

Suuren tiedostokoon vuoksi tässä asiakirjassa ei ole pöytäkirjan liitteitä.

Voit pyytää liitteet tarvittaessa osoitteesta kirjaamo@lahti.fi

Sisällysluettelo

HALL, 30.11.2020 15:30, Pöytäkirja

§ -3 Pöytäkirjan kansilehti (läsnäolijat)	1
§ -1 Pöytäkirjan kansilehti (vakiopykälät)	3
§ 307 Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti	4
§ 308 Tiedote jaostojen asioista	5
§ 309 Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta	6
§ 310 Lahden kaupungin ESR-rahoitushakemus: KUNTO – uusilla kunnallisilla toimilla työkuuntoon ja työelämään	7
§ 311 Asemakaava ja asemakaavan muutos, A-2735, Kartano, Satamaraitti, uimala sekä siihen liittyvä tonttijaon muutosehdotus M-20-99 KV	11
§ 312 Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus A-2778, Lakkitehtaantie 2, Renkomäki KV	20
§ 313 Nuorisovaltuuston asettaminen 2021-2022	26
§ 314 Asemakaavan muutosehdotus A-2775, Ostoskatu 16-20, Kerinkallio (Liipolan ostoskeskuksen länsiosa) sekä siihen liittyvät tonttijako- ja tonttijaon muutosehdotukset M-20-88, M-20-89 ja M-20-90 KV	28
§ 315 Resursointi hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön koordinointiin Päijät-Hämeessä	36
§ 316 Eron myöntäminen Francis McCarronille elinvoima- ja työllisyysjaoston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen	39
§ 317 Periaatepäätös, SAP-HR -järjestelmästä luopuminen	41
§ 318 Valtuustoaloite: Pormestarimalli-asia otetaan uudelleen valmisteltavaksi ja valtuusto tekee päätöksen pormestarimallista luopumiseksi, heikentyvää taloustilannetta arvioiden KV	44
§ 319 Vastaus kuntalaisaloitteeseen "Loppu Lahden pormestarimallille" KV	47
§ 320 Talouden seurantaraportti 1.1. - 31.10.2020	51
§ 321 Talousarvion toimeenpano-ohjeet vuodelle 2021	52
§ 322 Poistosuunnitelman erityisperustellun kohteen poistoajan muutos, Lahden eteläinen kehätie (vt12) KV	54
§ 323 Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun kuntasopimus	55
§ 324 Valtuustokysymys: Valtuutetun kysymys kaupunginvaltuuston kokouksen virheellisestä pöytäkirjasta KV	56
§ 325 Kaupunginvaltuuston 5.10.2020 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen	61
§ 326 Lahden keskustan liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030 KV	62
§ 327 Saapuneet ja lähteneet asiakirjat 30.11.2020	79
§ 328 Lahden kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.1.2021 alkaen KV	80
§ 329 Lahden kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.6.2021 alkaen KV	82
§ 330 Edustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 14.12.2020	86
§ 331 Omistajaohjeet Lahden yhtymäkokousedustajille 14.12.2020 yhtymäkokoukseen	88
§ 9998 Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	90

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

n:o 33/2020

Aika: 30.11.2020 klo 15.30 – 22.02
Paikka: Kaupunginhallituksen sali / sähköinen kokous

Läsnä:

Varsinaiset jäsenet:

Sirkku Hildén, puheenjohtaja
Juha Rostedt, I vpj *), poistui esteellisenä 307 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi
Aleksi Mäntylä, II vpj*)
Pekka Komu *), poistui esteellisenä 307 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi
Alettin Basboga *)
Jetta Laakso *)
Toni Putula *)
Merja Vahter *), poistui esteellisenä 307 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi
Rami Lehto *)
Jenna Koskelo *)
Sonja Falk *)

Valtuuston puheenjohtajat:

Hannu Rahkonen *)	kaupunginvaltuuston pj
Mika Kari *), saapui klo 18.25 § 309 aikana	kaupunginvaltuuston I vpj
Antti Holopainen *)	kaupunginvaltuuston II vpj
Jarkko Nissinen *)	kaupunginvaltuuston III vpj

Viranhaltijat:

Pekka Timonen	kaupunginjohtaja
Mika Mäkinen *), poistui esteellisenä 317 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi	konsernipalvelujohtaja
Olli Alho *)	kaupunkikehitysjohtaja
Mikko Komulainen *)	hyvinvointijohtaja
Tiina Granqvist *)	sivistysjohtaja
Pekka Virkkunen *)	kaupunginlakimies
Heini Moisio *)	viestintäjohtaja

Poissa:

Asiantuntijat:

Marita Kajander *)	projektijohtaja, asiantuntijaesittely klo 15.35-16.15, Lahden taide-, juliste- ja muotoilumuseo, tilannekatsaus
Tuulia Tuomi *)	museonjohtaja, asiantuntijaesittely klo 15.35-16.15, Lahden taide-, juliste- ja muotoilumuseo, tilannekatsaus

Riitta Niskanen *)	projektipäällikkö, asiantuntijaesittely klo 15.35-16.15, Lahden taide-, juliste- ja muotoilumuseo, tilannekatsaus
Laura Packalen-Vehko *)	projektipäällikkö, asiantuntijaesittely klo 16.15-16.45, Palvelutorin II-vaihe
Jouni Arola *)	toimitilajohtaja, asiantuntijaesittely klo 16.15-16.45, Palvelutorin II-vaihe
Risto Heikkinen *)	service strategist/Kokemustehdas, asiantuntijaesittely klo 16.15-16.45, Palvelutorin II-vaihe
Petri Honkanen *)	maankäytön johtaja, asiantuntijaesittely klo 16.45-18.10 Lahden keskustavisio sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030
Jukka Lindfors *)	kaupungininsinööri, asiantuntijaesittely klo 16.45-18.10 Lahden keskustavisio sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030
Riitta Niskanen *)	projektipäällikkö, asiantuntijaesittely klo 16.45-18.10, Lahden keskustavisio sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030

*) Paikalla Teams-etäyhteyden välityksellä

Pöytäkirjanpitäjä:

Janne Mäki

kaupunginsihteeri

KAUPUNGINHALLITUKSEN puolesta:

Sirkku Hildén

Janne Mäki

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty Lahdessa joulukuun 7. päivänä 2020

Merja Vahter

Sonja Falk

Toni Putula
(§ 307)

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa <http://www.lahti.fi> joulukuun 8. päivänä 2020; todistaa

viran puolesta:

Kaupunginsihteeri

Janne Mäki

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin kaupunginhallituksen jäsenet Merja Vahter ja Sonja Falk sekä 307 §:n kohdalle Toni Putula.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan sen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana maanantaina tai mikäli se on pyhäpäivä, seuraavana arkipäivänä.

Pöytäkirja asetetaan tarkastettavaksi luottamushenkilöiden Extranettiin ja se on mahdollista käydä tarkastamassa myös kaupungintalolla konsernipalvelujen kansliassa. Kokouksen puheenjohtajalle ja pöytäkirjan tarkastajille ilmoitetaan sähköpostilla, milloin pöytäkirja on tarkastettavissa.

Sähköinen tarkastaminen ilmoitetaan sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@lahti.fi.



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 307

Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti

D/38/02.02.02.00.00/2020

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen I vpj Juha Rostedt ja jäsenet Pekka Komu ja Merja Vahter poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätösehdotus	Kaupunginjohtaja Pekka Timonen Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.
Muutoksenhaku	muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 308

Tiedote jaostojen asioista

D/39/00.02.01.00.00/2020

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Aleksi Mäntylän, elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Juha Rostedin ja osallisuuden ja hyvinvoinnin jaoston puheenjohtajan Sirkkä Hildénin tiedote jaostojen asioista.
Muutoksenhaku	muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 309

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta

D/680/00.00.01.01.01/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Perusteluosa Kaupunginjohtaja kertoo poikkeusolojen vaikutuksesta kaupungin palveluihin, talouteen ja henkilöstöön.

Muutoksenhaku muutoksenhakukielto

Toimenpiteet -



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 310

Lahden kaupungin ESR-rahoitushakemus: KUNTO – uusilla kunnallisilla toimilla työkuntoon ja työelämään

D/2337/00.01.05.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kehityspäällikkö Henna Eskonsipo-Bradshaw, p. 044 4820838
Työllisyyden kuntakokeilun johtaja Heli Okkonen, p. 044 482 6496
Yhteysjohtaja Mari Kuparinen, p. 044 371 9450

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää, että Lahden kaupunki hakee ESR-rahoitusta perusteluosassa kuvatulle KUNTO -hankkeelle.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Hämeen ELY-keskus on avannut Etelä-Suomen maakuntien alueella Euroopan sosiaalirahaston haun (ESR), joka on parhaillaan avoinna ja päättyy 30.11.2020. Lahden kaupunki on valmistellut hakuun KUNTO -hankkeen, joka vastaa haun toimintalinjaan 5. Sosiaalinen osallisuus ja köyhyyden torjunta ja erityistavoitteeseen 10.1. Työelämän ulkopuolella olevien työ- ja toimintakyvyn parantaminen.

Hankkeen tiivistelmä:

KUNTO – uusilla kunnallisilla toimilla työkuntoon ja työelämään -hanke rakentaa uudenlaisen kunnallisen toimintamallin, jolla tuetaan ja parannetaan heikossa työmarkkina-asetuksessa ja syrjäytymisvaarassa olevien työttömien nuorten työnhakijoiden työkykyä ja työllistymistä Lahden seudulle.

Lahden seudun suurten kaupunkien heikoin työttömyystilanne (16,7%), poikkeuksellisen vahva nuorisotyöttömyys (19,8%) sekä maahanmuuttajien työttömyys (32,9%) kertovat kaupungin erittäin haastavasta toimintaympäristöstä työllisyyden hoidossa. COVID19-pandemian vuoksi rakenteellinen työttömyys, mielenterveysongelmat ja syrjäytyminen ovat vaarassa pahentua entisestään erityisesti nuorten keskuudessa; tilanne on akuutti. Ripeät toimet, täsmällinen resursointi ja uudet toimintamallit ovat kiireellisiä - tarvitaan

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 310

ennaltaehkäiseviä ja ketteriä toimintaratkaisuja, jotka ensiksikin rakentavat heikossa työmarkkina-asetmassa olevien työnhakijoiden työkykyä ja työvalmiuksia, ja toisaalta luovat aitoja exit-polkuja avoimille työmarkkinoille.

Lahden kaupungin KUNTO –hanke tarttuu työkyvyn ja työttömyyden haasteisiin uudella yhdyspinnat toisiinsa vahvasti solmivalla otteella. Hanke kytketään vahvasti osaksi Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilua, joka käynnistyy vuonna 2021. Kuntakokeilun rinnalla hankkeessa käynnistetään uudelleen kunnallinen sosiaali- ja terveystyöyhteistyön yhdyspintamalli, joka edistää työttömien työnhakijoiden hyvinvointia, työkykyä sekä etenemistä pitkäkestoisiin terveysalan palveluihin tai avoimille työmarkkinoille. Hankkeeseen rekrytoitavat työkykykoordinaattorit, ns. "nopean toiminnan työkykyjoukot", tarjoavat alle 30-vuotilaille nuorille matalan kynnyksen työkykyvalmennusta, hyvinvoinnin tukea ja syrjäytymisen ennaltaehkäisyä. Lisäksi he tehostavat asiakkaiden ohjautumista pitkäkestoisiin terveyden ja hyvinvoinnin palveluihin tai tuetusti suoraan avoimille työmarkkinoille. (Työkykykoordinaattorit eivät toimi lakisääteisinä sosiaali- ja terveydenhuollon työntekijöinä, vaan heidän ammatillinen asiantuntemuksensa hyödyttää hanketta yhteistyön rakentamisessa sosiaali- ja terveydenhuoltoon.) Tällä hetkellä ketteriä työkykyvalmennuksen palveluita on erittäin vähän ja kunnallisella puolella ei ollenkaan; tarve on kuitenkin hälyttävä.

Nuorten työkyvyn tukemisen lisäksi hanke rakentaa nuorille ketteriä urapolkuja työelämään. Hankkeeseen rekrytoitavat yrityskoordinaattorit tekevät tiivistä yhteistyötä työkykykoordinaattoreiden kanssa ja yhdessä edistävät nuorten pääsyä avoimille työmarkkinoille. Uusi kunnallinen työelämän yhdyspintamalli, palvelee alueen yrityksiä osaajien löytämisessä ja rekrytoinnissa ja edistää heikossa työmarkkina-asetmassa olevien työllistymistä avoimille työmarkkinoille hyödyntämällä luovia ja molempia osapuolia hyödyttäviä uudella ja joustavia työllistämisen tapoja (ml. osa-aikatyöratkaisut ja osatyöntantajuus).

KUNTO -hanke rakentaa Lahden seudulle tulevaisuuden työllisyyden ja hyvinvoinnin ratkaisuja. Yhdessä alueellisten yhteistyökumppaneiden kanssa hankkeen pitkän aikavälin tavoitteena on rakentaa Euroopan ympäristöpääkaupunkiin sosiaalisesti kestävä työllisyyden toimintamalli, joka vastaa Lahden seudun vakaviin sosiaalisiin ja työllisyyden haasteisiin.

Hankkeen kesto ja tavoitteet:

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 310

Hanke toteutetaan ajalla 1.4.2021- 31.3.2023 (2 vuotta) ja sille on määritelty seuraavat tavoitteet:

1. Hankkeen päätavoitteena on parantaa heikossa työmarkkina- asemassa ja syrjäytymisvaarassa olevien työttömien työnhakijoiden työkykyä ja työllistymistä (erityisesti alle 30- vuotiaat nuoret).

Lisäksi hankkeelle on määritetty seuraavat alatavoitteet:

2. Hankkeen tavoitteena on käynnistää uudenlainen kunnallinen sosiaali- ja terveystyöyhteistyön yhdyspintamalli, joka edistää työttömien työnhakijoiden hyvinvointia, työkykyä sekä etenemistä pitkäkestoisiin terveysalan palveluihin tai avoimille työmarkkinoille.
3. Hankkeen tavoitteena on käynnistää uusi kunnallinen työelämän yhdyspintamalli, joka edistää työllisyyspalveluiden ja yritysten tarve- ja osaamislähtöistä yhteistyötä ja joustavia sekä molempia osapuolia hyödyttäviä työllistämisen tapoja (mm. osa-aikainen työnantajuus).
4. Hankkeen pitkän aikavälin tavoitteena on rakentaa Euroopan ympäristöpääkaupunkiin sosiaalisesti kestävä työllisyyden toimintamalli, joka vastaa Lahden seudun vakaviin sosiaalisiin ja työllisyyden haasteisiin.

Hanke toteutetaan osana Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilua ja sen yhteistyöverkostoa, johon kuuluvat mm. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä, Kansaneläkelaitos Kela, TE-toimisto ja Lahden seudun kehitys LADEC.

