainasaamisten vähennykset	48 113 400	-4 100 000	44 013 400
Lainakannan muutokset	49 655 200	0	49 655 200
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	60 000 000	0	60 000 000
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-40 344 800	0	-40 344 800
Lyhytaikaisten lainojen muutos	30 000 000	0	30 000 000
Oman pääoman muutokset	0	0	0
Muut maksuvalmiuden muutokset	0	0	0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	62 768 600	15 900 000	78 668 600
RAHAVAROJEN MUUTOS	-9 906 900	10 202 200	295 300

ÄÄNESTYSLISTA

Lahden kaupunginhallituksen kokouksesta syyskuun 28. päivänä 2020

Kaupunginjohtajan päätösehdotus = JAA

Kaupunginhallituksen jäsenen Pekka Komun palautusehdotus = EI

	Jaa	Ei	Huomautuksia
Komu, Pekka Savurinne, Reijo		1	
Basboga, Alettin Lempinen, Kari		1	
Laakso, Jetta Mäkinen, Sanna		1	
Koskelo, Jenna Hyytiä-Ilmonen, Henni	1		
Falk, Sonja Kaartinen, Leena	1		
Mäntylä, Aleksi Kaikkonen, Jouni	1		
Lehto, Rami Tuomi, Maarit	1		
Putula, Toni Niinistö, Sari	1		
Vahter, Merja Salakka, Helena	1		
Rostedt, Juha McCarron, Francis	1		
Hildén, Sirkku Viinikka, Anneli		1	
Yhteensä	7	4	

Kaupunginvaltuusto 5.10.2020
Äänestysluettelo 80 §

Liite 3/80 §

Asian käsittelyn jatkaminen = JAA, valtuutettu Komun palautusehdotus = EI

31 **JAA**
28 **EI**
0 **TYHJÄÄ**

Rahkonen Hannu	JAA	
Putula Toni	JAA	
Falk Sonja	JAA	
Koskelo Jenna	JAA	
Lehto Rami	JAA	
Aaltonen Kalle	EI	
Puusaari Riina	JAA	
Komu Pekka	EI	
Lientola Elisa	EI	
Salonen Jari	JAA	
Arvaja Pertti	EI	
Talja Martti	JAA	
Ratia Jorma	JAA	
Salminen Minni	EI	
Mäntylä-Alexi Uhrman Jani	JAA	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	EI	
Kautto Vuokko	EI	
Vahter Merja	JAA	
Kaartinen Leena	JAA	
Hyytiä-Ilmonen-Henni Rissanen Jari	JAA	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	EI	
Nevala Nelli	EI	
Ripatti Tapani	EI	
Korhonen Seppo	EI	
Holopainen Antti	EI	
Nikkanen Arja	JAA	
Airamo-Pekka Kaitainen Marja	JAA	varavaltuutettu
Karjula Markku	JAA	
Kaasinen Hannu	JAA	
Kaikkonen Jouni	JAA	
Ruuska Sinikka	EI	
Nissinen Jarkko	EI	
Savurinne Reijo	EI	
Oksanen Reijo	JAA	
Rostedt Juha	JAA	
Niinistö Sari	JAA	
Mäkelä Martti	JAA	
Aaltonen Eveliina	JAA	
Hildén Sirkku	EI	
Kari-Mika Koskinen Seppo	EI	varavaltuutettu
Vaara Ulla	EI	

Bruneau Milla	JAA	
McCarron Francis	JAA	
Viitanen Juha	JAA	
Tuomi Maarit	JAA	
Jokinen Tiina	JAA	
Karjalainen Pasi	EI	
Basboga Alettin	EI	
Viinikka Anneli	EI	
Wallenius Jani Varjonen Marko	JAA	varavaltuutettu
Salakka Helena	JAA	
Saastamoinen Aija-Riitta	JAA	
Laakso Jetta	EI	
Skinnari Ville Halme Juha	EI	varavaltuutettu
Lempinen Kari	EI	
Lampinen Minna	EI	
Mäkynen Maria	EI	
Markkanen Marju	EI	
Mäkinen Sanna	EI	



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

Valtuustoaloite: Tilapäisen valiokunnan perustaminen

D/1690/00.02.00.00.03/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginlakimies Pekka Virkkunen, puh. 044 416 3072

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti perustaa tilapäisen valiokunnan

- valmistelemaan arviointia siitä, onko luottamus ja sitä kautta edellytykset valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa valtuutettu Francis McCarronin ja varavaltuutettu Terttu Pohjolaisen osalta,

- valita valiokuntaan puheenjohtajaksi Maria Mäkysen, varapuheenjohtajaksi Marko Varjosen ja jäseniksi Ulla Vaaran, Jari Hartmanin, Sari Niinistön, Reijo Oksasen, Olavi Kopon, Markku Karjulan, Leena Kaartisen ja Pekka Järvisen.

Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kaupungin hallintosäännön määräyksiä. Asiat käsitellään valiokunnassa puheenjohtajan selostuksen perusteella ja se voi ottaa itselleen sihteerin ja muuta tarvittavaa avustavaa henkilökuntaa.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Sanna Mäkinen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 §:n 1 momentin 5-kohta), jolloin varavaltuutettu Jari Hartman saapui hänen tilalleen.

**Käsittely kaupungin-
valtuustossa**

Keskustelun kuluessa valtuutettu Toni Putula teki seuraavan palautusehdotuksen:

”Palautusesitys § 81
Tilapäisen valiokunnan tehtävänä tulisi olla seuraava

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää perustaa tilapäisen valiokunnan, niin sen tehtävä on

- valmistella arviointia siitä, onko luottamusta ja sitä kautta edellytyksiä valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa niiden valtuutettujen osalta, jotka vuonna 2017 alkaneella vaalikaudella ovat äänestäneet vastoin kaupunginhallituksen antamaa omistajaohjetta.”

Ehdotusta kannatettiin.



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Toni Putula mm. valtuutettu Sari Niinistön kannattamana oli tehnyt edellä mainitun kannatetun palautusehdotuksen. Puheenjohtajan selostus hyväksyttiin.

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä todettiin, että asian käsittelyn jatkamista kannatti 38 valtuutettua ja asian palauttamista 18 valtuutettua, kolme tyhjää. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä: Liite 3 81 §.

Näin ollen kaupunginvaltuusto päätti jatkaa asian käsittelyä.

Keskustelun kuluessa valtuutettu Marko Varjonen ehdotti, että kaupunginhallituksen päätösehdotus hylätään.

Ehdotusta kannatettiin.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Marko Varjonen mm. valtuutettu Markku Karjulan kannattamana oli tehnyt edellä mainitun kannatetun hylkäysehdoituksen. Puheenjohtajan selostus hyväksyttiin.