Hankkeen toimenpidepaketit:

1. Kunnallinen työkykyvalmennus
2. Kunnallinen yrityssohjauspiste
3. Sosiaalisesti kestävä Lahti -konseptointi- ja viestintäpaketti

Hankkeen budjetti:

1.4.2021 – 31.3.2023 (2 vuotta)

Hankkeella rahoitetaan seuraavat toiminnot:

- 6 työkykykoordinaattoria (ml. projektipäällikkö)
- 4 yrityskoordinaattoria (ml. projektikoordinaattori)
- Toimintabudjetti (ml. viestintä, tilakustannukset yms.)



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 310

Hankkeen kokonaisbudjetti kahdelle vuodelle on noin 1100 000 euroa (kaupungin omarahoitusosuus 25%, 275 000 euroa).

Hanke-esittely on tallennettu kaupunginhallituksen extranettiin.

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

ote talouspalvelut



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

Asemakaava ja asemakaavan muutos, A-2735, Kartano, Satamaraitti, uimala sekä siihen liittyvä tonttijaon muutosehdotus M-20-99 KV

D/478/10.02.03.00.04/2018

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaavoitusarkkitehti Marja Mustakallio, p. 050 387 8708
Tonttijaon osalta kiinteistörekisterinohitaja Eija Eskelinen p. 040 833 8675

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2735a, jolla muodostuu Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan kortteli 2369 sekä yleistä pysäköinti-, satama-, puisto-, katu- ja vesialuetta sekä Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan korttelin 2369 tonttia 4 koskevan tonttijaon muutosehdotuksen M-20-99.”

Perusteluosa

Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan tiloja ja osia rn:o 398-876-2-0, 398-990-1-0, 405-19-86, 405-13-99, 405-13-101 ja 405-19-105 koskeva asemakaava.

Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan korttelia 2369, yleistä pysäköinti-, venesatama-, puisto-, vesi- ja katualuetta sekä Salpausselän (32.) kaupunginosan katualuetta koskeva asemakaavan muutosehdotus A-2735a sekä siihen liittyvä tonttijaon muutosehdotus M-20-99.

Asemakaavan muutos on laadittu yksityisten ja kaupungin aloitteesta. Kaavahanke on kuulutettu vireille 8.3.2018 kaavoituskatsauksessa.

Tiivistelmä

Asemakaavan keskeinen tavoite on mahdollistaa Teivaan koti- ja vierasvenesataman sekä Satamaraitin nykyisten ja uusien vapaa-ajan palvelujen kehittäminen.

Lisäksi työn keskeisenä sisältönä on turvata Vesijärveä kiertävän rantaraitin yhtenäisyys ja jatkuvuus.

Asemakaavan kuvaus

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

Vierasvenesataman kehittämiseen varaudutaan osoittamalla vierasvenesataman huoltorakennuksille rakennusala ja -oikeutta Satamaraitin varteen. Rakennusten sijainti tarkentuu vierasvenesataman detaljisuunnittelussa. Kaava ei sido vierasvenesataman paikkaa, mutta satamatoimen suunnitelmissa on rakentaa vierasveneille poikittaislaituri nykyiselle paikalle sivukiinnityksen sijaan ja mahdollistaa enemmän vierasvenepaikkoja alueelle.

Asemakaavamuutos mahdollistaa uusien saunapalvelujen ja kelluvan allasrakenteen rakentamisen sekä pienten kioskimaisten rakennelmien toteuttamisen Satamaraitin varteen.

Muutos mahdollistaa nykyisten liikepalvelujen laajentamisen ravintola Lokin sekä toimintansa lopettaneen ns. Tauriaisen venehuoltoliikkeen tontilla rakennusoikeutta vähäisesti lisäämällä.

Pikku-Vesijärven alue on kaavassa mukana, koska nykyistä pysäköintialuetta sekä jalankulun ja pyöräilyn yhteyttä on tarkistettu kaavamerkinnoin Ranta-Kartanon ja Teivaan välillä.

Kaavamääräyksissä on otettu huomioon pohjaveden suojelu, mahdollinen pilaantunut maaperä sekä sedimentit, luonnon monimuotoisuuskohteet radan ruderaattikasvillisuusalue, liito-oravan kulkureitit, kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet sekä muinaismuiston läheisyys.

Muutokset nykyiseen

Suunnittelualueen pinta-ala on 27 ha.
Alueen kokonaisrakennusoikeus on 4 100 kem², josta lisäystä on 1 600 kem².

Korttelin 2369 tonttia 4 (KTY-1) ns Tauriaisen laajennetaan hieman ja rakennusoikeutta nostetaan 500 kem², jolloin rakennusoikeudeksi tulee 1500 kem². Kerrosluku nousee kahdesta kolmeen.

Satama-alueelle (LV-1) ositetaan uutta rakennusoikeutta saunoille (sa-2) sekä kelluvalle allasrakenteelle (ke-1, sa-3) Satamaraitin varteen yhteensä 1150 kem².

Satamaraitille osoitetaan paikkoja pienille kioskeille/rantakojuille (kl-1) yhteensä 90 kem².

Ravintola Lokin yhteyteen mahdollistetaan saunaosion (sa-1) rakentaminen laajenuksena 250 kem².



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

Vierasvenesataman palvelutiloille varataan rakennusoikeutta yhteensä 200 kem² (h-1) sekä sataman muille huoltotiloille (h200) ja kotisataman jätepiesteelle (jä) yhteensä 230 kem².

Kotisataman venepaikkoja on yhteensä 464 kpl sekä vierasvenepaikkoja Satamaraitin varressa.

Autopaikkoja on satama-alueella yhteensä noin 125 ap mukaan lukien Ravintola Lokin paikat. Tauriaisen tontilla on 18 ap.

Strategia

Tavoitteena on vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta vapaa-ajan ja matkailun palveluja kehittämällä.

Kaupungin strategian (2017) mukaisesti

- kaava edistää kestävä kehityksen mukaista yhdyskuntarakennetta ja liikkumista (A4).
- kaava edistää keskustan elinvoiman kasvua (A4)
- kaava mahdollistaa Lahden liikunta-, kulttuuri- ja tapahtumatarjonnan lisääntymisen (A5).
- kaavassa on huomioitu vesiensuojelu (A6).
- kaava mahdollistaa kestävä matkailun kehittämisen alueella (A6).

Kaava edistää

- edistää kärkihanketta 4. Yrittäjien Lahti mahdollistamalla olemassa olevien yritysten kehittymistä ja toimintaedellytyksiä.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu: Kartanon (2.) kaupunginosan kortteli 2369 sekä yleistä pysäköinti-, satama-, puisto-, katu- ja vesialuetta.

Asemakaavamuutoksen yhteydessä tehdään sitova tonttijako.

Lähtötiedot

Maanomistus

Alue on pääosin kaupungin omistuksessa. Vesijärvellä on yhteisvesialue, jossa suurimpana osakkaana on kaupunki. Kaupungin omistama ns Tauriaisen entisen venehuoltoliikkeen tontti sekä



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

ravintola Lokin alue on vuokrattu.

Nykytilanteen kuvaus

Vesijärven suunnalta katsottuna maisemassa kohoaa vasemmalla Kariniemen mäki ja oikealla Salpausselän rinne.

Luonnonympäristö muodostuu pääasiassa vesialueesta sekä rakennetusta Pikku-Vesijärven puistoalueesta, johon kuuluu myös vanha ratapenkki. Rakennetulle sorapintaisella ratapenkalla on jonkin verran rataympäristöille tyypillistä karun alueen ruderaattikasvillisuutta sekä liito-oravan kulkureitille tärkeää puustoa.

Alue on pääosin 1. luokan pohjavesialuetta. Teivaan satamassa Jalkarannantien varressa on osin pohjaveden muodostumisaluetta

Alueella on ympäristöriskikohteita, entinen Teivaan jätevedenpuhdistamo, entinen polttoaineen jakelupiste sekä entinen Pikku-Vesijärven puhdistamo.

Ratapenkan länsipuolella on Teivaan kotisatama ja vierassatama. Veneilykaudella 2020 kotisatamaaikoja on 392 ja soutuvenepaikoja 72. Vierassenepaikat ovat kylkikiinnityksellä Satamaraitin varrella.

Teivaan satama kytkeytyy katuverkkoon Jalkarannantien kautta. Kotisataman pysäköinti koostuu kolmesta paikoitusalueesta, yhteensä noin 125 ap, joka koetaan puutteelliseksi.

Tavoitteellinen pyöräilyn pääreitti kulkee ratapenkan päällä sekä Jalkarannantien varressa. Satamaraitti on osa Vesijärven rantaa kiertävää rantareittiä Jalkarannasta Mukkulan tapahtumapuistoon. Lisäksi alueella on hyvä puistopolkuverkosto. Pikku-Vesijärven eteläpuolella oleva pysäköintialue ja polku on jäsentymätön.

Kaavatilanne

Asemakaavamuutos toteuttaa maakuntakaavan 2016 mukaista maankäyttöä satama-alueena (LV) ja keskustatoimintojen alueena (C).

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Lahden läntisten osien osayleiskaava Y 202. Yleiskaavassa alue vesiliikenteen aluetta (LV-1, LV-2), matkailutoimintojen aluetta (RM-2) ja lähivirkistysaluetta (VL-8).

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

Alueen pohjoisosa on asemakaavoittamatonta. Asemakaavassa alueen eteläosa on satamatoimintojen aluetta (LV), puistoaluetta (VP) sekä vesialuetta (W).

Selvitykset

Taustatietona ovat Teivaan hotellihankkeen aikana tehdyt selvitykset maaperän ja sedimentin pilaantuneisuudesta, pohjavesiselvitys, rakennettavuuslausunto sekä vesistövaikutusten arviointi (Ramboll 2017) sekä Lahden yleiskaavaan liittyvät selvitykset. Asemakaavan yhteydessä ei ole laadittu selvityksiä.

Vaikutukset

Keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat ihmisen elinympäristöön ja elinoloihin. Kaava mahdollistaa vapaa-ajanpalveluiden toteuttamista. Kaava tukee myös alueen elinvoimaisuutta ja alueen vahvuuksia.

Keskeiset luonnonympäristöön kohdistuvat vaikutukset koskevat pohjavesiolosuhteita. Mikäli vesialueelle kohdistetaan toimenpiteitä, jotka häiritsevät pohjasedimenttiä, riskiä haitallisten aineiden kulkeutumisesta ei tulosten perusteella tutkitulla alueella voida sulkea pois. Mahdolliset haitta-ainepitoisuudet tulee huomioida vesialueelle kohdistuvissa ruoppaustöissä ja muissa mahdollisesti pohjaa häiritsevissä toimenpiteissä. Mahdolliset sedimenttiin kohdistuvat ruoppaus-/rakennustyöt edellyttävät tarkentavia tutkimuksia, kunnostussuunnittelua ja vesilain mukaista lupaa.

Vaikutukset kaupunkikuvaan

Saunarakennukset näkyvät järvimaisemaan. Kaavassa on julkisivumääräyksiä ja rakennusten rakennusoikeuden määrällä ja kerrosluvulla on säädelty rakennusten vaikutusta maisemakuvaan.

Vaikutukset liikenteeseen

Palvelujen lisääminen alueelle, lisää liikennettä ja paikoitustarvetta alueella. Kotisataman pysäköintialue on rajallinen, vanhan jätevesipuhdistamon paikalle kaava-alueen ulkopuolella on suunnitteilla yleinen pysäköintialue, joka osaltaan helpottaa rannan paikoitustarvetta. Satamaraitin varren sauna-/uimalarakentaminen tuo Satamaraitin varrelle autoliikennettä. Kaavamerkinnöillä ja rakennusalan rajauksilla on turvattu yleisen jalankulun reitin säilymistä ja jatkuvuutta rannassa.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa

8.3.2018 vireille tulosta on ilmoitettu kaavoituskatsauksessa
9.3.2018 laadittiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
12.3.2018 aloituskokous
15.8.2018 aloitusvaiheen yleisötilaisuus
15.8.2019 luonnosvaiheen yleisötilaisuus
12.9. -3.10.2019 luonnosvaiheen kuuleminen, jolloin pyydettiin myös viranomaislausunnot

Valmistelu on kuvattu tarkemmin asemakaavan muutoksen selostuksessa.

Lausunnot

Lausunnon (13 kpl) jättivät Hämeen Ely-keskus, Telia Finland Oyj, Lahti Region, Päijät-Hämeen Yrittäjät ry, Lahden kaupungin vammaisneuvosto/rakennustyöryhmä, kunnallistekniikan satamatoimi, Väylävirasto/sisävesiväyläyksikkö, Lahden kaupunginmuseumuseo/Päijät-Hämeen maakuntamuseo, Lahden ympäristöpalvelut, Lahden kaupungin ympäristöterveys, Le-Sähköverkko, Lahti Energia Oy /lämpöliiketoiminta, Päijät-Hämeen pelastuslaitos.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan päätösesityksen liitteenä.

Lausuntojen perusteella kaavaselostusta on täydennetty pohjavesiolosuhteiden kuvauksella ja pohjavesivaikutusten arvioinnilla. Puistoalueen kaavamääräystä on täydennetty liito-oravan kulkureitin puuston säilyttämistä koskevalla määräyksellä. Arkeologisia arvoja ja niitä koskevia kaavamääräyksiä on täydennetty. Ratapenkan kaavamääräys muutettu museon lausunnon perusteella (sm3) yhdenmukaiseksi urheilukeskuksen kaavan kanssa.

Julkisivumääräyksiä, invapaikoitus- sekä esteettömän liikkumisen huomioivia määräystekstejä on täydennetty.

Mielipiteet

Luonnosvaiheen kuulemisen aikana saatiin 7 mielipidettä sekä luonnosvaiheen kaavaillassa kerätyt mielipiteet. Mielipiteet ovat kokonaisuudessaan päätösaineiston liitteenä.

Alla on esitetty tiivistetysti keskeisimmät asiat, joihin mielipiteissä on otettu kantaa:

Sataman laajennusaluetta sekä rannan paikoitusalueen laajentamista rantaa täyttämällä Jalkarannan suuntaan sai vastustusta Rullakadun asutuksen ja Vesijärven

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

ympäristönäkökohtien takia.

Vierasvenesataman ja sen palveluiden kehittämistä pidettiin hyvänä. Myös riittävien vene- ja virkistystoiminnan pysäköintipaikkojen tarve tuotiin esille.

Toisaalta kelluvia ja kiinteitä rakennelmia ja kojuja ehdotettiin välttämään Satamaraitin varrella ja keskittämään saunarakentaminen Lokin läheisyyteen satama-altaaseen.

Tonttijako

Asemakaavamuutoksen yhteydessä tehdään MRL 78§:n mukaisesti Kartanon (2.) kaupunginosan seuraava tonttijaon muutosehdotus M-20-99 korttelin 2369 tontille 4.

Maankäytösopimus

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus ei vaadi maankäytösopimusta.

Laskutus

Asemakaavan muutoksen laatimisesta peritään 2300 e + kuulutusmaksut 300e Prescott Oy:ltä. Asemakaavan muutoksen laatimisesta peritään 2300 e + kuulutusmaksut 300e Teivaan Ravintolakiinteistöt Oy:ltä. Vuokrasopimuksia tarkistetaan kaavamuutoksen tultua lainvoimaiseksi.