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen päätösehdotusta, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Varjosen hylkäysehdoitusta, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä todettiin, että kaupunginhallituksen ehdotusta kannatti 30 valtuutettua ja valtuutettu Varjosen hylkäysehdoitusta 27 valtuutettua, kaksi tyhjää. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä: Liite 4 81 §

Kaupunginvaltuusto näin ollen hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto päättää perustaa tilapäisen valiokunnan

- valmistelemaan arviointia siitä, onko luottamus ja sitä kautta edellytykset valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

olemassa valtuutettu Francis McCarronin ja varavaltuutettu Terttu Pohjolaisen osalta,

- valitsee valiokuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja 8 muuta jäsentä.

Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kaupungin hallintosäännön määräyksiä. Asiat käsitellään valiokunnassa puheenjohtajan selostuksen perusteella ja se voi ottaa itselleen sihteerin ja muuta tarvittavaa avustavaa henkilökuntaa.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 236:

29 valtuutettua on jättänyt valtuuston kokouksessa 31.8.2020 valtuustoaloitteen tilapäisen valiokunnan perustamisesta valmistelemaan arviointia siitä, onko luottamus ja sitä kautta edellytykset valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa valtuutettu Francis McCarronin ja varavaltuutettu Terttu Pohjolaisen osalta.

Aloitteen perustelut: Valtuutettu Francis McCarron ja varavaltuutettu Terttu Pohjolainen toimivat vastoin omistajaohjeita Phhykyn yhtymäkokouksessa 7.8.2020 §11 Sote-keskuspalveluiden hankinta. Lahden kaupunginhallitus oli ohjeistanut yhtymäkokousedustajia esittämään ja äänestämään ettei yhteisyritystä perusterveydenhuoltoon perusteta. Yhtymäkokous on luonteeltaan yhtiökokoukseen verrattavissa ja yhtymäkokousedustajien tulee noudattaa kaupunginhallituksen antamaa omistajaohjausta, edustajat eivät edusta tehtävässä omia poliittisia puolueitaan tai käytä kokouksessa poliittista harkintaa.

Kuntalain 34 §:n 1 ja 2 momentin mukaan:

Valtuusto voi erottaa kunnan, kuntayhtymän ja kuntien yhteiseen toimielimeen valitsemansa luottamushenkilöt kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee kaikkia toimielimeen valittuja luottamushenkilöitä.

Valtuusto voi erottaa valtuuston ja valitsemiensa toimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kesken toimikauden, jos he tai jotkut heistä eivät nauti valtuuston luottamusta. Erottamispäätös koskee puheenjohtajistoa kokonaisuudessaan.

Lisäksi ko. pykälän 4 momentin mukaan: Asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsosan valtuutetuista

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

tehtyä sitä koskevan aloitteen.

Kuntalain 35 §:n mukaan: Kun 34 §:ssä tarkoitettu luottamushenkilöiden erottamista koskeva asia tai 43 §:ssä tarkoitettu kunnanjohtajan irtisanomista tai muihin tehtäviin siirtämistä koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmisteltava asia. Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Tilapäisen valiokunnan koosta ei ole säädöksiä vaan valtuusto voi vapaasti päättää valiokunnan koon. Tilapäisen valiokunnan kokoonpanossa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto päättää perustaa tilapäisen valiokunnan

- valmistelemaan arviointia siitä, onko luottamus ja sitä kautta edellytykset valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa valtuutettu Francis McCarronin ja varavaltuutettu Terttu Pohjolaisen osalta,

- valitsee valiokuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja 9 muuta jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kaupungin hallintosäännön määräyksiä. Asiat käsitellään valiokunnassa puheenjohtajan selostuksen perusteella ja se voi ottaa itselleen sihteerin ja muuta tarvittavaa avustavaa henkilökuntaa.”

Käsittely kaupunginhallituksessa:

Asiaan oli jaettu seuraava muutosmoniste:

”Päätösehdotuksen toinen kohta muutetaan kuulumaan seuraavasti:

’- valitsee valiokuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja 9 muuta jäsentä.”

Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Toni Putula teki

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

seuraavan muutosehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto

- päättää perustaa tilapäisen valiokunnan valmistelemaan arviointia siitä, onko luottamusta ja sitä kautta edellytyksiä valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa niiden valtuutettujen osalta, jotka tällä vaalikaudella ovat äänestäneet vastoin kaupunginhallituksen antamaa omistajaohjetta

- valitsee valiokuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja 9 muuta jäsentä.

Valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kaupungin hallintosäännön määräyksiä, mutta jäsenille ei makseta palkkioita. Asiat käsitellään valiokunnassa puheenjohtajan selostuksen perusteella ja se voi ottaa itselleen sihteerin ja muuta tarvittavaa avustavaa henkilökuntaa.”

Kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja Juha Rostedt kannatti ehdotusta.

Kaupunginhallitus päätti äänin 7-4 hyväksyä esittelijän muutetun päätösehdotuksen. Esittelijän ehdotuksen kannalla olivat Pekka Komu, Alettin Basboga, Jetta Laakso, Jenna Koskelo, Sonja Falk, Aleksi Mäntylä ja Sirkku Hildén ja Toni Putulan muutosehdotuksen kannalla olivat Rami Lehto, Toni Putula, Merja Vahter ja Juha Rostedt. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä: Liite 2 236 §.

Kaupunginhallituksen jäsen Rami Lehto esitti, että valiokuntaan valitaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 8 muuta jäsentä. Jäsen Pekka Komu kannatti ehdotusta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti muuttaa valiokunnan kokoonpanoa siten että valitaan puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 8 muuta jäsentä.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote valitut, luettelot



6 (6)

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 81

Litteenä

1. Valtuustoaloite
2. Äänestyslista kh 28.9.2020
3. Äänestysluettelo nro 1 (kv 5.10.2020 § 81)
3. Äänestysluettelo nro 2 (kv 5.10.2020 § 81)

LAHDEN KAUPUNKI
03.09.2020 09:061690/00.02.00.00.03/
2020

Valtuustoaloite: Tilapäisen valiokunnan perustaminen

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme valtuustolle, että se perustaa tilapäisen valiokunnan valmistelemaan arviointia siitä onko luottamus ja sitä kautta edellytykset valtuuston valitsemien tehtävien hoitoon edelleen olemassa valtuutettu Francis McCarronin ja varavaltuutettu Terttu Pohjolaisen osalta.

Perustelut: Valtuutettu Francis McCarron ja varavaltuutettu Terttu Pohjolainen toimivat vastoin omistajaohjeita Phhykyn yhtymäkokouksessa 7.8.2020 §11 Sote-keskuspalveluiden hankinta. Lahden kaupunginhallitus oli ohjeistanut yhtymäkokousedustajia esittämään ja äänestämään ettei yhteisyritystä perusterveydenhuoltoon perusteta. Yhtymäkokous on luonteeltaan yhtiökokoukseen verrattavissa ja yhtymäkokousedustajien tulee noudattaa kaupunginhallituksen antamaa omistajaohjausta, edustajat eivät edusta tehtävässä omia poliittisia puolueitaan tai käytä kokouksessa poliittista harkintaa.

Lahdessa 31.8.2020

R. Lehto
 Jutta Laakso
 Anneli Vainio
 Eeva Mäkelä
 Sanna Kallio

J.N.
 Reijo Järvelin
 JARI HARTMAN

Siniikka Ruuska
 Tapani Piipponen
 J. O. J.