Tekninen ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 17.6.2020 § 80.

Asian esittelijän, maankäytön johtaja Petri Honkasen päätösehdotus oli seuraava:

”Lautakunta päättää hyväksyä asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2735 sekä siihen liittyvän tonttijaon muutosehdotuksen nro M-20-99 asetettavaksi julkisesti nähtäville.

Mikäli mahdolliset muistutukset eivät anna muuhun aihetta, lautakunta esittää, että kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2735, jolla muodostuu Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan kortteli 2369 sekä yleistä pysäköinti-, satama-, puisto-, katu- ja vesialuetta sekä Lahden kaupungin Kartanon (2.) kaupunginosan korttelin 2369 tonttia 4 koskevan



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

tonttijaon muutosehdotuksen M-20-99.”

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkistukset nähtävillä olon jälkeen, A-2735a

Asemakaavan muutosehdotus A-2735 on ollut maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyssä järjestyksessä julkisesti nähtävillä 6.8. -7.9.2020, eikä sitä vastaan ole tehty muistutuksia.

Lausunnon jättivät Hämeen Ely-keskus, Lahden kaupunginmuseo/Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo, Lahden ympäristöpalvelut, Lahti Energia lämpöliiketoiminta, LE-Sähköverkko Oy, Deski/Telia Finland Oyj.

Lausuntojen perusteella on tehty seuraavia muutoksia/korjauksia:

Kaava-alueen rajausta on tarkistettu vähäisesti satama-alueen pohjoisosassa nimistöasian takia sekä länsireunassa muinaisjäännöksen (sm-1) takia.

Satama-alueiden (LS-1) ja (LV-1) keskinäistä rajaa on tarkistettu. Huoltoajon sallivien merkintöjen (pp/h) sijainteja satama-alueella on tarkistettu.

Nimistöä on tarkistettu.

Kiinteän polttoaineen jakelupisteen sijoittamiskielto pohjavesialueella on lisätty kaavamääräysteksteihin.

Korttelin 2369 tontin 4 (KTY-1) rajaa on tarkistettu länsipäässä satama-alueen reunassa. Korttelin 2369 tontille 4 (KTY-1) on lisätty johtoaluevaraukset sekä rasitemerkintä sataman toimintaan liittyvää laitteistoa varten (et-1).

Yleisen pysäköintialueen (LP-3) rajausta ja kaavamerkintöjä Pikku-Vesijärven puistossa on tarkistettu.

Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman sekä arkeologisen kulttuuriperinnön merkintöjä ja määräystekstejä on tarkistettu.

Selostus ja seurantalomake on korjattu näiltä osin. Muutosten jälkeen asemakaavatunnus on A-2735a.

Tonttijaon muutosehdotus M-20-99 on muutettu korttelin 2369 tontin



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 311

4 osalta.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt tarkennukset ovat vähäisiä, eivätkä muuta olennaisesti kaavan sisältöä, joten asemakaavan muutosehdotusta ei ole tarpeellista asettaa uudelleen nähtäville.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Toimenpiteet

Kh: ote P.A., kv
Kv: ote pöytäkirjasta ilman liitteitä Teivaan Ravintolakiinteistö Oy, Prescott Oy, ote pöytäkirjasta ilman liitteitä sitä pyytäneille kunnan jäsenille, sähköinen tiedoksianto Hämeen ELY –keskukselle.

Lainvoimaisuuskysely Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.
Lainvoimaiseksi tulon jälkeen: kuulutus,
sähköisesti:
kuulutus Hämeen ELY -keskus,
kuulutus + kartta Hämeen Maanmittauslaitos,
kuulutus + kartta Päijät-Hämeen liitto,
kuulutus kaupunkiympäristön palvelualueen maankäyttö ja aluehankkeet

Liitteenä

1. Kaavaselostus + kaavan seurantalomake (tilastot)
2. Kaavaehdotuskartta
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
4. Havainnollistava aineisto
5. Luonnosvaiheen lausunnot
6. Mielipiteet
7. Ehdotusvaiheen lausunnot
8. Tonttijaon muutosehdotus M-20-99
9. Hakemuskirje
10. Selvitykset



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

Asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus A-2778, Lakkitehtaantie 2, Renkomäki KV

D/94/10.02.03.00.04/2019

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Carita Uronen p. 044 416 3502

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2778, jolla muodostuu Renkomäen (22.) kaupunginosan kortteli 22140 ja katualuetta.”

Perusteluosa

Lahden kaupungin Renkomäen (22.) kaupunginosan tilaa 2:279 ja katualuetta koskeva asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus A-2778 (Lakkitehtaantie 2).

Asemakaava laaditaan yksityisen maanomistajan aloitteesta.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on laatia rivitalon rakentamisen mahdollistava asemakaava entiselle teollisuuskiinteistölle. Lisäksi parannetaan Lakkitehtaantien liikennejärjestelyjä.

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden rivitalon rakentaminen (AR). Suurin sallittu kerrosluku I ja tehokkuusluku $e=0,25$. Tontin reunat on osoitettu istutettavaksi alueen osaksi. Asemakaavassa on määräykset liikennemelun torjunnasta, mahdollisesti puhdistettavasta maa-alueesta (pima), pohjaveden suojelusta (pv-1), hulevesien käsittelystä (hu) ja julkisivusta (ju).

Luoteiskulma ja länsireuna tilasta osoitetaan osaksi katualuetta, jolla parannetaan Lakkitehtaantien ja Orimattilankadun risteysalueen näkemäaluetta ja mahdollistetaan jalkakäytävän jatkuminen Lakkitehtaantien itäpuolella Orimattilankatuun saakka. Tilan pohjoisreunasta on osoitettu osa Orimattilankadun katualueeksi mahdollista pyörätien leventämistä varten.

Kaupungin strategian (2017) mukaisesti kaava edistää kestävän

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

kehityksen mukaista yhdyskuntarakennetta ja liikkumista (A4). Kaava edistää kärkihanketta 5. Luonnollisesti liikkeessä lisäämällä alueelle kävely- ja pyöräteitä ja parantamalla joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä alueella.

Lähtötiedot

Suunnittelualue sijaitsee Renkomäessä noin kuuden kilometrin päässä Lahden keskustasta etelään. Alue rajautuu pohjoisesta Orimattilankatuun, länsipuolelta Renkomäen päiväkodin tonttiin, itäpuolelta asemakaavoittamattomaan tilaan, jolla sijaitsee omakotitalo ja eteläpuolelta asemakaavoittamattomaan viljelyalueeseen. Suunnittelualan pinta-ala on noin 3442 m².

Suunnittelukohteen nykyiset rakennukset on tarkoitus purkaa. Päärakennus on valmistunut vuonna 1946 ja yksikerroksinen sivurakennus vuonna 1938. Suunnittelualueella sijaitsi vielä 1950-luvulla pieni lakkitehdas, jonka mukaan viereinen tie on saanut nimensä. Rakennuksessa toimi myöhemmin mm. veneveistämö. Rakennus on nykyään tyhjillään.

Suunnittelualueella ei ole arvokkaita luontokohteita. Alue on pohjavesialuetta.

Orimattilankadulta kantautuva liikennemelu ylittää jonkin verran annetut ohjearvot.

Kaavatilanne

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta (A).

Lahden läntisten osien osayleiskaavan Y-202 (lainvoimainen 5.10.2017) mukaan suunnittelualue sijaitsee asumiskäyttöön tarkoitettulla alueella (A-17). Pyöräilyn ohjeellinen aluereitti on osoitettu Orimattilankadun varrelle. Lakkitehtaan tien varteen on osoitettu ulkoilureitistön pääväylä. Alue on pohjaveden muodostumisaluetta (pvm).

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa lukuun ottamatta Lakkitehtaan tien katualuetta, joka on osa 9.9.2019 vahvistunutta asemakaavaa A-2759.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

Kaava vaikuttaa jonkin verran rakennettuun ympäristöön. Katualuetta laajentamalla parannetaan Lakkitehtaantien ja Orimattilankadun risteyksen näkemäaluetta ja mahdollistetaan Lakkitehtaantien itäpuolen jalkakäytävän rakentaminen, jotka vaikuttavat liikenneturvallisuuteen.

Kaavalla ei ole merkittäviä vaikutuksia luontoon ja luonnonympäristöön. Rakentamisen yhteydessä tutkitaan mahdollinen maaperän pilaantuneisuus entisellä teollisuustontilla ja maaperä puhdistetaan tarvittaessa. Pohjavesien suojelu ja hulevesien käsittely huomioidaan kaavamääräyksissä.

Kaavalla lisätään asukkaiden määrää alueella. Koulun ja päiväkodin läheisyydessä sijaitsevat uudet asunnot houkuttelevat lapsiperheitä.

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa

Asemakaavatyön vireille tulosta on ilmoitettu MRL 63 §:n mukaisesti 7.3.2019 julkaistussa Lahden kaupungin kaavoituskatsauksessa (kohde nro 27).

Kaavatyötä on alustavasti esitelty Renkomäen monitoimitalon yleisötilaisuudessa 12.3.2019. Luonnosvaiheen kuuleminen järjestettiin 27.2. – 12.3.2020.

Kaavahankkeesta on kuultu viranomaisia ja kaavan osallisia. Kaavaluonnoksen kuulemisaikana saatiin seitsemän lausuntoa. Mielipiteitä ei tullut yhtään.

Hämeen ELY-keskus huomautti, että kaava-asiakirjoista ei ilmene, onko rakennuksen säilymisen edellytyksiä arvioitu osana täydennysrakentamista. Hämeen ELY-keskus huomautti myös, että suunnittelualueen pohjoisosa altistuu ohjearovot ylittävälle Orimattilankadun liikenteen melulle ja Lakkitehtaantien liikenteestä aiheutunee vähintään meluhäiriötä, ja esittää että jatkosuunnittelussa on selvitettävä melun leviämistä ja torjuntaa tarkemmin. Meluselvitysten perusteella tulee varmistaa, miten rakennusmassoilla tai muilla keinoin on mahdollista saavuttaa melun ohjearovot alittavat viihtyisät ulko-oleskelualueet ja mahdollisuudet suunnata asuinhuoneistojen ikkunoita myös meluttomaan suuntaan.

Myös Lahden ympäristöpalvelut huomauttaa liikennemelusta, että kaavassa on syytä määrätä rakentamisen massoittelu ja sijoittuminen niin, että tontille saadaan meluohjearovot täyttävät sisätilat ja oleskelualue ulkona. Lahden ympäristöpalvelut huomautti



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

myös, että kohde sijaitsee pohjaveden muodostumisalueella ja pohjaveden taso kaavakohteella on noin 15 metrin syvyydellä maanpinnasta, mikä olisi hyvä todeta kaavaselostuksessa.

Lahti Energia Oy suositteli kaavaan kaavamerkintää kaukolämpöön liittymisestä.

Maankäyttö- ja rakennuslain § 57a on kumottu 1.1.2019 alkaen eduskunnan päätöksellä (9.11.2018/873). Muutoksen myötä kaukolämpöverkkoon liittymisestä ei voi enää määrätä asemakaavassa. Lakimuutoksen tavoitteena on ollut vähentää sääntelyä sekä edistää kuluttajien mahdollisuuksia valita itselleen sopiva lämmitystapa ja tätä kautta tukea vapaata kilpailua lämmitysmarkkinoilla.

Lahti Aqua lausui, että kaavan muodostama uusi kiinteistö yhdistettäisiin uusilla tonttijohdoilla kiinteistön länsikulmasta Lakkitehtaantieltä uusilla liittymillä, jolloin kiinteistö saadaan liitettyä myös hulevesiverkostoon. Kaavassa Lahti Aqua toteaa, että maininta hulevesien ensisijaisesta käsittelystä tontilla saa olla kaavassa. Imeyttämismahdollisuuden selvittämisestä vastaa tuleva rakentaja.

LE-Sähköverkko Oy:llä, Production Desk/Telia Companylla ja Lahden kaupunginmuseolla ei ollut huomautettavaa.

Kaavaluonnosvaiheesta saatujen lausuntojen perusteella alueelle laadittiin liikennemeluselvitys (Promethor Oy, 2020), jonka tavoitteena oli saada ajantasainen arvio liikennemelun haitoista sekä tutkia millaisilla rakenteilla liikennemelua voidaan torjua.

Melulaskentojen mukaan päiväajan ohjearvo 55 dB(A) ja yöajan ohjearvo 50 dB(A) täyttyvät leikki- ja oleskelualueella, mikäli kiinteistön pohjoisrajalle esitetään meluntorjuntana joko autokatoksen ja 2 metriä korkean meluidan yhdistelmä tai vaihtoehtoisesti pelkkä 2 metriä korkea ja 50 metriä pitkä meluaita. Asuinrakennuksen eteläpuolelle suunnitellut asuntopihat sijaitsevat hyvin rakennuksen suojassa ja niillä alittuu päiväajan ohjearvo 55 dB(A) ja yöajan ohjearvo 45 dB(A). Näin ollen meluntorjuntaa asuntopihojen suojaamiseksi ei ole tarpeen osoittaa.

Lausuntojen perusteella kaavaan tehtiin seuraavat muutokset ja lisäykset:

- Tarkemmat rakennusalat osoitettiin kaavaan ja melumääräystä täsmennettiin siten, että meluntorjunta toteutuu meluselvityksen suositusten mukaisesti.



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

-
- Kaavaselostukseen lisättiin täydennyksiä liittyen olemassa olevan rakennuksen purkamisperusteisiin sekä tieto pohjaveden tasosta.

Alkuperäiset lausunnot ovat listatekstin liitteenä.

Asemakaavan muutoksen laatimisesta peritään MRL 59 §:n nojalla hakijalta yhteensä 2800 euroa.

Asemakaava ja asemakaavan muutos edellyttävät maankäyttösopimusta.

Asemakaavan pohjalta on tehtävä erillinen sitova tonttijako.

Tekninen ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 22.9.2020 § 115.

Asian esittelijän, maankäytön johtajan Petri Honkasen päätösehdotus oli seuraava:

”Tekninen ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2778, jolla muodostuu Renkomäen (22.) kaupunginosan kortteli 22140 ja katualuetta, asetettavaksi julkisesti nähtäville.

Mikäli mahdolliset muistutukset eivät anna muuhun aihetta, lautakunta esittää, että kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen A-2778, jolla muodostuu Lahden kaupungin Renkomäen (22.) kaupunginosan kortteli 22140 ja katualuetta.”