Ulla Vuorinen
 Sanna Hillen

E. Mäkelä

M. M. Lehto

Ulla Kallio

Sanna Peltola
 Anneli Kaartainen

Riina Punsari
 R. P.
 RAMI LEHTO
 M. Mäkelä

Pasi Karjalainen

P. P.

M. M.

~~*P. P.*~~

--> Pertti Arvaja on 10.9.2020
peruuttanut allekirjoituksensa.

Nelli M.

A. A.

P. P.

ÄÄNESTYSLISTA

Lahden kaupunginhallituksen kokouksesta syyskuun 28. päivänä 2020

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus = JAA

Kaupunginhallituksen jäsenen Toni Putulan muutosehdotus = EI

	Jaa	Ei	Huomautuksia
Komu, Pekka Savurinne, Reijo	1		
Basboga, Alettin Lempinen, Kari	1		
Laakso, Jetta Mäkinen, Sanna	1		
Koskelo, Jenna Hyytiä-Ilmonen, Henni	1		
Falk, Sonja Kaartinen, Leena	1		
Mäntylä, Aleksi Kaikkonen, Jouni	1		
Lehto, Rami Tuomi, Maarit		1	
Putula, Toni Niinistö, Sari		1	
Vahter, Merja Salakka, Helena		1	
Rostedt, Juha McCarron, Francis		1	
Hildén, Sirkku Viinikka, Anneli	1		
Yhteensä	7	4	

Kaupunginvaltuusto 5.10.2020

Äänestysluettelo 81 §

Asian käsittelyn jatkaminen = JAA, valtuutettu Putulan palautusehdotus = EI

38 **JAA**
18 **EI**
3 **TYHJÄÄ**

Rahkonen Hannu	EI	
Putula Toni	EI	
Falk Sonja	JAA	
Koskelo Jenna	TYHJÄÄ	
Lehto Rami	EI	
Aaltonen Kalle	EI	
Puusaari Riina	JAA	
Komu Pekka	JAA	
Lientola Elisa	JAA	
Salonen Jari	EI	
Arvaja Pertti	EI	
Talja Martti	EI	
Ratia Jorma	JAA	
Salminen Minni	EI	
Mäntylä-Alexi Uhrman Jani	JAA	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	JAA	
Kautto Vuokko	JAA	
Vahter Merja	EI	
Kaartinen Leena	JAA	
Hyyti-Ilmonen-Henni Rissanen Jari	EI	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	JAA	
Nevala Nelli	JAA	
Ripatti Tapani	JAA	
Korhonen Seppo	TYHJÄÄ	
Holopainen Antti	JAA	
Nikkanen Arja	EI	
Airamo-Pekka Kaitainen Marja	JAA	varavaltuutettu
Karjula Markku	TYHJÄÄ	
Kaasinen Hannu	JAA	
Kaikkonen Jouni	JAA	
Ruuska Sinikka	JAA	
Nissinen Jarkko	JAA	
Savurinne Reijo	JAA	
Oksanen Reijo	EI	
Rostedt Juha	EI	
Niinistö Sari	EI	
Mäkelä Martti	JAA	
Aaltonen Eveliina	JAA	
Hildén Sirkku	JAA	
Kari-Mika Uosukainen Kimi	JAA	varavaltuutettu
Vaara Ulla	JAA	

Bruneau Milla	EI	
McCarron Francis	EI	
Viitanen Juha	JAA	
Tuomi Maarit	JAA	
Jokinen Tiina	JAA	
Karjalainen Pasi	JAA	
Basboga Alettin	JAA	
Viinikka Anneli	JAA	
Wallenius Jani Varjonen Marko	EI	varavaltuutettu
Salakka Helena	EI	
Saastamoinen Aija-Riitta	JAA	
Laakso Jetta	JAA	
Skinnari Ville Halme Juha	JAA	varavaltuutettu
Lempinen Kari	JAA	
Lampinen Minna	JAA	
Mäkynen Maria	JAA	
Markkanen Marju	JAA	
Mäkinen Sanna Hartman Jari	JAA	varavaltuutettu

Kaupunginvaltuusto 5.10.2020

Äänestysluettelo 81 §

Kaupunginhallituksen päätösehdotus = JAA, valtuutettu Varjosen hylkäusehdotus = EI

30	JAA
27	EI
2	TYHJÄÄ

Rahkonen Hannu	EI	
Putula Toni	EI	
Falk Sonja	JAA	
Koskelo Jenna	TYHJÄÄ	
Lehto Rami	JAA	
Aaltonen Kalle	EI	
Puusaari Riina	JAA	
Komu Pekka	JAA	
Lientola Elisa	JAA	
Salonen Jari	EI	
Arvaja Pertti	EI	
Talja Martti	EI	
Ratia Jorma	EI	
Salminen Minni	EI	
Mäntylä-Alexi Uhrman Jani	JAA	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	JAA	
Kautto Vuokko	JAA	
Vahter Merja	EI	
Kaartinen Leena	EI	
Hyytiä-Ilmonen-Henni Rissanen Jari	EI	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	EI	
Nevala Nelli	JAA	
Ripatti Tapani	JAA	
Korhonen Seppo	TYHJÄÄ	
Holopainen Antti	JAA	
Nikkanen Arja	EI	
Airamo-Pekka Kaitainen Marja	EI	varavaltuutettu
Karjula Markku	EI	
Kaasinen Hannu	EI	
Kaikkonen Jouni	JAA	
Ruuska Sinikka	JAA	
Nissinen Jarkko	JAA	
Savurinne Reijo	JAA	
Oksanen Reijo	EI	
Rostedt Juha	EI	
Niinistö Sari	EI	
Mäkelä Martti	EI	
Aaltonen Eveliina	JAA	
Hildén Sirkku	JAA	
Kari-Mika Uosukainen Kimi	JAA	varavaltuutettu
Vaara Ulla	JAA	

Bruneau Milla	EI	
McCarron Francis	EI	
Viitanen Juha	EI	
Tuomi Maarit	EI	
Jokinen Tiina	JAA	
Karjalainen Pasi	JAA	
Basboga Alettin	JAA	
Viinikka Anneli	JAA	
Wallenius Jani Varjonen Marko	EI	varavaltuutettu
Salakka Helena	EI	
Saastamoinen Aija-Riitta	EI	
Laakso Jetta	JAA	
Skinnari Ville Halme Juha	JAA	varavaltuutettu
Lempinen Kari	JAA	
Lampinen Minna	JAA	
Mäkynen Maria	JAA	
Markkanen Marju	JAA	
Mäkinen Sanna Hartman Jari	JAA	varavaltuutettu



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

Ateriapalveluiden kilpailutus

** 82 §:ään on tehty tekninen korjaus 15.10.2020 JM/TT*

D/1793/00.00.01.02.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Konsernipalvelujohtaja Mika Mäkinen, puh 050 556 9815

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti hylätä kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti seuraavan pöytäkirjan:

”Valtuusto edellyttää hylätessään P-H Ateriapalvelut Oy:n kilpailutuksen, että Lahti lähtee neuvottelemaan toisen omistajan P-HYKY:n kanssa. Tavoitteena tulee olla, että ateriapalveluissa jatketaan maakunnallista yhteistyötä. Palveluita ja niiden kustannusrakennetta kehitetään omana toimintana omistajille kokonaistaloudellisesti edullisempaan suuntaan.”

Käsittely kaupunginvaltuustossa

Keskustelun kuluessa valtuutettu Helena Salakka teki seuraavan palautusehdotuksen:

”Päätäjänä meidän tehtävämme on varmistaa, että meillä on riittävä määrä relevanttia tietoa ennen kuin teemme päätöksemme. Sen takia:

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Asia on tuotava uudestaan päätettäväksi niin, että valtuutetuilla on enemmän tietoa päätöksenteon pohjaksi. Lisätietoa tarvitaan ainakin seuraaviin asioihin: Myymisen edut ja haitat, myymättä jättämisen edut ja haitat, kilpailutuksen vaikutukset yhtiön arvoon kilpailutuksen eri lopputulemavaihtoehtojilla sekä myymisen tai myymättä jättämisen vaikutukset yhtiön työntekijöiden tulevaisuuteen ja työpaikkojen säilymiseen.

Tällä palautuksella ja lisätietojen saamisella Kokoomuksen valtuustoryhmä haluaa myös varmistaa, että Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n työntekijöistä mahdollisimman suurella osalla säilyy työpaikka tilanteessa, jossa hyvinvointiyhtymä joka tapauksessa kilpailuttaa noin puolet yhtiön toiminnasta.”

Ehdotusta kannatettiin.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Helena Salakka mm. valtuutettu



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

Arja Nikkasan kannattamana oli tehnyt edellä mainitun kannatetun palautusehdotuksen. Puheenjohtajan selostus hyväksyttiin.

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä todettiin, että asian käsittelyn jatkamista kannatti 33 valtuutettua ja asian palauttamista 26 valtuutettua, yksi tyhjä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä: Liite 2 82 §.

Näin ollen kaupunginvaltuusto päätti jatkaa asian käsittelyä.

* Keskustelun kuluessa valtuutettu Pertti Arvaja ehdotti, että kaupunginhallituksen päätösehdotus hylätään.

Ehdotusta kannatettiin.

* Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Pertti Arvaja mm. valtuutettu Seppo Korhosen kannattamana oli tehnyt edellä mainitun kannatetun hylkäysehdoituksen. Puheenjohtajan selostus hyväksyttiin.

* Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti äänestettäväksi siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen päätösehdotusta, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat valtuutettu Arvajan hylkäysehdoitusta, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

* Suoritetussa äänestyksessä todettiin, että kaupunginhallituksen ehdotusta kannatti 20 valtuutettua ja valtuutettu Arvajan hylkäysehdoitusta 38 valtuutettua, yksi tyhjä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä: Liite 3 82 §

Kaupunginvaltuusto näin ollen hylkäsi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Tämän jälkeen valtuutettu Martti Talja ehdotti hyväksyttäväksi seuraavan ponnen:

"Valtuusto edellyttää hylätessään P-H Ateriapalvelut Oy:n kilpailutuksen, että Lahti lähtee neuvottelemaan toisen omistajan PHHYKY:n kanssa. Tavoitteena tulee olla, että ateriapalveluissa jatketaan maakunnallista yhteistyötä. Palveluita ja niiden

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

kustannusrakennetta kehitetään omana toimintana omistajille kokonaistaloudellisesti edullisempaan suuntaan.”

Tämän jälkeen kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Taljan ponsiehdotuksen yksimielisesti.

Päätösehdotus

Kh: Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n osakkeiden myynnin samassa yhteydessä, kun kaupungin ateriapalvelut kilpailutetaan. Osakkeiden lopulliset myyntiehdot tuodaan erikseen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus 28.9.2020 § 245:

Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n osakekannan omistavat Lahden kaupunki ja Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä (PHHYKY) yhdessä. Kaupunki omistaa yhtiöstä 56,9 % ja PHHYKY 43,1 %. Yhtiön tasearvo Lahden kaupungin taseessa on 5 690 euroa. Yhtiö tuottaa sidosyksikköasemassa ateriapalveluja omistajilleen ja tämän lisäksi myös ravintolapalveluita.

Kaupunki perusti yhtiön 5.4.2017. PHHYKY tuli osakkaaksi heti perustamisen jälkeen niin, että yhtiön toiminta käynnistyi 1.6.2017. Kaupunki ja PHHYKY siirsivät perustetulle yhtiölle ateriapalvelujen liiketoimintansa.

Yhtiöittämisen perustana oli kuntalain velvoite yhtiöittämiselle. Ennen yhtiöittämistä Lahden Aterian ulkopuolisille suuntautunut myynti oli noin miljoona euroa ja PHHYKYn noin puolitoista miljoonaa euroa. Ateriapalvelut eivät ole kunnan järjestämisvastuulla olevia peruspalveluita, vaan ne ovat toiminnan tukipalveluita. Kunnan hoitaessa kuntalain 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus) kuntalain 126 §:n mukaan. Tällöin ei voi kyseistä toimintaa myöskään harjoittaa kunnan liikelaitos.

Yhtiöille laadittu liiketoimintasuunnitelma sisältää vaativia taloudellisia tavoitteita. Toiminnan on edellytetty olevan kilpailukykyistä niin hinnan kuin laadunkin suhteen. Tiukoilla tavoitteilla on haluttu varmistaa toiminnan aktiivinen kehittäminen ja alalla vallitsevan voimakkaan kilpailun huomioiminen.

Yhtiön toiminta on kolmen vuoden aikana kehittynyt odotusten mukaisesti. Yhtiö on ottanut käyttöön uusia ruuan valmistustapoja ja pystynyt tehostamaan ruuan jakelua ja valmistusta. Yhtiön

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

henkilöstön ja omistajilleen tuottamien ateriasuoritteiden määrä ovat säilyneet lähes ennallaan. Yhtiö on pystynyt puolittamaan valmistuskeittiöiden määrän nykyiseen kymmeneen ja samalla vähentänyt 19 palvelukeittiötä nykyiseen 69 palvelukeittiöön. Toiminnan tehostaminen näkyy erityisesti yhtiön kustannusrakenteen kehityksessä kiinteiden kustannusten osuuden laskuna. Keittiöiden määrän ja erityisesti valmistuskeittiöiden määrän väheneminen alentaa myös kaupungin ylläpito- ja investointikustannuksia uusissa sekä peruskorjattavissa koulu- ja päiväkotirakennuksissa.

Myönteisestä kehityksestä huolimatta yhtiön tulevaisuuden näkymät ovat haasteelliset. Muun yhteiskunnan ohella myös ruokapalveluala muuttuu nopeasti, ala digitalisoituu ja palveluinnovaatiot muuttavat kilpailukenttää. Ruokapalveluiden asiakasrajapinta digitalisoituu ja asiakasdatan merkitys kasvaa palvelujen kehittämisessä.