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asemakaavan muutosehdotus A-2778 on ollut maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyssä järjestyksessä julkisesti nähtävillä 8.10. - 9.11.2020, eikä sitä vastaan ole tehty muistutuksia.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoite Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Toimenpiteet

Kh: ote ilman liitteitä muistutuksen tekijöille
Kv: tiedoksianto kaupunkiympäristön palvelualueen maankäyttö ja aluehankkeet, ote pöytäkirjasta ilman liitteitä Oma Rakennus Oy, ote ilman liitteitä muistutuksen tekijöille ja sitä pyytäneille kunnan



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 312

jäsenille ja muistutuksen tekijöille, sähköinen tiedoksianto Hämeen ELY – keskukselle

Lainvoimaisuuskysely Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta

Lainvoimaiseksi tulon jälkeen: kuulutus,
sähköisesti: jäljennös kuulutuksesta Hämeen ELY -keskus,
jäljennös kuulutuksesta+kartta Hämeen Maanmittauslaitos,
jäljennös kuulutuksesta+kartta Päijät-Hämeen liitto,
jäljennös kuulutuksesta kaupunkiympäristön palvelualueen
maankäyttö ja aluehankkeet

Liitteenä

1. Kaavaselostus + seurantalomake
2. Kaavaehdotuskartta
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
4. Hakemus
5. Luonnosvaiheen lausunnot
6. Liikennemeluseritys



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 313

Nuorisovaltuuston asettaminen 2021-2022

D/2280/00.00.01.01.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää asettaa liitteen mukaisen
nuorisovaltuuston.

Perusteluosa Lahden kaupungin hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallitus asettaa toimikaudekseen nuorisovaltuuston, joka koostuu vuosittain valittavista jäsenistä ja varajäsenistä (koulujen ja 2. asteen oppilaitosten oppilaskuntien edustajat sekä yleiskokousedustajat) nuorisovaltuuston sääntöjen mukaisesti. Jäsenistä vähintään yhden tulee olla kaupunkikeskuksesta ja yhden aluejohtokunnan alueelta. Nuorisovaltuusto toimii sivistyksen palvelualueella, joka huolehtii nuorisovaltuuston toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuuston tehtävät ovat kuntalain (410/2015) mukaiset.

Kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (*nuorisovaltuusto*) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuusto voi olla useamman kunnan yhteinen.

Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Lasten ja nuorten osallistumisesta ja kuulemisesta säädetään nuorisolain (72/2006) 8 §:ssä.

Nuorisovaltuuston toimikausi alkaa syys-lokakuun aikana järjestettävästä nuorisovaltuuston yleiskokouksesta ja päättyy seuraavaan yleiskokoukseen.



2 (2)

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 313

Muutoksenhaku	oikaisuvaatimusohje
Toimenpiteet	ote Lahden nuorisovaltuusto, palvelualueet, luettelot
Liitteenä	1. Nuorisovaltuuston kokoonpano



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

Asemakaavan muutosehdotus A-2775, Ostoskatu 16-20, Kerinkallio (Liipolan ostoskeskuksen länsiosa) sekä siihen liittyvät tonttijako- ja tonttijaon muutosehdotukset M-20-88, M-20-89 ja M-20-90 KV

D/1485/10.02.03.00.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski p. 050 398 5113
Tonttijaon osalta kiinteistörekisterinhoitaja Eija Eskelinen p. 040 833 8675

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen A-2775, jolla muodostuu Lahden kaupungin Kerinkallion (20.) kaupunginosan korttelin 20114 tontit 7 ja 8, korttelin 20133 tontti 1, korttelin 20134 tontti 1 sekä puisto- ja katualueet sekä Lahden kaupungin Kerinkallion (20.) kaupunginosan korttelin 133 tonttia 1 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-88, korttelin 134 tonttia 1 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-89 ja korttelin 20114 tontteja 7 ja 8 koskevan tonttijaon muutosehdotuksen M-20-90.”

Perusteluosa Lahden kaupungin Kerinkallion (20.) korttelin 20114 tontteja 2, 3 ja 6, autopaikkojen korttelialueita sekä lähivirkistys- ja katualueita koskeva asemakaavan muutosehdotus A-2775 (Ostoskatu 16-20, Liipolan ostoskeskuksen länsiosa) sekä siihen liittyvät tonttijako- ja tonttijaon muutosehdotukset M-20-88, M-20-89 ja M-20-90.

Asemakaavan muutos tehdään yksityisen kiinteistönomistajan aloitteesta. Asemakaavatyön tavoitteena on muuttaa Liipolan ostoskeskuksen länsiosan tontit asuinkäyttöön.

Lahden kaupungin strategian 2030 mukaisesti asemakaavan muutos luo vetovoimaista ja hyvinvointia lisäävää elinympäristöä (A1) sekä parantaa asuinalueen viihtyisyyttä (A4) sekä turvallisuutta (C2) osoittamalla käytöstä poistuneen liikekiinteistön paikalle uutta asuin- ja palveluasuintoimintaa. Kaavalla edistetään kestävän kehityksen mukaista yhdyskuntarakennetta tiivistämällä kaupunkirakennetta olemassa olevien palveluiden, kunnallistekniikan ja liikenneyhteyksien läheisyydessä (A4).

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

Asemakaavan muutoksella sallitaan suunnittelualueella sijaitsevan, yksikerroksisen liikerakennuksen purkaminen ja osoitetaan mahdollisuus yhden pistemäisen asuinkerrostalon sekä yhden matalamman palveluasuinrakennuksen rakentamiselle (AK-1). Asuinkerrostalo osoitetaan enintään kymmenkerroksiseksi ja palveluasuinrakennus enintään kolmikerroksiseksi. Pysäköinti hoidetaan keskitetysti alueen länsiosassa osin rakenteellisena ratkaisuna kahdessa tasossa ja osin maantasossa (LPA). Kaavalla katkaistaan Ostoskadun ympäriajettava lenkki ja varataan katujen päihin tilaa kääntöpaikkoja varten. Ostoskadun lenkin länsipäästä varataan tilaa esteettömän kävely-yhteyden järjestämiseksi. Suunnittelualueen pohjoisosaan, viereisen monitoimitalon puoleiselle sivulle osoitetaan nykyinen katualueella oleva, istutettu alue puistoalueeksi (VP, Ostospuisto). Puistoalueen pohjoispuolella oleva kävelyn ja pyöräilyn reitti osoitetaan aiemman katualueen sijasta jalankululle ja pyöräilylle varatuksi kaduksi (pp, Ostospolku). Ostoskadun pohjoisen puoleisella osuudella olevat, nykyiset pysäköintipaikat merkitään kaavassa monitoimitalon korttelin käyttöön (LPA, 20126). Liike-rakennusten tontin pohjoisreunasta varataan tilaa katualueeksi jalkakäytävän toteuttamiseksi.

Asuinkerrostalo-osa määrätään massaltaan kapeammaksi siltä sivulta, jonka puoleisesta suunnasta avautuu näkymiä viereisistä asuinkerrostaloista. Parvekkeiden toteutustapaan, keveyteen, kokoon ja läpinäkyvyyteen kiinnitetään kaavassa erityistä huomioita (ju-1, ju-2, parv). Asuintontin piha-alue määrätään istutettavaksi mm. puu- ja pensasryhmillä. Kaavalla annetaan määräyksiä myös pysäköintialueen reunojen istuttamiseen ja puurivin sijoittamiseen pysäköintialueen keskelle.

Asemakaavalla määrätään lisäksi mm. jalankulkuyhteyksiin, johtoa varten varattuihin alueisiin, pysäköintipaikkojen mitoittamiseen, pohjaveden suojeluun sekä julkisivuihin liittyvistä asioista.

Lähtötiedot

Hakija omistaa tontit Ostoskatu 16, 18 ja 20. Lahden kaupunki omistaa suunnittelualueen muilta osin.

Suunnittelualueella sijaitsee tyhjiillään oleva, yksikerroksinen liikerakennus, joka on rakennettu vuosina 1969–1986. Alueen länsiosassa on metsäinen puistoalue. Muilta osin suunnittelualue on katua ja pysäköintialuetta. Suunnittelualue sijoittuu Liipolanmäen pohjoisrinteelle, josta avautuvat näkymät kohti pohjoista, Asemantaustan kaupunginosaa sekä Salpausselkää erityisesti

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

hiukan ylempää katsottuna. Lahden maamerkit, radiomastot ja hyppyrimäet erottuvat selvästi maisemassa.

Suunnittelualan kiertää Ostoskadun ympäriajettava katulenkki. Ostoskadulle, suunnittelualan pohjoispuolelle on asemakaavassa varattu autopaikkoja suunnittelualan ja viereisen koulun tarpeisiin. Ostoskadulle suunnittelualan kohdalle on varattu myös koulun tarpeisiin linja-auton saattopaikka.

Suunnittelualan ympäristö on Liipolan alueen keskuksena sosiaalisesti merkittävää. Läheiset monitoimitalo, lähipalvelut, kulkuyhteydet sekä Liipolan tori tarjoavat erilaista sosiaalista ympäristöä eri ihmisille. Alueen lähipalvelut (mm. päivittäistavarakauppa) sijaitsevat Liipolan ostoskeskuksen itäosassa. Launeen kauppakeskukset sijaitsevat noin 500 m etäisyydellä alueen länsipuolella. Suunnittelualan pohjoispuolella on Liipolan monitoimitalo Onni, jossa toimii mm. koulu, päiväkot, kirjasto ja suun terveydenhuolto. Suunnittelualan länsipuolella sijaitsee Liipolan seurakuntakeskus.

Liipolan lähiö on mainittuna Päijät-Hämeen rakennettua kulttuuriympäristöä koskevassa selvityksessä. Suunnittelualan sisältyy myös Liipolan aluerajaukseen selvityksessä Lahden sodanjälkeisestä rakennusperinnöstä, jossa suunnittelualan liikerakennus mainitaan yhdeksi Lahden parhaiten alkuperäisen muotonsa – matalan, kompaktin ja eleettömän arkkitehtuurin – säilyttäneistä ostoskeskuksista.

Lähtötiedot on kuvattu tarkemmin asemakaavan selostuksessa.

Kaavatilanne

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa suunnittelualan sijoittuu taajamatoimintojen alueelle (A). Oikeusvaikutteisessa Lahden läntisten osien osayleiskaavassa Y-202 suunnittelualan on merkitty asuinalueeksi (A-2). Suunnittelualan alueella on voimassa vuonna 1998 hyväksytty asemakaava A-1708. Voimassa olevassa asemakaavassa liikerakennuksen tontit (Ostoskatu 16, 18 ja 20) on osoitettu liikerakennusten korttelialueeksi (KL). Tonttien länsipuolella on lähivirkistysalue (VL, Ostospuisto). Muilta osin suunnittelualan on asemakaavassa Ostoskadun katualuetta.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset

Asemakaavan muutoksella osoitetaan asuinympäristön keskelle

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

sijoittuva liiketontti asuinkäyttöön. Muutos tarkoittaa olemassa olevan liikerakennuksen purkamista. Liiketoiminta on tosiasiasa jo päättynyt, joten palveluiden poistuminen ei suoraan johdu kaavan muuttamisesta. Kaavalla vähennetään liiketiloja alueella, mutta samalla parannetaan olevien yritysten toimintamahdollisuuksia uusien asukkaiden myötä. Lisääntyvä asuminen sekä palveluasumiseen liittyvät palvelut elävöittävät ympäristöä ja toisaalta mahdollistavat uudentyyppisten palveluiden tarjoamista ympäristön asukkaille.

Uusi asuinrakennus vaikuttavat läheisistä asuinrakennuksista avautuviin näkymiin. Kaavalla kuitenkin vapautetaan suunnittelualueen eteläpuolella olevia asuinrakennuksia vasten tonttimaata istutettavaksi piha-alueeksi aiemman liikerakennuksen paikalla. Uudisrakennukset varjostavat viereistä Liipolan toria tiettyinä vuorokauden- ja vuodenaikoina aiempaa liikerakennusta enemmän.

Lisääntyvä liikenne ja asukkaiden määrä suunnittelualueella kasvattaa osaltaan häiriötä ympäristön asukkaiden kannalta. Ostoskeskusrakennuksessa on aiemmin ollut ravintolatoimintaa ja nykytilanteessa ostoskeskusrakennus on tyhjillään. Nämä ovat saattaneet ja saattavat aiheuttaa ilkeävaltaa ja häiriökäyttäytymistä alueella. Kaavan toteutuessa alueella sosiaalinen kontrolli kasvaa asuin- ja palveluasuninkäytön seurauksena, joten kaavan voidaan arvioida myös rauhoittavan tältä osin alueen asuin ympäristöä. Myös Liipolan torin ympäristöä on mahdollisuus kehittää kaavan ja uudisrakentamisen myötä.

Olevan ympäristön täydentämisellä ja tiivistämisellä on yhdyskuntarakenteellisesti positiivisia vaikutuksia ilmastoon kestävien liikkumismuotojen sekä olevien palveluiden ja infran hyödyntämismahdollisuuksien kautta verrattuna olevasta rakenteesta irrallisten, uusien alueiden käyttöönottamiseen.

Kaavalla mahdollistetaan suunnittelualueen länsiosassa olevan metsäisen puistoalueen ottaminen tontin pysäköintikäyttöön. Kaavalla jätetään kuitenkin aiempaa tilannetta suurempi osa ostoskeskuksen paikalta istutettavaksi piha-alueeksi. Suunnittelualueen pohjoisosassa, Ostoskadun katualueella sijaitseva viheralue osoitetaan kaavamuutoksella puistoalueeksi (VP). Kaavalla määrätään istutuksista ja puurivistä myös pysäköintialueella. Kaavalla katkaistaan Ostoskadun ympäriajettavuus, mikä vähentää osaltaan alueen ympäri- ja läpiajoa.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

Kaavamuutoksella mahdollistetaan kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Liipolan alueen ostoskeskuksen osan purkaminen ja heikennetään siten kulttuuriympäristön arvojen säilymistä tältä osin, mutta kaava ei kuitenkaan poista kokonaan Liipolan ostoskeskukseen liittyviä arvoja. Kaavalla osoitetaan puolet (länsiosa) ostoskeskuksesta uuteen käyttöön, joka poikkeaa kerrosluvultaan olennaisesti aiemmasta 1-kerroksisesta massasta. Kaavalla korostetaan ostoskeskuksen itäosaa, josta muodostuu Liipolan kaupallinen keskus. Tämä vaikeuttaa kyseisen, jäljelle jäävän liikekorttelin muutosta vastaavalla tavalla, jolla kerroslukua nostettaisiin tai käyttötarkoitus muutettaisiin muuhun, kuin lähipalveluiden käyttöön. Liipolalle tyypilliset elementit, rakennusten sijoittuminen koordinaatistoon, rakennusten sommittelu toisiinsa nähden sekä kulkuväylien suoralinjaisuus säilyvät kaavaratkaisussa, mitkä mahdollistavat lähiölle tunnistettavan rakenteen säilymistä. Kaavalla poistetaan viheralue, joka edustaa Liipolalle tyypillistä luonnonläheisyyttä. Poistettava viheralue on kuitenkin alkuperäisen asemakaavan mukaan ollut osa liikekorttelia ja muutettu puistoalueeksi vuonna 1998.

Kaavamuutoksella luodaan uutta ympäristöä ja kaupunkikuvaa. Liipolassa pistemäiset kerrostalot ovat tyypillisesti 8-kerroksisia ja alueen lamellitalot ovat matalampia. Kaavan asuinkerrostalo poikkeaa tästä alueelle tyypillisestä pistetalon korkeudesta, mutta maisemassa kerrostalo ei kuitenkaan nouse Liipolan alueen korkeimmalle ulottuvien rakennusten tasolle niiden sijaitessa ylempänä rinteessä. Liipolan mäen ylin kohta (ilman puuston ja rakennusten huomioimista) sijaitsee tasolla noin +135 mpy ja uusi asuinkerrostalo ulottuneen korkeimmillaan tasolle +129...+133 mpy.