Ruoantuotannon tehostaminen ja automaatio lisääntyy sekä toiminnan ohjauksen, alkutuotannon että jalostamisen työvaiheissa. Uudet palvelukonseptit, kuten ruoan verkkokauppa, annosten omavalinta ja palvelujen räätälöinti tulevat nykyisten palveluiden rinnalle myös kuntasektorilla. Yhtiön oman kilpailukyvyn ylläpito vaatii Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:ltä investointeja talous- ja tuotannonohjausjärjestelmiin ja henkilöstön osaamisen kehittämiseen.

Yhtiö tuottaa tällä hetkellä palveluja omistajille sidosyksikköasemassa. Kilpailukyvyn ylläpitäminen ja toiminnan kehittämisedellytysten mahdollistaminen edellyttävät yhtiön toiminnalta riittävää volyymia. Väestönmäärän laskeva kehitys Päijät-Hämeessä, väestörakenteen muutos ja kunnan palveluiden uudelleen järjestämiset aiheuttavat yhtiön liikevaihtoon rakenteellista laskua. Omistajien tekemät osakilpailutukset voivat myös supistaa yhtiön toimintaa merkittävästi. Yhtiön strategian mukaista on hakea lisää täydentävää liiketoimintaa Päijät-Hämeen alueen kuntasektorilta. Kilpailukenttä kuitenkin kiristyy ja uusia yksityisiä toimijoita innovatiivisine palvelurakenteineen on tullut markkinoille. Jos yhtiö jää teknologisessa kehityksessä jälkeen ja sen palvelutarjoama vanhenee suhteessa kilpailijoihin, sen kyky pärjätä alueen kilpailutusten laatuvaatimusten ja hinnoittelun vertailuissa heikkenee.

Lahden kaupunki tarkastelee konsernirakennettaan ja omistustensa tarkoituksenmukaisuutta säännöllisesti. Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n toiminnan määrätietoinen kehittäminen ja kilpailukyvästä huolehtiminen antaa yhtiön jatkolle hyvät edellytykset.

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

Toimintaympäristön muutos ja siihen sisältyvät haasteet edellyttävät kuitenkin aktiivisen toiminnan kehittämisen lisäksi yhtiölle mahdollisuutta toimia markkinoilla ilman omistajien asettamia sidosyksikköasemarajoitteita.

Kaupunginvaltuusto on vuonna 2017 hyväksyessään talousarvion vuodelle 2018 päättänyt osana talousarvioon sisällyntä toiminnan ja talouden tasapaino-ohjelmaa, että kaupunki siirtyy vuoden 2019 aikana mm. Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n tuottamien palveluiden osalta markkinaehtoiseen palveluiden ostamiseen. Samasta ajankohdasta lähtien kaupunki ei velvoita yhtiötä säilyttämään sidosyksikköasemaansa. Kaupunki on keskustellut em. linjauksen mukaisen kilpailutuksen järjestämisestä PHHYKYn kanssa.

PHHYKYn hallitus on 22.6.2020 päättänyt kilpailuttaa kaikki kuntayhtymän ateriapalveluhankinnat. PHHYKYn sopimus Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n kanssa on voimassa 31.12.2020 asti. Sopimuksessa on yhden vuoden jatko-optio, jonka PHHYKY on ilmoittanut käyttävänsä. Kilpailutusprosessiin on varattava aikaa noin vuosi, jotta kilpailutuksen voittajan haltuunotto on mahdollista vuoden 2022 alussa. Hankintailmoitus julkaistaan marraskuussa 2020.

Lahden kaupungin kannalta on tarkoituksenmukaista kilpailuttaa kaupungin omat ateriapalveluhankinnat yhdessä PHHYKYn kanssa. Lahden kaupungin sopimus sivistystoimialan päiväkotij- ja kouluateriapalveluiden hankinnasta Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:ltä on voimassa toistaiseksi. Kilpailutuksen toteutuessa uuteen ateriapalvelusopimukseen siirryttäisiin 1.1.2022 alkaen. Yhteiskilpailutus edellyttää sitoutumista aikatauluun, jossa hankintailmoitus julkaistaan marraskuussa 2020.

Kilpailutuksen toteutus voidaan tehdä joko yhteiskilpailutuksena siten, että kilpailutetaan yrityskauppa tai vain ateriapalveluiden hankintasopimusten kilpailutuksena.

Ensimmäisessä vaihtoehdossa kilpailutuksen yhteydessä toteutetaan yrityskauppa, jossa molemmat omistajat luopuvat Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n osakeomistuksesta. Kilpailutuksessa osakeyhtiön osakkeille asetetaan etukäteen määritelty kiinteä hinta ja eri ateriapalvelukokonaisuudet (kuten varhaiskasvatuksen ateriat) kilpailutetaan omina kokonaisuuksina. Tähän kilpailutukseen Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy ei voi osallistua, koska yhtiö ei voi ostaa kaikkia omia osakkeitaan.



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

Toisessa vaihtoehdossa ateriapalveluiden hankintasopimusten yhteiskilpailutuksessa PHHYKYn ja Lahden kaupungin ateriapalveluiden sopimuskanta kilpailutetaan samalla hankintailmoituksella. Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy voi osallistua tarjoajana tähän kilpailutukseen.

Ensimmäisen vaihtoehdon etuna on se, että yhtiön toiminta jatkuu kilpailutuksen jälkeen normaalisti. Yhtiön palveluksessa olevien työsuhteet yhtiöön säilyvät ennallaan mutta noudatettava työehtosopimus ja eläkevakuutusyhtiö voivat muuttua. Tämä riippuu voittaneen tahon taustasta ja päätöksistä. Tämän vaihtoehdon haittana on ateriapalveluiden tuottamisen alueellinen keskittyminen.

Toisen vaihtoehdon etuna on Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n mahdollisuus osallistua itse kilpailutukseen ja kilpailukyvn todentaminen. Jos yhtiö voittaa kilpailutuksen, sen toimintaa ei enää rajoita sidosyksikköaseman säilyttämisvelvoitteet. Vaihtoehdon haittana on, jos yhtiö ei menesty kilpailutuksessa, menettää se kerralla n. 85 % sopimuskannastaan. Tällöin yhtiön omistaja-arvo tai sen merkittävä osa häviää ja yhtiön henkilökuntaa ja toimintaa on välittömästi sopeutettava erittäin voimakkaasti.

Mikäli Lahden kaupunki jättäytyy kokonaan tämän kilpailutuksen ulkopuolelle ja PHHYKY kilpailuttaisi ateriapalveluiden hankintasopimuksen, voi Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy osallistua itse kilpailukseen. Mikäli yhtiö voittaisi kilpailutuksen ja haluaisi tämän jälkeen myydä palveluitaan vapaasti markkinoille, pitäisi Lahden kaupungin ensin kilpailuttaa käyttämänsä ateriapalvelut.

Tilanne voi muuttua, jos Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n suunnitelma tytäryhtiön perustamisesta toteutuu. Yhtiö on suunnitellut siirtävänsä markkinoilla tapahtuvan toiminnan tytäryhtiöön ja arvioi tällä tavoin pystyvänsä osallistumaan kilpailuun markkinoilla. Hankintalain kannalta tulkinta tytäryhtiön avulla sidosyksikköasemarajoitteen kiertämisen lainmukaisuudesta on tulkinnanvarainen. Todennäköisesti tytäryhtiölle emoyhtiön myymät palvelut katsotaan emoyhtiön myynniksi markkinoille.

Jos Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy häviäisi PHHYKYn ateriapalveluiden kilpailutuksen, muodostuisi vahva epäily kaupungin ostamien ateriapalveluiden hintakilpailukyvästä. Tarve kilpailuttaa palvelu kaupungin osalta olisi ilmeinen.

Osakilpailutuksen haitta on, että jos Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy häviää jommankumman kilpailutuksista, yhtiön omistaja-arvo alenee

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

ja toimintaa tulee sopeuttaa merkittävästi. On todennäköistä, että omistaja, joka ei käyttäisi enää yhtiön palveluita, haluaisi myös myydä omistamansa osakkeet pois.

Edellä esitettyjen vaihtoehtojen vaikutusten arvioinnin pohjalta perustelluinta on luopua yhtiön omistuksesta ja kilpailuttaa kaupungin sivistystoimen palvelut yhdessä PPHYKYn kanssa. Tämä mahdollistaa parhaiten yhtiön toiminnan jatkuvuuden turvaamisen ja omistaja-arvon säilyttämisen.

Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy on kaupungin määräysvallassa oleva yhtiö. Kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginvaltuusto päättää osakkeiden myynnistä, jos myynnin seurauksena kaupunki menettää määräysvallan yhtiössä.

Päätösehdotus:

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n osakkeiden myynnin samassa yhteydessä, kun kaupungin ateriapalvelut kilpailutetaan. Osakkeiden lopulliset myyntiehdot tuodaan erikseen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää antaa sivistystoimelle tehtäväksi kilpailuttaa ateriapalvelut yhteistyössä Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän kanssa.

Käsittely kaupunginhallituksessa:

Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Pekka Komu esitti, että kaupunginhallitus hylkää päätösehdotuksen. Kaupunginhallituksen jäsen Jetta Laakso kannatti hylkäysehdotusta.

Kaupunginhallitus päätti äänin 7-4 hyväksyä kaupunginjohtajan päätösehdotuksen. Esittelijän ehdotuksen kannalla olivat Jenna Koskelo, Sonja Falk, Aleksi Mäntylä, Rami Lehto, Toni Putula, Merja Vahter ja Juha Rostedt ja Pekka Komun hylkäysehdotuksen kannalla olivat Pekka Komu, Alettin Basboga, Jetta Laakso ja Sirkku Hildén. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä: Liite 1 245 §.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.”



8 (8)

Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 82

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: Päijät-Hämeen Ateriapalvelut, omistajaohjaus, sivistystoimi,
PHHYKY

Liitteenä

1. Äänestyslista kh 28.9.2020
2. Äänestysluettelo nro 1 (kv 5.10.2020 § 82)
3. Äänestysluettelo nro 2 (kv 5.10.2020 § 82)

ÄÄNESTYSLISTA

Lahden kaupunginhallituksen kokouksesta syyskuun 28. päivänä 2020

Kaupunginjohtajan päätösehdotus = JAA

Kaupunginhallituksen jäsenen Pekka Komun hylkäysehdotus = EI

	Jaa	Ei	Huomautuksia
Komu, Pekka Savurinne, Reijo		1	
Basboga, Alettin Lempinen, Kari		1	
Laakso, Jetta Mäkinen, Sanna		1	
Koskelo, Jenna Hyytiä-Ilmonen, Henni	1		
Falk, Sonja Kaartinen, Leena	1		
Mäntylä, Aleksi Kaikkonen, Jouni	1		
Lehto, Rami Tuomi, Maarit	1		
Putula, Toni Niinistö, Sari	1		
Vahter, Merja Salakka, Helena	1		
Rostedt, Juha McCarron, Francis	1		
Hildén, Sirkku Viinikka, Anneli		1	
Yhteensä	7	4	

Kaupunginvaltuusto 5.10.2020

Äänestysluettelo 82 §

Asian käsittelyn jatkaminen = JAA, valtuutettu Salakan palautusehdotus = EI

33	JAA
26	EI
0	TYHJÄÄ

Rahkonen Hannu	EI	
Putula Toni	EI	
Falk Sonja	EI	
Koskelo Jenna	EI	
Lehto Rami	JAA	
Aaltonen Kalle	EI	
Puusaari Riina	EI	
Komu Pekka	JAA	
Lientola Elisa	JAA	
Salonen Jari	EI	
Arvaja Pertti	EI	
Talja Martti	EI	
Ratia Jorma	JAA	
Salminen Minni	EI	
Mäntylä-Alexi Uhrman Jani	JAA	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	JAA	
Kautto Vuokko	JAA	
Vahter Merja	EI	
Kaartinen Leena	EI	
Hyytiä-Ilmonen-Henni Rissanen Jari	EI	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	JAA	
Nevala Nelli	EI	
Ripatti Tapani	JAA	
Korhonen Seppo	JAA	
Holopainen Antti	JAA	
Nikkanen Arja	EI	
Airamo-Pekka Kaitainen Marja	EI	varavaltuutettu
Karjula Markku	EI	
Kaasinen Hannu	JAA	
Kaikkonen Jouni	JAA	
Ruuska Sinikka	JAA	
Nissinen Jarkko	JAA	
Savurinne Reijo	JAA	
Oksanen Reijo	EI	
Rostedt Juha	EI	
Niinistö Sari	EI	
Mäkelä Martti	JAA	
Aaltonen Eveliina	EI	
Hildén Sirkku	JAA	
Kari-Mika Koskinen Seppo	JAA	varavaltuutettu
Vaara Ulla	JAA	

Bruneau Milla	EI	
McCarron Francis	EI	
Viitanen Juha	JAA	
Tuomi Maarit	JAA	
Jokinen Tiina	EI	
Karjalainen Pasi	JAA	
Basboga Alettin	JAA	
Viinikka Anneli	JAA	
Wallenius Jani Varjonen Marko	EI	varavaltuutettu
Salakka Helena	EI	
Saastamoinen Aija-Riitta	JAA	
Laakso Jetta	JAA	
Skinnari Ville Halme Juha	JAA	varavaltuutettu
Lempinen Kari	JAA	
Lampinen Minna	JAA	
Mäkynen Maria	JAA	
Markkanen Marju	JAA	
Mäkinen Sanna	JAA	

Kaupunginvaltuusto 5.10.2020
Äänestysluettelo 82 §

Kaupunginhallituksen päätösehdotus = JAA, valtuutettu Arvajan hylkäysehdotus = EI