Uusi asuinkerrostalo vaikuttaa suunnittelualueen eteläpuolella sijaitsevista asuinrakennuksesta avautuviin näkyymiin. Uusi kerrostalo sijoittuu kuitenkin rakennusten väliin, eikä niiden eteen. Näkymä naapurikiinteistön alemman tason asunnoista suoraan liikerakennuksen takaseinään ja katolle poistuvat ja suunnittelualueen eteläreunaan on osoitettu istutettavaa piha-aluetta lähimmäksi naapurikiinteistöjä.

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laadittiin ja asetettiin nähtäville kaavahankkeen kotisivulle 21.3.2019. Luonnosvaiheen kuuleminen järjestettiin 31.10.–27.11.2019, missä yhteydessä pyydettiin myös viranomaislausunnot. Kaavatyöhön liittyvä aineisto on ollut nähtävillä kaavahankkeen kotisivulla internetissä. Kaavatyö on ollut esillä asukastilaisuudessa 24.4.2019.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

Suunnittelualueella olevan rakennuksen purkamiseen sekä kuntoselvitysten sisältöön ja riittävyteen liittyen on pidetty Lahden kaupunginmuseon, ELY-keskuksen, rakennusvalvonnan ja kaavoituksen edustajien yhteinen neuvottelu 8.5.2020.

Valmistelu on tarkemmin kuvattu asemakaavan selostuksessa.

Luonnosvaiheen kuulemisessa saadut lausunnot ja mielipiteet sekä niiden huomioiminen on kuvattu lyhennettyinä asemakaavan selostuksessa. Saadut lausunnot ja mielipiteet ovat kokonaisuudessaan päätösehdotuksen liitteenä.

Kaavaehdotusta on muokattu luonnosvaiheen kuulemisen jälkeen siten, että siinä on osoitettu kahden 8-kerroksisen torniosan sijaan yksi 10-kerroksinen torniosa. Torniosa on keskitetty symmetrisesti eteläpuolella olevien lamellitalojen suhteen. Erillinen palveluasuinosa on madallettu luonnosvaiheen neljästä kerroksesta 3-kerroksiseksi. Vanhusten asumiseen liittyvät palvelu- ja ravintolatilat edellytetään sijoitettavaksi Ostoskadun tai Liipolan torin puolelle, jolloin ne liittyvät olevaan ostoskeskusympäristöön. Tiloissa mahdollistetaan täten myös muu liikekäyttö tulevaisuudessa esim. rakennuksen käyttötarkoituksen mahdollisesti muuttuessa.

Kaavaehdotuksen rakennusoikeus on 7500 k-m², kun kaavaluonnosvaiheessa rakennusoikeus oli 9 100 k-m². Tarvittavaa pysäköintialuetta (LPA) on pienennetty siten, että vain puolet siitä mahdollistetaan rakenteellisena kahteen tasoon. Pysäköintialue on ulotettu kauemmas Liipolanmäenpolusta, jotta väliin voisi toteuttaa esteettömän kulkuyhteyden.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä tehdään MRL 78 §:n mukaisesti Kerinkallion (20.) kaupunginosaan seuraavat tonttijaot ja tonttijaon muutokset: M-20-88, M-20-89 ja M-20-90.

Maankäyttösopimus: Asemakaavan muutos edellyttää maankäyttösopimusta, ja se on laadittu.

Tekninen ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa 17.6.2020 § 77.

Asian esittelijän, maankäytön johtajan Petri Honkasen päätösehdotus oli seuraava:

"Lautakunta päättää hyväksyä asemakaavan muutosehdotuksen A-2775 sekä siihen liittyvät tonttijako- ja tonttijaon muutosehdotukset



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

M-20-88, M-20-89 ja M-20-90 asetettavaksi julkisesti nähtäville.

Mikäli mahdolliset muistutukset eivät anna muuhun aihetta, lautakunta esittää, että kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen A-2775, jolla muodostuu Lahden kaupungin Kerinkallion (20.) kaupunginosan korttelin 20114 tontit 7 ja 8, korttelin 20133 tontti 1, korttelin 20134 tontti 1 sekä puisto- ja katualueet sekä Lahden kaupungin Kerinkallion (20.) kaupunginosan korttelin 133 tonttia 1 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-88, korttelin 134 tonttia 1 koskevan tonttijakoehdotuksen M-20-89 ja korttelin 20114 tontteja 7 ja 8 koskevan tonttijaon muutosehdotuksen M-20-90.”

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asemakaavan muutosehdotus A-2775 on ollut maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyssä järjestyksessä julkisesti nähtävillä 6.8.–7.9.2020, eikä sitä vastaan ole tehty muistutuksia. Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin pyydettyinä ehdotusvaiheen lausunnot Hämeen ELY-keskukselta sekä Lahden kaupunginmuseolta.

Hämeen ELY-keskus toteaa ehdotusvaiheen lausunnossaan, että luonnosvaiheen lausunnossa esitetyt asiat on otettu jatkosuunnittelussa ja kaavan vaikutusten arvioinnissa hyvin huomioon. Purkamisen edellytykset on selvitetty kaavatyön yhteydessä ammattitaitoisesti ja kattavasti. Lausunnon mukaan purkaminen on tässä tapauksessa perusteltua ja myös rakennetun ympäristön vaalimisen osalta asemakaavan sisältövaatimukset voidaan katsoa täyttyvän.

Lahden kaupunginmuseo toteaa ehdotusvaiheen lausunnossaan, että luonnosvaiheen jälkeen valmistuneiden, rakennuksen kuntoon liittyvien kartoitusten ja tutkimusten sekä niiden pohjalta järjestettyjen neuvottelujen ja katselmusten perusteella purettavaksi aiottu rakennus on todettu korjauskelvottomaksi. Museo puoltaa asemakaavaehdotusta.

Esitetyt ehdotusvaiheen lausunnot eivät edellytä muutoksia asemakaavan muutosehdotukseen.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto

Kv: valitusosoitus Hämeenlinnan hallinto-oikeus



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 314

Toimenpiteet

Kh: kv

Kv: ote pöytäkirjasta ilman liitteitä hakijalle (KU, NCC Suomi Oy),
sähköinen tiedoksianto Hämeen ELY-keskukselle

Lainvoimaisuuskysely Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta

Lainvoimaiseksi tulon jälkeen: kuulutus,
sähköisesti: kuulutus Hämeen ELY-keskus,
kuulutus + kartta Hämeen Maanmittauslaitos,
kuulutus + kartta Päijät-Hämeen liitto,
kuulutus kaupunkiympäristön palvelualueen maankäyttö ja
aluehankkeet

Liitteenä

1. Kaavaselostus + seurantalomake
2. Kaavaehdotuskartta
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
4. Havainnekuvat
5. Luonnosvaiheen lausunnot
6. Luonnosvaiheen mielipiteet
7. Hakemus
8. Tonttijakokartat
9. Ehdotusvaiheen lausunnot



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 315

Resursointi hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön koordinointiin Päijät-Hämeessä

D/2156/00.04.01.02.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää osoittaa hyvinvoinnin ja terveyden maakunnallisen koordinoinnin toimintaan kahden vuoden erillisrahoituksen. Vuosikustannus kunnille on yhteensä 100 000 euroa. Lahden kaupungin osuus vuonna 2021 on 58 078 euroa.

Perusteluosa

Päijät-Hämeen liitto 4.11.2020:

HYTE-toiminnan resursointi

Hyvinvointiyhtymän työvaliokunta päätti kokouksessaan 1.9.2020 esittää hyte-työstä vastaavan viranhaltijan ja hyte-työn organisointivastuun sijoittamista Päijät-Hämeen liittoon. Lisäksi työvaliokunta päätti, että kunnat rahoittavat toiminnan erillisrahoituksella asukaslukuperusteisesti.

Kuntajohtajat käsitelivät asiassa etenemistä kuntajohtajakokouksessa 14.10.2020. Asian etenemisen osalta sovittiin, että Päijät-Hämeen liitto kysyy kuntien kantaa asiaan.

Pyydämme Teiltä päätökset hyte-työn vastaavaan viranhaltijaan resursoinnista. Päätökset tulee lähettää liittoon 16.12. mennessä.

Pohjaesitys hyte-toiminnan resursoinnista:

Hyvinvointiyhtymän työvaliokunnan toimeksiannosta (16.10.2019) keväällä 2020 valmisteltiin erillisessä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen (hyte) koordinoinnin valmisteluryhmässä esitys maakunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtamis- ja koordinaatiomallista. Esitykseen sisältyy esitys maakunnallisesta hyte-työstä vastaavasta viranhaltijasta, joka toimisi eri toimijoista muodostetun hyteyhteistyöryhmän puheenjohtajana ja hyvinvointiyhtymän työvaliokunnan jäsenenä. Työvaliokunnan toimeksiannosta (28.4.2020) hyte-koordinoinnin valmisteluryhmä

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 315

selvitti maakunnallisen hyte-työn koordinoinnin toimintakustannukset ja arvioi hyte-koordinoinnin sijoittamisen organisatoriset vaihtoehdot.

Valmistelutyötä koordinoi Lahden kaupunki yhteistyössä hyvinvointiyhtymän edustajien kanssa. Valmistelussa kuultiin eri maakunnallisia työryhmiä. Valmistelutyöryhmän työskentelyyn osallistui asiantuntijalääkäri Risto Kuronen, hyvinvointijohtaja Mikko Komulainen, toimialajohtaja Mika Forsberg, kunnanjohtaja Merja Olenius, erityisasiantuntija Pia Haverinen, erityisasiantuntija Päivi Pitkänen, Päijät-Hämeen ehkäisevän työn seutukoordinaattori Susanna Leimio, lapsi- ja perhepalveluiden muutosagentti Elina Vesterinen ja alueellinen hyvinvointikoordinaattori Heli Lehtovaara. Hyte-työn koordinoinnin osalta valmistelutyössä kuultiin myös Päijät-Hämeen maakuntajohtaja Laura Leppästä.

Hyvinvointiyhtymän työvaliokunta päätti kokouksessaan 1.9.2020 esittää hyte-työstä vastaavan viranhaltijan ja hyte-työn organisointivastuun sijoittamista Päijät-Hämeen liittoon. Varavaihtoehtona on Sosiaalialan osaamiskeskus Verso (juridisesti osa Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymää). Lisäksi työvaliokunta päätti, että kunnat rahoittavat toiminnan erillisrahoituksella asukaslukuperusteisesti.

Koska hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyöllä ei nykytilanteessa ole yksittäistä organisatorista ”omistajaa”, kuntajohtajat käsittelivät asiassa etenemistä kuntajohtajakokouksessa 14.10.2020. Asian etenemisen osalta sovittiin, että Päijät-Hämeen liitto kysyy kuntien kantaa asiaan. Käytännössä tämä tapahtuu pyytämällä kunnilta päätökset hyte-työn vastaavaan viranhaltijaan resursoinnista. Päätökset resursoinnista ovat edellytys asiassa etenemiselle.

Maakunnan liitto laskuttaa kuntia vuosittain asukaslukujen mukaisessa suhteessa. Asukaslukuna käytetään Tilastokeskuksen viimeisintä virallista asukaslukutilastoa. Toiminnalle perustetaan oma kustannuspaikka kustannusten seuraamiseksi ja läpinäkyvyyden varmistamiseksi. Käyttämättä jäänyt rahoitus palautetaan kunnille tai käytetään seuraavien vuosien rahoitukseen. Vuoden 2021 rahoitusosuudet jakautuvat seuraavasti:



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 315

Asikkala	3 918
Hartola	1 307
Heinola	9 048
Hollola	11 347
litti	3 253
Kärkölä	2 117
Lahti	58 078
Orimattila	7 757
Padasjoki	1 404
Sysmä	1 773
Yhteensä	100 000

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

ote Päijät-Hämeen liitto 16.12. mennessä



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 316

Eron myöntäminen Francis McCarronille elinvoima- ja työllisyysjaoston varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen

D/2332/00.00.01.00.07/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416

Päätös Kaupunginhallitus myönsi eron Francis McCarronille elinvoima- ja työllisyysjaoston varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen jaostoon uudeksi varajäseneksi Marko Varjosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus myöntää eron Francis McCarronille elinvoima- ja työllisyysjaoston varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen jaostoon uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa Kaupunginvaltuusto myönsi 23.11.2020 (98 §) Francis McCarronille eron kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä ja valitsi hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi Marko Varjosen.

Elinvoima- ja työllisyysjaoston kokoonpano:

jäsen	varajäsen
Juha Rostedt, pj	Francis McCarron
Jetta Laakso, vpj	Sanna Mäkinen
Merja Vahter	Helena Salakka
Rami Lehto	Maarit Tuomi
Sonja Falk	Leena Kaartinen

Hallintosäännön kaupunginhallitusta ja konsernihallintoa koskevien erillissääntöjen 3 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallituksen alaisuudessa toimii elinvoima- ja työllisyysjaosto. Jaostossa on 5 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Ko. erillissääntöjen 3 §:n 3 momentin mukaan jaoston puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja.



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 316

Kaupunginhallitus valitsee muut jaoston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää jaoston varapuheenjohtajan. Jaoston jäsenten ja varajäsenten tulee olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä.

Tasa-arvolain vaalille asettamat vaatimukset

Jaoston jäsenten vaalissa on otettava huomioon tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

”Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.”

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimusohje

Toimenpiteet

ote Francis McCarron, valittu, luettelot



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 317

Periaatepäätös, SAP-HR -järjestelmästä luopuminen

D/2335/00.01.02.01.01/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Henkilöstöjohtaja Mira Keitaanranta, puh. 050 559 4065

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Konsernipalvelujohtaja Mika Mäkinen ilmoitti esteellisyytensä (HL 28.1 § 5 kohta) ja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää luopua SAP-HR -järjestelmän käytöstä. Aikataulu tarkentuu käynnistettävän henkilöstötietojärjestelmä -projektin yhteydessä.

Perusteluosa

Lahden kaupungin taloudenohjauksen perusjärjestelmän uudistamishanke toteutettiin vuosina 2011-2013 kaupunginhallituksen 14.2.2011 /113 § tekemän päätöksen mukaisesti. Hankintastrategiaksi valittiin tuolloin ERP-toiminnanohjausjärjestelmä. Henkilöstöhallinnon osakokonaisuuden käyttöönotosta kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.8.2013 § 286. Lahden kaupunki otti käyttöönsä Kuntien Tiera Oy:n toimittaman SAP HR -järjestelmän 17.11.2015.