20 **JAA**
38 **EI**
1 **TYHJÄÄ**

Rahkonen Hannu	JAA	
Putula Toni	JAA	
Falk Sonja	JAA	
Koskelo Jenna	JAA	
Lehto Rami	EI	
Aaltonen Kalle	EI	
Puusaari Riina	JAA	
Komu Pekka	EI	
Lientola Elisa	EI	
Salonen Jari	JAA	
Arvaja Pertti	EI	
Talja Martti	EI	
Ratia Jorma	EI	
Salminen Minni	EI	
Mäntylä-Alexi Uhrman Jani	EI	varavaltuutettu
Nieminen Erkki	EI	
Kautto Vuokko	EI	
Vahter Merja	JAA	
Kaartinen Leena	JAA	
Hyytiä-Ilmonen Henni Rissanen Jari	EI	varavaltuutettu
Koskinen Lasse	EI	
Nevala Nelli	JAA	
Ripatti Tapani	EI	
Korhonen Seppo	EI	
Holopainen Antti	EI	
Nikkanen Arja	TYHJÄÄ	
Airamo-Pekka Kaitainen Marja	JAA	varavaltuutettu
Karjula Markku	JAA	
Kaasinen Hannu	EI	
Kaikkonen Jouni	EI	
Ruuska Sinikka	EI	
Nissinen Jarkko	EI	
Savurinne Reijo	EI	
Oksanen Reijo	JAA	
Rostedt Juha	JAA	
Niinistö Sari	JAA	
Mäkelä Martti	EI	
Aaltonen Eveliina	JAA	
Hildén Sirkku	EI	
Kari-Mika Koskinen Seppo	EI	varavaltuutettu
Vaara Ulla	EI	

Bruneau Milla	JAA	
McCarron Francis	JAA	
Viitanen Juha	EI	
Tuomi Maarit	EI	
Jokinen Tiina	EI	
Karjalainen Pasi	EI	
Basboga Alettin	EI	
Viinikka Anneli	EI	
Wallenius Jani Varjonen Marko	JAA	varavaltuutettu
Salakka Helena	JAA	
Saastamoinen Aija-Riitta	JAA	
Laakso Jetta	EI	
Skinnari Ville Halme Juha	EI	varavaltuutettu
Lempinen Kari	EI	
Lampinen Minna	EI	
Mäkynen Maria	EI	
Markkanen Marju	EI	
Mäkinen Sanna	EI	



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 83

Valtuutettu Seppo Korhosen ym. valtuustoaloite

D/1917/00.02.00.00.03/2020

Perusteluosa

Valtuutettu Seppo Korhonen, ilmoitettuaan siitä aikaisemmin puheenjohtajalle, jätti valtuustolle yhdessä 7 muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa seuraavan aloitteen:

"Kuntalain edellyttämin tavoin me Lahden kaupunginvaltuuston valtuutetut teemme seuraavan aloitteen:

Vaadimme, että kaupunginhallitus velvoittaa Lahti Events Oy:n hallitus kutsumaan koolle ylimääräisen yhtiökokouksen tekemään erityisen tarkastuksen osakeyhtiölain 7 luvun 7§:n mukaisesti.

Perustelut

1. Lahti Events Oy on ollut jatkuvasti raskaasti tappiollinen ja se ei kykene toimimaan ilman kaupungin jatkuvaa taloudellista tukea.
2. Hallinto-oikeus on antanut lainvoimaisen päätöksen, jossa on kaupunkia kielletty ryhtymästä KymiRing Oy nimisen yhtiön osakkaaksi suunnitellulla kahden (2) miljoonan euron panostuksella.
3. Hallinto-oikeuden päätöksestä huolimatta on perusteltua aihetta epäillä, että Lahti Eventsin kautta KymiRing Oy:n tukemista ja rahoitusta eri sopimusten nojalla edelleen tuetaan merkittäville summilla.

Tarkastuksen kohteet

4. Yhtiökokous tarvittaessa määrittelee tarkastuksen kohteet. Me allekirjoittaneet vaadimme, että tarkastuksessa aineistosta selvitetään tilikaudet 1.1.-31.12.2017, 1.1.-31.12.2018, 1.1.-31.12.2019 sekä kuluvalta tilikaudelta 9/2020 asti.
5. Tarkastuksessa on kiinnitettävä huomiota ainakin seuraaviin asioihin;
 - 5.1. yhtiön työntekijöiden, hallituksen jäsenten ja muiden mahdollisten henkilöiden matkustus- ym kuluihin tarkastusjaksoilta,
 - 5.2. kaikki yhtiön sopimukset ulkopuolisten tahojen kanssa,
 - 5.4. erittelyt "muut liiketoiminnan menot" vuodelta 2019 20 000 euron tarkkuudella



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 83

5.3. yhtiö on ilmoituksensa mukaan tehnyt järjestelyjä ja työtä KymiRing Oy:n MOTO GP:n johdosta vuotta 2020 ja tekee edelleen. Mitä nuo työt ja järjestelyt ovat ja kuinka paljon niistä on aiheutunut kuluja ja kustannuksia tarkastusjaksoilta?

5.4. Onko Lahti Events Oy laskuttanut 5.3. kohdassa kerrotuista toimenpiteistä ja mitä yhtiö on niistä mahdollisesti saanut tuloina?

5.5. Yhtiö on ilmoituksensa mukaan allekirjoittanut "yhteistyösopimuksen" KymiRing Oy:n kanssa. KymiRing Oy on taseensa liitetiedoissa vuodelta 2019 ilmoittanut, että Lahti Events Oy kantaa tapahtumajärjestäjänä "merkittävän taloudellisen riskini!". Mitkä ovat sopimuksen tarkoittamat riskit Lahti Events Oy:lle? Onko sopimuksessa mainittu rata-alueen vuokrasta tapahtumien aikana ja kuinka suuri se on?

5.6. Kansainvälisen suurkilpailun MOTO GP:n järjestämisoikeudet ovat Dornalla. Mikä on sen lisenssimaksun suuruus ja kuka sen maksaa, Kymi.Ring Oy vai Lahti Events?

5.7. Jos sopimus KymiRing Oy/Lahti Events Oy kattavasti tuo tapahtuman tulot vain Lahti Events Oy:lle, onko jotain sellaista sopimusta, joka määrittelee KymiRing Oy:lle tulevat tuotot, eli, mitkä mahdolliset tuotot on rajattu ulkopuolelle Lahti Events Oy:n ja KymiRing Oy:n sopimuksessa?"

Päätös Kaupunginvaltuusto lähetti aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Toimenpiteet Kv: kh

Muutoksenhaku Kv: muutoksenhakukielto



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 84

Lahden Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite

D/1916/00.02.00.00.03/2020

Perusteluosa

Lahden Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ilmoitettuaan siitä aikaisemmin puheenjohtajalle, jätti valtuustolle allekirjoittamansa seuraavan aloitteen:

”Valtuustoaloite: Koko Lahti kiusaamista vastaan: Tunnetaidot keskiöön

Viime aikoina kiusaaminen ja kouluväkivalta ovat nousseet otsikoihin. Kiusaamisen sijasta tulisikin puhua koulussa tapahtuvasta henkisestä ja fyysisestä väkivallasta. Opetukseen osallistuvalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön. Kiusaamisen kokemukset ovat merkittäviä riskitekijöitä myös syrjäytymisen taustalla. Syrjään jääneiden osuus Lahdessa on korkeampi kuin Suomessa keskimäärin.