SAP-HR järjestelmän toiminnallisuudet ja järjestelmälle asetetut tavoitteet eivät ole toteutuneet suunnitelman mukaisesti. Käytön aikana on tunnistettu useita järjestelmään, prosesseihin, työnjakoon ja rooleihin liittyviä haasteita. Jo vuonna 2016 on tehty selvitys SAP-HR:n toiminnoista ja järjestelmään liittyvistä haasteista. Selvitys on sisältänyt myös HR-toimintamallit ja SAP HR -johtamisen kokonaisuuden. Selvityksen perusteella sovittuja korjauksia on tehty vain osittain. Järjestelmän käytettävyydestä tehdyissä henkilöstökyselyissä järjestelmä ei ole saanut hyviä arvosanoja. Myös henkilöstöjohtamiseen liittyvissä vastuukysymyksissä ja resurssiin elinkaareen liittyvissä prosesseissa on havaittu ongelmia.

Nykyisen SAP-ympäristön tuki loppuu vuonna 2025 ja nyt on ratkaistava SAP-ympäristössä jatkaminen.

SAP ympäristössä jatkettaessa tulisi siirtyä Success Factors (SuFa)-henkilöstöhallinnon kokonaisuuteen. Success Factors:n henkilöstöjärjestelmä-kokonaisuuden osalta on huomioitava, ettei

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 317

kokonaisratkaisua ole käytössä missään julkisen sektorin organisaatioissa Suomessa. Näin ollen siitä ei ole saatavilla referenssejä koskien käyttöönottoprojektia, tuotantokäyttöä tai järjestelmän toimivuutta ja hyödynnettävyyttä. Henkilöstöjärjestelmän yksi tärkeimmistä asioista eli palvelussuhteen elinkaaren hallinnan osuus ei sisällä julkisen sektorin toiminallisuusvaatimuksia esim. työehtosopimusten vaatimusten osalta. Sopimustulkintaa ei ole. Järjestelmätoimittaja ei vastaa esim. työehtosopimusten muutosten aiheuttamista päivityksistä. Kaikista järjestelmän määrittelyistä, päivityksistä ja testauksesta vastaa asiakas. Lahden kaupungin selvityksessä SuFa:n käyttöönoton ja käytön kustannuksista on arvioitu. SAP Finland ei ole vahvistanut hinta-arvioita. Kokonaiskustannuksista ei ole varmuutta.

Taloudellisen arviolaskelman perusteella esimerkiksi otettaessa käyttöön nykyisen palkanlaskentajärjestelmän mahdollistama henkilöstöjärjestelmäkokonaisuus, vuositasolla taloudellista säästöä kertyisi noin 500 000 euroa nykyisen järjestelmän kustannustasoon verrattuna.

Edellä mainittujen syiden perusteella esitetään, että Lahden kaupunki irtautuu nykyisestä SAP-HR -järjestelmästä eikä ota käyttöön SAP:n Success Factors – henkilöstöhallinnon kokonaisuutta. Organisaatiossa käynnistetään projekti, jossa valmistellaan henkilöstötietojärjestelmän tarvittava hankinta ja/tai käyttöönotto. Projektin ensivaiheessa valmistellaan

- vaatimusanalyysi,
- kuvataan henkilöstötyön prosessit
- kartoitetaan digitalisaation hyödyntämisen mahdollisuudet henkilöstötyön prosesseissa
- kuvataan henkilöstötietojärjestelmään tarvittavat rajapinnat
- suunnitellaan nykyisen SAP-HR -järjestelmästä luopumisen aikataulu
- laaditaan projektisuunnitelma korvaavan henkilötietojärjestelmän hankinnasta ja/tai käyttöönotosta

Nykyisestä henkilöstötietojärjestelmästä luopuminen merkitsee myös käyttövaltuushallinnan järjestelmän (AD) uudistuksia. Henkilöstötietojärjestelmä -projektin aikataulutusta ja toteutusta tehdään tästä syystä henkilöstöpalvelujen ja tietohallinnon yhteistyönä. Henkilöstötietojärjestelmistä vastaa henkilöstöjohtaja.

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimusohje

Toimenpiteet

ote Mira Keitaanranta, Marko Monni



3 (3)

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 317



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 318

Valtuustoaloite: Pormestarimalli-asia otetaan uudelleen valmisteltavaksi ja valtuusto tekee päätöksen pormestarimallista luopumiseksi, heikentyvää taloustilannetta arvioiden KV

D/324/00.02.00.00.03/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi selvitettyksi.”

Perusteluosa Valtuutetut Seppo Koskinen, Seppo Korhonen, Pertti Arvaja, Martti Mäkelä, Pekka Airamo ja Kalle Aaltonen 27.1.2020:

”Valtuutetun oikeutta käyttäen jätän alla olevan valtuustoaloitteen.

Aluksi:

Lahden Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 12.03.2018 §27 äänestyksen jälkeen päättänyt siirtyä poliittisen järjestelmän johtamisessa pormestarimalliin 01.06.2021 jälkeen asiaa valmistelleen toimikunnan esityksen pohjalta. Toimikuntaa vetivät silloiset puheenjohtajat; kv. Milla Bruneau (kok.) ja kh. Pekka Komu (sd). Tällä päätöksellä seuraavan valtuustokauden alusta poliittista johtoa hoitaisi yksi pormestari ja kaksi apulaispormestaria.

Aloite:

Esitän, että asia otetaan uudelleen valmisteltavaksi ja valtuusto tekee päätöksen pormestarimallista luopumiseksi, heikentyvää taloustilannetta arvioiden.

Perustelut

1. Lahti on Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän perustamisen jälkeen siirtänyt sosiaali- ja terveystoimen vastuun ko. yhtymälle. Nyt julkitulleen päätöksen perusteella yhtymä selvittää mahdollisuutta



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 318

ulkopuolisen toimijan kanssa perustaa yhteisyritys, joka hoitaisi perusterveydenhuollon Lahdessa ja Kärkölässä. Tässä yhteisyrityksessä enemmistöosakkuus olisi ulkopuolisella toimijalla ja se tulisi käyttämään omaa konseptiaan toiminnan järjestämisessä. Lahden kaupungin pääasiallinen osuus toiminnassa olisi maksajan rooli. Tähän kohtaan viitaten, kaupunki on "puolittunut" siitä, mitä se oli ennen yhtymän perustamista, taloudellisin mittarein arvioituna, omaa hallintoaan pienentämättä.

2. Pormestarimalliin siirtyminen tietää hallinnollisten kulujen merkittävää kasvua (300-350 tuhatta euroa vuosi). Meillä on nyt tälläkin hetkellä kallispalkkainen johtoryhmä, johon kuuluvat kaupunginjohtaja, konsernipalvelujohtaja, kaupunkikehitysjohtaja, sivistystoimen johtaja, hyvinvointijohtaja ja kaupunginsihteeri. Tähän ryhmään tulisi lisäksi pormestarikolmikko sillä muutoksella, että kaupunginjohtaja muuttuu kansliapäälliköksi. Se on äärettömän kallis hallintokoneisto tämänkokoiseen kaupunkiin ja sen toimintoihin verrattuna. Pormestarit eivät tuo toiminnallisesti mitään lisäarvoa kaupunkilaisten kannalta katsottuna, vain kustannuksia.

3. Taloudellinen tilanne Lahden osalta on heikko ja epävarmuus eri toimintojen ylläpitämiseksi edes nykytasolla on kyseenalaista. Karsintoja ihmisten perustarpeista tullaan todennäköisesti esittämään jatkossa yhä enemmän.

Valmisteilla on Lahti Energian osuuksien myynti konsulttien tekemän selvityksen pohjalta, tai vaihtoehtoisesti suurimpien tytäryhtiöiden hallinnollinen yhdistäminen. Asia jatkokäsittely tulee valtuuston päätettäväksi kevään aikana. Työttömyysaste pysyy yhä korkeana ja huoltajuussuhde heikkenee entisestään. Valtion toimet eivät todennäköisesti helpota Lahden ja maakunnan asemaa jatkossakaan paremmaksi nopealla aikataululla.

4. Pormestarimalli kaventaa entisestään kunnallista demokratiaa. Sen myötä päätöksenteko keskittyy yhä pienemmälle ydinryhmälle ja valtuuston rooli itsessään jää toisarvoiseksi. Jos pormestarimallista ei luovuta, seuraavat kuntavaalit ovat pormestarivaalit, vaikka toisin väitetään. Äänestäjien vaikutusmahdollisuuksien lisäämiseksi olisi demokratian kannalta ehdottoman tärkeää, että puolueet voisivat nimetä omia ehdokkaitaan. Silloin äänestäjät tekisivät valinnoissaan omat arvionsa kelpoisuudesta ja sopivuudesta ko. tehtäviin. Jos pormestarivalinnat tehdään alkuperäisen suunnitelman mukaisesti valtuustossa, pienemmällä valtuustoryhmillä ei juurikaan ole mahdollisuutta vaikuttaa henkilövalintoihin



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 318

Lopuksi:

Edellä oleviin perusteluihin viitaten jätän valtuustoaloitteeni kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Kaupunginvaltuusto on 9.11.2020 § 92 päättänyt kumota periaatepäätöksensä pormestarimallista 12.3.2018 § 27 ja samalla kumonnut myös 21.1.2019 § 14 hyväksymänsä pormestarimallin mukaisen hallintosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen sekä 21.1.2019 § 15 hyväksymänsä Lahden kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön muutokset. Näin ollen aloitteessa esitetty asia on tullut käsitellyksi valtuuston toimesta.

Muutoksenhaku	Kh: muutoksenhakukielto Kv: muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Kh: kv Kv: -
Liitteenä	1. Valtuustoaloite



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 319

Vastaus kuntalaisaloitteeseen "Loppu Lahden pormestarimallille" KV

D/1960/00.02.00.00.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan esityksen:

"Kaupunginvaltuusto antaa vastauksenaan kuntalaisaloitteeseen perusteluosassa esitetyn selvityksen ja päättää samalla, ettei Lahden kaupungissa toimiteta aloitteessa esitettyä kunnallista kansanäänestystä aloitteessa mainitusta linjauksesta."

Perusteluosa Petri Alastalo, aloitteen alullepanija 13.10.2020:

"Saate kunnalle

Hyvät Lahden kaupunginpäätäjät! Pyydän kaikkien allekirjoittajien puolesta kumoamaan pormestarimalli nyt ja tulevaisuudessa. Kansa on ilmaissut mielipiteensä. Emme tarvitse itsellenne sorvattuja suojatyöpaikkoja. Rakenteellinen korruptio kaverikapitalismissa on loputtava. Seisotteko kansan vai tovereiden rinnalla, tämä jää nähtäväksi päätöksessänne?

Kuntalaisaloite

Loppu Lahden pormestarimallille!

Aloite luotu Kuntalaisaloite.fi-palveluun 18.2.2020

Aloitteen julkaisupäivämäärä 18.2.2020

ALOITTEEN TAUSTATIEDOT:

Lahden kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 12.3.2018 § 27 (kts. liitteet) (Lahden kaupungin johtamisjärjestelmän arviointi, toimikunnan esitys D/2629/00.01.02.01.01/2017) Lahden kaupungin poliittinen johtamisjärjestelmä muutetaan pormestarijärjestelmäksi seuraavan vaalikauden alusta 1.6.2021. Seuraavat kuntavaalit käydään keväällä 2021. Järjestelmä sisältää varsinaisen pormestarin ja kaksi apulaispormestaria, jotka valitsee kaupunginvaltuusto kunnallisvaaleissa läpimenneistä ehdokkaista. Puolueet eivät näillä



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 319

näkymin nimeä vaaleihin virallisia pormestariehdokkaita. Täten äänestäjä ei voi suoraan vaikuttaa tulevaan pormestarin valintaan!

Pormestarin 9500 € ja apulaispormestareiden 6500 € kuukausipalkkiot, nykyinen määräaikaisessa virkasuhteessa oleva kaupunginjohtaja Pekka Timonen siirtyy kansliapäälliköksi n. 11 600 €/kk palkalla näihin lisättyinä sivukulut, maksavat veronmaksajille yli 500 000 €/ vuosi, summan olevan huomattavasti vielä suurempi kaikkine lisähenkilöstöine ja kuluineen!

ALOITE:

Me allekirjoittaneet vaadimme ensisijaisesti, että Lahden kaupunginvaltuusto kumoten 12.3.2018 § 27 tekemänsä päätöksen päättää olla siirtymättä kaupungin poliittisessa johtamisjärjestelmässä pormestariin seuraavan vaalikauden alusta 1.6.2021.

Toissijaisesti vaadimme kunnallisen kansanäänestyksen järjestämistä, kuntalain 24 §, siitä, että Lahden kaupunki tekee linjauksen, ettei kaupungin poliittista johtamisjärjestelmää muuteta pormestarijärjestelmäksi nyt eikä tulevaisuudessa.

PERUSTELUT:

Pormestariin siirtyminen Lahdessa aiheuttaa huomattavaa kasvua hallinnollisiin kuluihin tuomatta mitään lisäarvoa Lahden kaupungille, jolla voitaisiin vähentää reaalielämässä olevia vuosia jatkuneita yhä kasvavia ongelmia työttömyyden, vanhusten hoidon, lapsiperheiden, terveydenhuollon, päihdeongelman ja koululaisten osalta. Lahti on erittäin velkaantunut, taloudelliseen tilanteeseen ei ole yksiselitteistä ratkaisua. Tarkoituksena on keskittää valta pienelle päättäjälle eliitille, pois virkavastuussa olevilta, riskinä korruptio ja hyväveli/sisarverkostot!

Jopa valtakunnallisesti presidenttimme on ollut huolissaan tästä sopiva >< pätevä henkilövalinnoista!

Päättäjät ovat tukeutuneet epärealistisiin kasvuodotuksiin ja kalliisiin hankintoihin investoituna. Ne eivät ole tuoneet lisäarvoa eivätkä yritysten investointeja. Asukaskasvu on elänyt uussuomalaisten varassa, jotka elävät tulosiirroin.

Ranta-kartanon kaavan ajoilta, yli 10v, on puhuttu keskustan elävöittämisestä, kasvamisesta, viihtyisyydestä, tuloksetta. Taas

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 319

väkisin tuodaan sata miljoonaa maksava kerran haudattu Vuoksenkadun tunnelihanke päätettäväksi.

Lahtea pääasiassa johtaa jo tällä hetkellä pieni valtaeliitti, lähinnä Sos.dem. ja KOK. puolueista muodostunut ydinpiiri. Pienillä puolueilla ei ole kuin lakeijan rooli, odottaen armonpaloja lautakunta-ym. paikkoja jaettaessa. Osa valtuutetuista onkin jättänyt valtuustoaloitteen kumota pormestarimalli.

Lahden kaupunki on leikkaamassa rahoitusta päiväkodeista, peruskoulutuksesta, terveydenhoidosta, omaishoitajilta, miksi näille elintärkeille ryhmille ei riitä varoja mutta "kaverikapitalismille" kylläkin? Sen sijaan varoja riittää mm. Green City hankkeelle ja Kymi Ringille. Vastavuoroisesti kaupungilta ei löydy tukea vähävaraisille tarkoitetuille leipäjonoille ja heidän toiminnalle, edes logistiikan osalta, ne arvot!

Lahti on siirtänyt sosiaali- ja terveystoimen vastuun ja henkilöstön Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymälle, jolloin sulii melkein 50 % kaupungista. Jäljelle jäivät, opetus-, liikunta-, tekninen-, rakennus-, kulttuuritoimet. Näillä argumenteilla Lahdella ei ole mitään tarvetta pormestarijärjestelmään siirtymiseen.

Osallistujia yhteensä 1670

Osallistujaluettelo liitteenä

Aloitteeseen on lisätty 2 liitettä ja video

Liitteet ovat katseltavissa ja ladattavissa aloitteen sivulla [Kuntalaisaloite.fi-palvelussa](https://kuntalaisaloite.fi-palvelussa) Video on katseltavissa aloitteen sivulla [Kuntalaisaloite.fi-palvelussa](https://kuntalaisaloite.fi-palvelussa)."

Vastaus kuntalaisaloitteeseen:

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta.

Aloite on kunnassa käsiteltävä siinä viranomaisessa, jolla on toimivalta aloitteen tarkoittamassa asiassa.



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 319

Jätetyssä aloitteessa vaaditaan ensisijaisesti kaupunginvaltuustoa kumoamaan tekemänsä päätös siirtymisestä pormestarivetoiseen johtamisjärjestelmään ja toissijaisesti kunnallisen kansanäänestyksen järjestämisestä kaupungin poliittisesta johtamisjärjestelmästä.

Kuntalain 25 §:n mukaan kansanäänestysaloitteen voi tehdä vähintään neljä prosenttia 15 vuotta täyttäneistä kunnan asukkaista. Valtuuston on viipymättä päätettävä, toimitetaanko aloitteessa tarkoitettu kansanäänestys.

Aloitteen on allekirjoittanut kuntalaisaloite.fi -palvelussa 1670 henkilöä ja käsikirjoitettuna 2610 henkilöä, yhteensä 4280 henkilöä. Tehdyn tarkistuksen perusteella voidaan todeta että kuntalaisaloite.fi palvelun kautta osallistuneista 78 henkilöä oli joko muun kunnan asukkaita tai teki allekirjoituksen kahteen kertaan. Käsini allekirjoitetuista nimistä 60 oli joko muun kunnan asukkaita tai allekirjoittajan henkilöllisyydestä ei voitu saada selvyyttä. Näin ollen aloitteen allekirjoittajiksi voidaan lukea 4142 Lahden kaupungin asukasta. 31.12.2019 yli 15-vuotiaita lahtelaisia asukkaita oli 102 450 josta 4 prosenttia on 4098.

Kaupunginvaltuusto on 9.11.2020 § 92 päättänyt kumota periaatepäätöksensä pormestarimallista 12.3.2018 § 27 ja samalla kumonnut myös 21.1.2019 § 14 hyväksymänsä pormestarimallin mukaisen hallintosäännön siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen sekä 21.1.2019 § 15 hyväksymänsä Lahden kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön muutokset. Näin ollen aloitteessa ensisijaisesti esitetty asia on tullut käsitellyksi valtuuston toimesta.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: ote kuntalaisaloitteen vastuuhenkilö

Liitteenä

1. Kuntalaisaloite



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 321

Talousarvion toimeenpano-ohjeet vuodelle 2021

D/1877/02.02.00.00.01/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, puh. 050 383 6502
Controller Anu Vesikukka, puh. 044 416 3328

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti jäsen Putulan tekemän lisäyksen:

”Jokaisen palvelualueen ja taseyksikön tulee pyrkiä aloittamaan osaltaan rakenteelliset uudistukset, jotka tuodaan tiedoksi elokuussa 2021.”

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2021 talousarvion toimeenpano-ohjeet liitteen 1. mukaisesti.

Perusteluosa

Kaupunginvaltuusto päätti 23.11.2020/§ 97 vuoden 2021 talousarviosta sekä vuosien 2021—2023 taloussuunnitelmasta.

Talousarvion hyväksymisen jälkeen tulee kaupunginhallituksen antaa talousarvion toimeenpano-ohjeet (hallintosääntö § 36), jotka koskevat lautakuntia, jaostoja ja johtokuntia sekä konsernihallintoa, palvelualueita ja taseyksiköitä. Valtuuston alaisuudessa toimivaa tarkastuslautakuntaa ohjeet koskevat soveltuvin osin huomioiden mitä kuntalaissa on tarkastuslautakunnan osalta lausuttu.

Yleiskirjeenä kaupunkiorganisaation toimijoille jaettavat toimeenpano-ohjeet ohjeistavat kaupungin talousarvion täytäntöönpanoa, ellei kaupunginhallituksen päätöksistä toisin ilmene. Talousarvion talousarviovuoden aikana tehtävistä muutoksista päättää kaupunginvaltuusto.

Toimeenpano-ohjeet sisältävät seuraavat osat:

1. Käyttösuunnitelmien laadinnan lähtökohdat
2. Käyttösuunnitelmien sisällön ohjeistus
3. Talouden ja toiminnan seuranta
4. Talouden ja toiminnan erillisohjeet
5. Liitteet

Palvelualueiden ja konsernihallinnon talousarvioihin sisältyy 30 kk:n



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 321

uudistumis- ja muutosohjelman toimenpiteet vuonna 2021. Ohjelman toteutumista seurataan vuosineljänneksittäin.

Konsernipalvelut esittää vuoden 2021 talousarvion toimeenpano-ohjeiden hyväksymistä liitteen 1. mukaisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Yleiskirje, kopa/talousohjeet, vastualuejohtajat

Liitteenä

1. Talousarvion toimeenpano-ohjeet vuodelle 2021



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 322

Poistosuunnitelman erityisperustellun kohteen poistoajan muutos, Lahden eteläinen kehätie (vt12) KV

D/1146/02.02.02.00.02/2016

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, puh. 050 383 6502
Controller Minna Vilen, puh. 044 790 9329

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto päättää, että Lahden eteläisen kehätien poisto aika muutetaan 15 vuodesta 20 vuoteen.”

Perusteluosa

Kaupunginvaltuusto on päättänyt 16.05.2016 § 49 Lahden eteläisen kehätien investointihankkeelle (vt12) 15 vuoden erityisperustellun poistoajan. Kaupungin rahoitusosuus hankkeeseen on Väyläviraston arvion mukaan yhteensä 69,3 milj. euroa.

Kehätien taloudellista pitoaika on tarkasteltu uudelleen ja sen perusteella on tarkoituksenmukaista pidentää investoinnin poisto aika 15 vuodesta 20 vuoteen. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on yleisohjeessaan määritellyt osallistumisesta toisen yhteisön tiehankkeisiin poisto ajaksi 15-20 vuotta. Myös Hollolan kunta on määritellyt 20 vuoden poisto ajan kehätien Hollolan puoleiselle osuudelle.

Poisto ajan muutos vähentää vuotuisia poistoja -1,0 milj. euroa.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: Kv
Kv: ote kirjanpito@provincia.fi, Kopa/Controllerpalvelut,
Kopa/Taloussuunnittelu, Kaupunki ympäristön johtoryhmä



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 323

Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun kuntasopimus

D/2142/00.01.05.02/2019

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja Yhteysjohtaja Mari Kuparinen p. 044 371 9450

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun toteuttamiseksi laaditun kuntasopimuksen.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Työllisyyden kuntakokeilut käynnistyvät vuoden 2021 alussa, mikäli eduskunta hyväksyy joulukuussa asiaa koskevan lain. Kuntakokeilut toteutetaan ajalla 1.1.2021 – 30.6.2023. Lahden seudun kuntakokeilussa ovat mukana Lahden kaupunki, Hollolan kunta, Orimattilan kaupunki, Asikkalan kunta ja Kärkölän kunta. Kunnat tekivät hakuvaiheessa myös Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän kanssa kuntakokeilun hakeutumisvaiheessa aiesopimuksen tulevasta yhteistyöstä. Nyt kokeiluiden alkaessa mukana olevat kunnat ovat laatineet tarkennetun kuntasopimuksen tulevan kuntakokeilun ajaksi. Sopimuksella sovitaan mm. kuntien rooleista ja tehtävistä kuntakokeilun toteutuksessa sekä kokeilun yhteisistä palveluista ja niiden rahoituksesta.

Kuntasopimus tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriöön joulukuun alussa.

Budjettilaskelmat on tallennettu kaupunginhallituksen extranetin dokumentteihin.

Muutoksenhaku oikaisuvaatimus

Toimenpiteet ote Mari Kuparinen

Liitteenä 1. Kuntasopimus



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 324

Valtuustokysymys: Valtuutetun kysymys kaupunginvaltuuston kokouksen virheellisestä pöytäkirjasta KV

D/2057/00.02.00.00.02/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee kysymyksen ja kaupunginhallituksen siihen antaman vastauksen tiedokseen.”

Perusteluosa

Valtuutetut Seppo Korhonen, Pertti Arvaja ja Kalle Aaltonen
20.10.2020:

”Me allekirjoittaneet valtuutetut käytämme oikeuttamme tehdä hallintosäännön kaupunginvaltuustoa koskevien sääntöjen 10 § mukainen kirjallinen kysymys.

Lahden kaupunginvaltuusto päätti 5.10.2020 äänestyksen jälkeen hylätä kaupunginhallituksen esityksen Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n osakkeiden myynnistä samassa yhteydessä, kun kaupungin ateriapalvelut kilpailutetaan. Tätä päätöstä edelsi äänestys asian palauttamisesta valmisteluun, mutta se kaatui äänestyksessä. Mielestämme ateriapalvelujen kilpailutuksen hylkääminen laadukkaan ruokahuollon turvaamiseksi oli valtuustolta oikea ratkaisu. Asian käsittely valtuuston kokouksessa tapahtui puheenjohtajan johdolla moitteetta ja kokousteknisesti oikein. Päätöskin kaupunginhallituksen esityksen hylkäämisestä oli kirjattu kokouksesta tehtyyn pöytäkirjaan oikein. Sen sijaan päätöksentekoprosessi esityksineen ja kannatuksineen oli kirjattu tarkastetussa ja 14.10.2020 kaupungin verkkosivuilla julkaistussa pöytäkirjassa virheellisesti. Kokouksen pöytäkirjahan on julkinen siitä alkaen, kun se on tarkastuksen jälkeen allekirjoitettu tai vastaavalla tavalla varmennettu.

Kokouksen nettitalennekin kertoo väärentämättömästi kokouksen kulun, jossa puheenjohtaja asetti äänestyksessä vastakkain kaupunginhallituksen kilpailutusta puoltavan esityksen ja valtuutettu

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 324

Pertti Arvajan tekemän ja valtuutettujen Seppo Korhosen, Kalle Aaltosen ja useiden muiden kannattaman kilpailutuksen hylkäämistä merkitsevän esityksen. Äänestyksessä hylkäämisesitys voitti äänin 38 - 20, 1 tyhjä. Pöytäkirjaan oli hylkäysesityksen tekijäksi kokouksen kulusta poiketen kirjattu virheellisesti Pekka Komu ja kannattajaksi Pertti Arvaja. Pöytäkirjan pitäjän virhettä selittävä, mutta ei hyväksyttävänä, tekijänä saattaa olla osittain se, että kokouksessa kannatetun hylkäysesityksen jälkeen Pekka Komu näki syytä tai toisesta tarpeelliseksi tehdä vielä oman täysin samanlaisen hylkäysesityksen, mikä kokousteknisesti on katsottava aiemman esityksen kannatukseksi. Vaatimuksestamme kaupunginsihteerin oikaisi virheellisen pöytäkirjan julkistamista seuraavana päivänä, ilman pöytäkirjan tarkastajien erillistä suostumusta.

Kuntalaisten valitseman kaupunginvaltuuston arvovaltaa ja asemaa kaupungin ylimpänä päättävänä elimenä ei saa kyseenalaistaa tai sen luottamusta nakertaa kyseenalaisin tahattomin tai tahallisin keinoin. Siksi onkin välttämätöntä, että pöytäkirjan virheellisyyteen liittyvät seikat selvitetään perusteellisesti.

Vaadimme valtuustokysymyksellämme vastausta seuraaviin asioihin ja kysymyksiin:

1. mikä on kaupunginvaltuuston puheenjohtajan, kaupunginsihteerin ja pöytäkirjan tarkastajien lain ja säännösten mukainen vastuu pöytäkirjan oikeellisuudesta?
2. ovatko em. kokousvirkailijat ko. pöytäkirjan laadinnassa, hyväksymisessä ja julkiseksi saattamisessa toimineet asianmukaisesti ja lain sekä säännösten edellyttämällä tavalla?
3. jos ja kun asiassa on toimittu virheellisesti, niin mitkä syyt ovat vaikuttaneet pöytäkirjan virheelliseen sisältöön ja onko virheen oikaisu tapahtunut asianmukaisesti?
4. ryhtyykö kaupunginhallitus selvityksen pohjalta asiassa jatkotoimenpiteisiin ja miten se näkee kaupunginvaltuuston roolin asiaan puuttumisessa ja oikaisussa, jotta jatkossa välttyttäisiin vastaavalta virheeltä?

--

Liitteet

Lahden kaupunginvaltuuston kokouksen 5.10.2020 pöytäkirjan kansilehti sekä § 82 pöytäkirjaote (virheellinen s. 2) ja sen liitteenä ollut äänestysluettelo.”

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 324

Vastaus valtuustokysymykseen:

1. mikä on kaupunginvaltuuston puheenjohtajan, kaupunginsihteerin ja pöytäkirjan tarkastajien lain ja säännösten mukainen vastuu pöytäkirjan oikeellisuudesta?

Toimielimen kokouksesta on laadittava pöytäkirja (kuntalaki 107 §). Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, allekirjoittamisesta ja tarkastamisesta. Kaupungin hallintosäännön mukaan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Luottamushenkilön ja viranhaltijan päätöksistä pidetään pöytäkirjaa tai päätösluetteloä, jollei se päätöksen luonteen johdosta ole tarpeetonta.

Toimielimen pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä, jonka toimielin nimeää. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien pöytäkirjat siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu. Kaupungin muun kuin edellä mainitun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Pöytäkirjan tarkastamisella on tärkeä oikeusvaikutus. Päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Lähtökohtaisesti päätöksen täytäntöönpanon edellytys on, että pöytäkirja on tarkastettu.

2. ovatko em. kokousvirkillijät ko. pöytäkirjan laadinnassa, hyväksymisessä ja julkiseksi saattamisessa toimineet asianmukaisesti ja lain sekä säännösten edellyttämällä tavalla?

Pöytäkirja on laadittu kokouksessa tehtyjen muistiinpanojen pohjalta ja lähetetty tämän jälkeen tarkistusta varten puheenjohtajalle ja pöytäkirjantarkastajille. Puheenjohtaja ja pöytäkirjantarkastaja eivät olleet huomanneet pöytäkirjassa ollutta kirjausvirhettä § 82 kohdalla vaan olivat ilmoittaneet hyväksyvänsä pöytäkirjan. Pöytäkirja on tämän jälkeen julkaistu.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 324

3. jos ja kun asiassa on toimittu virheellisesti, niin mitkä syyt ovat vaikuttaneet pöytäkirjan virheelliseen sisältöön ja onko virheen oikaisu tapahtunut asianmukaisesti?