Ilmiö ei ole uusi ja opetushenkilökunta tekee valtavasti töitä myös Lahdessa kiusaamisen ehkäisemiseksi jokapäiväisesti. Suomessa kiusaamisen ehkäisyksi on valtakunnallisesti käynnistetty useita hankkeita viime vuosina. Kiusaaminen onkin isossa kuvassa vähentynyt, mutta samalla kiusaamistapaukset ovat muuttuneet aiempaa vakavammiksi, väkivaltaisiksi ja hankalammiksi. Yhä useammin väkivaltaa esiintyy myös varhaiskasvatuksen puolella. Sosiaalinen media on luonut uudenlaisen alustan ja ympäristön kiusaamiselle ja väkivallan harjoittamiselle.

Kiusaamisen ennaltaehkäisevä työ tulee aloittaa mahdollisimman varhain, koska se vaikuttaa monella tavalla myönteisesti lapsen psykososiaaliseen kehitykseen ja vähentää ongelmien syntymistä. Pitkäjänteisellä kiusaamisen ehkäisyllä on pitkälle kantava merkitys lasten hyvinvoinnin kannalta ja sillä voidaan vaikuttaa olennaisesti tulevaan koulunkäyntiin.

Ei ole olemassa yhden tyyppistä kiusaamista eikä keino kitkeä sitä. Yhdistävää kiusaamisen taustalla on usein kuitenkin tunteiden säätelyn pettäminen ja heikot tunnetaidot. Kiusaamisen ehkäisyn lähtökohtana tunnekasvatuksen osalta on lapsen empatiakyky eli kyky asettua toisen ihmisen asemaan ja ymmärtää toisen tunteita.

Tietoisuus tunteista ennustaa hyviä sosiaalisia taitoja, sosiaalista pätevyyttä ja tovereiden hyväksyntää. Tunnetaitojen opetus koulussa on tutkitusti parantanut sosiaalisia taitoja ja sosiaalisia suhteita ja



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 84

vähentänyt sosiaalista ahdistuneisuutta. Tunteiden tunnistaminen ja käsitteleminen edistävät terveyttä ja luovat hyvinvointia. Lisäksi ne vaikuttavat suhtautumiseen vanhempia ja yhteiskuntaa kohtaan, terveyteen aikuisiällä, työuran kehittymiseen, päihteiden käytön määrään ja väkivallattomuuteen. Liian usein tunnetaitoja opetetaan kuitenkin vasta kun häiriökäyttäytymistä on jo ilmennyt, eikä ennaltaehkäisevästi kaikille.

Opettaja on avainasemassa luokan työrauhan rakentajana ja ylläpitäjänä. Kiusaamisen ehkäisy on määritelty vuonna 2018 opetusministeriössä henkilöstön ja johdon täydennyskoulutuksen yhdeksi painopistealueeksi. Opetussuunnitelman uudistuessa vuonna 2014 mielenterveystaidot tulivat osaksi sen opetussisältöjä. Ongelmallinen kiusaamisen muoto on sosiaalisessa mediassa tapahtuva kiusaaminen, joka vaikuttaa koulun ulkopuolella myös koulunkäyntiin ja kaverisuhteisiin. Sosiaalisen median nopea kasvu osaksi nuorten arkea ja ympäristöä on luonut riskitekijöitä ja alustan uudentilaiselle kiusaamiselle, johon on yhä haastavampi vastata. Koulut tarvitsevat resursseja ja välineitä kohdata yhä vaikeampia tilanteita.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Lahti aloittaa koko kaupunkia koskevan pilottihankkeen lasten ja nuorten kiusaamisen ehkäisemiseksi panostamalla tunnetaitojen kouluttamiseen ja kehittämiseen. Kiusaamisen vastaiseen työhön tulee kutsua koulujen lisäksi vanhemmat ja kaikki lahtelaiset. Kiusaamisen ehkäisy on meidän kaikkien tehtävä ja parhaiten teemme sen yhdessä.

Pilottihankkeessa opetushenkilökunnalle, lapsille ja nuorille annetaan tunnetaito koulutus. Vanhemmille luodaan materiaalipaketti vanhemmuuden tueksi ja tunnetaitojen harjoittelemiseksi.

Hankkeen erityinen painopiste tulee olla sosiaalisessa mediassa. Kitketään kiusaaminen ja opetetaan tunnetaitoja somessa. Pilottihankkeen yhteistyökumppaneiksi kutsutaan paikallisia somevaikuttajia, jotka pystyvät puhumaan lapsilta lapsille, nuorilta nuorille.”

Päätös Kaupunginvaltuusto lähetti aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Toimenpiteet Kv: kh

Muutoksenhaku Kv: muutoksenhakukielto



Lahden kaupunki
Kaupunginvaltuusto

Päätöspäivämäärä
05.10.2020 § 84

VALITUSOSOITUS

Liitetään pöytäkirjaan

Lahden kaupunki
Toimielin:
Kaupunginvaltuusto

Kunnallisasiat
Kokouspäivämäärä:
05.10.2020

Valitusoikeus ja valitusperusteet	<p>Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella asemakaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Sen lisäksi, mitä muutoksenhausta erikseen säädetään, on rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.</p> <p>Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.</p>
Valitusviranomainen ja valitusaika	<p>Valitusviranomainen ja sen yhteystiedot:</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus www.oikeus.fi/hao/hameenlinna Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna 029 56 42200 Telekopio 029 56 42269 hameenlinna.hao(at)oikeus.fi <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</i></p> <p>Pykälät: 70</p> <p>Valitusaika: 30 päivää</p> <p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituksen tekoon oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p>
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	<p>Pvm: 14.10.2020</p>
Tiedottaminen ympäristökeskukselle	<p>Pvm:</p>
Valituskirjelmä	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HLL 21 §).</p>

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
Tuomioistuinmaksut	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan peritään hallinto-oikeudessa ja markkina-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.</p>
Lisätietoja	<p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

VALITUSOSOITUS

Liitetään pöytäkirjaan

Lahden kaupunki
Toimielin:
Kaupunginvaltuusto

Kunnallisasiat
Kokouspäivämäärä:
05.10.2020

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	<p>Pykälät: 77-78, 83-84</p> <p>Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p>Valitusviranomaisen ja sen yhteystiedot:</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus www.oikeus.fi/hao/hameenlinna Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna 029 56 42200 Telekopio 029 56 42269 hameenlinna.hao(at)oikeus.fi <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: 71-76, 79-82</p> <p>Valitusaika: 30 päivää</p>
	<p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnallisvalituksen tekoon oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valitusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomisesta koskevasta päätöksestä alkaa kuluu vasta irtisanomisajan päättymisestä.</p>
Valituskirjelmä	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu

	<p>viranomaiselle.</p> <p>Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HLL 21 §).</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
Tuomioistuinmaksut	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suorite- tuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.</p>
Lisätiedot	<p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>