Pöytäkirjan kirjauksessa on tehty kyseisessä kohdassa virheellinen kirjaus, joka on johtunut inhimillisestä virheestä. Virhe on korjattu asianmukaisesti sen tultua ilmi ja pöytäkirjaan on tehty merkintä kirjoitusvirheen korjaamisesta.

4. ryhtyykö kaupunginhallitus selvityksen pohjalta asiassa jatkotoimenpiteisiin ja miten se näkee kaupunginvaltuuston roolin asiaan puuttumisessa ja oikaisussa, jotta jatkossa välttyttäisiin vastaavalta virheeltä?

Kaupunginjohtaja ja konsernipalvelujohtaja ovat keskustelleet kaupunginsihteerin kanssa pöytäkirjan laadinnan kehittämisestä, joten kaupunginhallitus ei näe asiassa syytä jatkotoimenpiteisiin. Kaupunginvaltuuston tulee puuttua omalla toimivallallaan mahdollisiin kaupungin toiminnassa havaittuihin virheisiin ja pyytää niiden korjaamista. Hallintosäännön mukaan valtuustotoimikunta kehittää kaupunginvaltuuston työskentelyä ja kokouskäytäntöjä.

Hallintosäännön kaupunginvaltuustoa koskevien sääntöjen 10 §:

”Valtuutettu voi tehdä kaupunginhallitukselle osoitetun kirjallisen kysymyksen kunnan toimintaa, hallintoa tai talouden hoitoa koskevasta asiasta. Kysymys on toimitettava kirjallisena konsernipalveluihin.

Kaupunginhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään siinä valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään kuuden viikon kuluttua kysymyksen saapumisesta, tai ilmoitettava syy, minkä vuoksi vastausta ei ole voitu antaa.

Vastaus tai ilmoitus on merkittävä tiedoksi. Jos kysymystä käsiteltäessä tehdään ehdotus tilapäisen valiokunnan asettamisesta tutkimaan kysymyksessä tarkoitettua asiaa, valtuuston on päätettävä tästä. Muuta päätöstä ei kysymyksen johdosta saa tehdä.”

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: -



5 (5)

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 324

Liitteenä

1. Valtuustokysymys



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 325

Kaupunginvaltuuston 5.10.2020 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen

D/44/00.02.01.00.00/2020

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Kaupunginjohtaja Pekka Timonen Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.10.2020 tehdyt päätökset niiden laillisuuden suhteen anna aihetta huomautuksiin.
Perusteluosa	Kaupunginvaltuuston kokouksesta 5.10.2020 laadittu pöytäkirja on nähtävänä konsernipalvelujen kansliassa ja internetissä.
Muutoksenhaku	muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Lahden keskustan liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030 KV

D/2259/02.08.00.00.02/2019

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunkikehitysjohtaja Olli Alho, p. 040 595 4543
Maankäytön johtaja Petri Honkanen, p. 050 559 4160
Kaupungininsinööri Jukka Lindfors, p. 050 559 4139

Päätös

Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan:

”Kaupunginhallitus päättää muuttaa teknisen ja ympäristölautakunnan päätöstä siten, että se päättää tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan esityksen:

“Kaupunginvaltuusto hyväksyy keskustan maankäyttöä ja liikenteen kehittämistoimia ohjaavat Keskustavision periaatteet tavoitevuodelle 2030.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelma 2030 mukaisen liikenneverkkoesityksen:

Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelma 2030 jatkovalmistelun periaatteet:

- Tarkemmassa suunnittelussa huomioidaan joulukuussa 2020 avattavan eteläisen kehätien vaikutukset liikennemääriin. Kehätien vaikutukset arvioidaan elokuuhun 2021 mennessä. Arvioinnin tulokset ja sen mahdolliset vaikutukset suunnitelmiin tuodaan lautakunnan ja kaupunginhallituksen tietoon.

- Elinkeinoelämän eri toimijoilta pyydetään lausunnot keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelmasta kevään 2021 aikana. Näin varmistetaan mahdollisimman positiiviset, pitkäkestoiset vaikutukset Lahden seudun sekä keskustan elinkeinoelämään, yritystoimintaan ja elinvoimaan. Kuultavia tahoja ovat muun muassa Lahden seudun elinkeinoelämän järjestöt, keskustan yrittäjät, kiinteistöjen omistajat sekä kaupunkikeskustojen kehittämiseen osallistuvat investoijat Lahdessa ja sen ulkopuolella. Tarkemmassa suunnittelussa tehdään täsmällisemmät, kohdekohtaiset yritysvaikutusten arvioinnit. Jokaisen kadun osalta kunkin kadun yrittäjät ovat mukana suunnittelussa.

- Loviisankadun risteysalueen tarkempi suunnittelu keskustan kehän osana tarkentuu suunnittelun edetessä siten, että siitä muodostuu toimiva ja liikennettä sujuvasti ja luontevasti kehälle ohjaava etelästä päin tultaessa sekä molempiin suuntiin liikkussa.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

-
- Vuoksenkadun ratkaisu toteutetaan siten, että se on turvallinen koululaisille ja häiritsee mahdollisimman vähän asutusta.
 - Vesijärvenkadulle suunnitellun bussien vaihtopysäkkiratkaisun toteuttamisesta tehdään kevyillä ratkaisuilla toteutettava kokeilu sen jälkeen, kun henkilöautoliikenteelle on käytettävissä vaihtoehtoinen reitti.
 - Pysäköintilaitokset ovat osa keskustan visiota ja liikenteen ratkaisuja. Keskustan kehällä tai kehän sisällä toteutetaan tarvittava määrä pysäköintilaitoksia, jotka ohjaavat liikenteen kokonaissuunnittelun kehittämistä ja varmistavat osaltaan keskusta-alueen saavutettavuuden. Pysäköintilaitosvisio tuodaan päätettäväksi kaupunginhallitukseen. Suunnitelmat yksittäisistä pysäköintilaitoksista tuodaan erikseen lautakunnan päätettäväksi.
 - Keskustan saavutettavuutta henkilöautoilla ei heikennetä.
 - Keskustan liikennesuunnittelun seuraavassa vaiheessa aloitetaan tarkempi kohdekohtainen suunnittelu. Tässä yhteydessä päivitetään katukohtaiset suunnitelmat keskustan kehän sisäpuolella. Suunnitelmat kuvataan kaavoitus- ja katusuunnitelmaprosesseissa noudattaen vakiintuneita nähtävilläolo- ja osallistamiskäytäntöjä yhdessä asukkaiden, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Kaikki suunnitelmat tuodaan erikseen ja vaiheittain asiaankuuluvien päätöselinten käsiteltäväksi.”

Käsittely kaupungin- hallituksessa

Jäsen Rami Lehto teki hylkäysehdotuksen: ”Kaupunginhallitus päättää hylätä keskustan maankäyttöä ja liikenteen kehittämistoimia ohjaavat Keskustavision periaatteet tavoitevuodelle 2030.

Samalla kaupunginhallitus päättää hylätä Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelma 2030 mukaisen liikenneverkkoesityksen.”

Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Jäsen Sonja Falk teki muutosehdotuksen: ”Kaupunginhallitus päättää olla muuttamatta teknisen ja ympäristölautakunnan päätöstä Lahden keskustavisiosta sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetilasta 2030.”

Jäsen Vahter kannatti muutosehdotusta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosehdotus ja asiasta tulee äänestää. Puheenjohtajan



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

ehdotuksesta suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa esittelijän muutettu päätösehdotus sai 6 ääntä ja jäsen Falkin muutosehdotus 5 ääntä. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä: Liite 20/326 §.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Jäsen Lehto jätti asiaan eriävän mielipiteen.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää muuttaa teknisen ja ympäristölautakunnan päätöstä siten, että se päättää tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan esityksen:

“Kaupunginvaltuusto hyväksyy keskustan maankäyttöä ja liikenteen kehittämistoimia ohjaavat Keskustavision periaatteet tavoitevuodelle 2030.

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelma 2030 mukaisen liikenneverkkoesityksen:

- Keskustan kehäkadun muodostaa Mannerheiminkatu-Vuoksenkatu-Saimaankatu-Lahdenkatu-Hollolankatu -reitti.
- Joukkoliikenteen vaihtopysäkit sijoitetaan hyöty- ja toiminnallisuusvertailun perusteella Aleksanterinkadun ja Vesijärvenkadun kulmaukseen.
- Kehän sisäpuolisia katuja kehitetään kävelypainotteisina.“

Perusteluosa

Kaupunkikehitysjohtaja päätti käyttää hallintosäännön 5 §:n mukaista otto-oikeutta 24.11.2020 § 18 (LIITE 6) teknisen ja ympäristölautakunnan tekemään päätökseen 10.11.2020 § 141 "Lahden keskustavision sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030" ja saattaa asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Tekninen ja ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 10.11.2020 palauttaa asian uudelleen valmisteluun seuraavan pöytäkirjaotteen kirjauksen mukaisesti:

141 § Lahden keskustavision sekä liikenteen ja liikkumisen tavoitetila 2030

Päätös:

Asia palautettiin uudelleen valmisteluun.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Asian käsittely:

Asian käsittelyn kuluessa jäsen Maarit Tuomi esitti asian hylkäämistä. Esitys raukesi kannattamattomana.

Asian käsittelyn kuluessa puheenjohtaja Francis McCarron teki seuraavan palautusehdotuksen:

”Esitys pykälän 141 palauttamisesta valmisteluun. Uudelleenvalmistelussa tulee ottaa huomioon Lahden Eteläisen kehätien käyttöönoton tulevat merkittävät ja konkreettiset muutokset liikenneverroissa ja niiden vaikutukset Keskustan kehän ja sen sisäpuolisiin suunnitelmiin. Pelkät nykyisenkaltaiset laskelmat liikenneverroista eivät riitä, vaan lautakunta haluaa seurata konkreettisten liikennevirtojen muutosta kehätien avautuessa seuraavan 12 kuukauden ajan. Näiden perusteella tulee suorittaa uudelleentarkastelu Liisu 2030 liikennesuunitelman toimivuudesta ja tehdä tarvittavat lisäykset/poistot suunnitelmiin, jos ne osoittautuvat tarpeellisiksi. Lautakunta velvoittaa viranhaltijoita tekemään myös perusteellisemman yritysvaikutusten arvioinnin. Tähän asti toimitetuissa selvityksissä on ollut ristiriitoja ja puutteita, joita tulee täydentää esimerkiksi Lahden yrittäjien lausunnoilla Liisu 2030 suunnitelmasta ja sen vaikutuksista alueen yritysten toimintaan.

Lautakunta haluaa myös vaihtoehtotarkastelun joukkoliikenteen vaihtoehtoisista toteutustavoista. Tavoitteena on edelleen matka-aikojen lyheneminen ja nettotoimintakatteen parantaminen, kuitenkin niin, että erityinen ”Trion bussiterminaali” ei olisi välttämätön, vaan järjestelyt tehtäisiin reitistöjä muuttamalla ja kevyemmin rakenteellisin solmukohtien ratkaisuin, kuin nyt esitetty ”Trion” malli.”

Jäsen Juha-Pekka Forsman kannatti tehtyä palautusehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusehdotus, minkä johdosta tulee äänestää. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen nimenhuutoäänestyksenä: Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat puheenjohtaja McCarronin palautusehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä (Mäkinen, Moilanen, Lampinen, Hartman, Nevala ja Järvinen) ja 6 EI-ääntä (Rantala, Varjonen, Tuomi, Pakkanen, Forsman, McCarron).

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Äänten mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee.

Puheenjohtaja totesi palautusehdotuksen voittaneen puheenjohtajan äänellä.

Alla on esitetty vastineet palautusehdotuksessa esitettyihin perusteluihin:

Kehätien vaikutukset on huomioitu valmistelussa erittäin laajasti. Kaupunginsairaala ja Lotilan koulukampus edellyttävät, että LIISU-esityksen mukainen Vuoksenkadun ratkaisu toteutetaan. Esitetty vuoden viive kehäkadun suunnitteluun viivästyttää kaupunginsairaalan pysäköintilaitoksen ja Harju-Lotilan alakoulun suunnitteluprosesseja, tämä on palveluverkon toiminnallisuuden kannalta kriittistä. Keskustan kehittymisen vaatimia ratkaisuja ei voida ratkaista pala palalta, vaan vaaditaan kokonaissuunnitelma.

Lahdessa on käytössä yksi Suomen edistyksellisimpiä liikennemalleja, jonka avulla voidaan erittäin tarkasti arvioida eteläisen kehätien vaikutuksia liikennevirtoihin. Eteläisen kehätien autoliikennettä vähentävä vaikutus tulee kohdistumaan lähes yksinomaan Mannerheiminkatuun. Eteläisen kehätien vaikutukset otetaan huomioon tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Yrittäjille ja elinkeinotoimijoille on annettu mahdollisuus vaikuttaa LIISU-suunnitteluun osallistumalla säännöllisesti kokoontuvaan ja työn seurantaryhmänä toimivaan keskustan kehittämisryhmään. Keskustan kehittämisryhmässä on mukana mm. Lahden Yrittäjien, Kiinteistöliiton ja Lahti City ry:n edustajia.

Keskustavisio- ja LIISU-valmistelun rinnalla on laadittu Lahden kaupallinen visio vuodelle 2030. Sen yhteydessä Lahden elinkeinotoimijoille ja -järjestöille tehtiin kysely kaupan toiveista ja tavoitteista kiinteistökehittämisen, kaupan kehittämisen sekä liikenteen ja katu ympäristön osalta.

Visiotyön yhteydessä tehdyn kyselyn perusteella kaupalliselle keskustalle nähtiin laajenemismahdollisuuksia niin matkakakeskuksen, Ranta-Kartanon kuin Paavolankin suuntaan. Lisäksi kyselyssä nousi esiin, että keskustan saavutettavuutta ja viihtyisyyttä tulisi parantaa. Huomionarvoista on, että LIISU:ssa toteutettavaksi ehdotetuilla toimenpiteillä vastataan esille nousseisiin toiveisiin, kun keskustan saavutettavuus paranee kaikilla kulkumuodoilla ja viihtyisyys lisääntyy kävely-ympäristön parantumisen myötä. Suunnitelmia on esitelty kevään 2020 aikana elinkeinojärjestöille (Lahden Yrittäjät,

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Kauppakamari, Päijät-Hämeen Yrittäjät ja Teollisuusseura) sekä Lahti City ry:n aamukahveilla ja katukohtaisissa tapaamisissa. Lisäksi LIISU-suunnitelma on esitelty 03/2020 Elinvoima- ja työllisyysjaostolle. Lisäksi yrittäjille järjestettiin avoin esittely- ja kuulemistilaisuus 26.11.2020 Teams-tapaamisena.

Kehäratkaisulla varmistetaan autoliikenteen sujuvuus. Ilman kehäkatuja vaihtopysäkkialueen sijoittamisella Vesijärvenkadun ja Aleksanterinkadun kulmaan ei saada toivottuja hyötyjä liikenteen sujuvuuden osalta:

1) Mikäli vaihtopysäkkialue toteutettaisiin ilman kehäkatua, keskustan läpi ajava henkilöautoliikenne ei ohjautuisi tarvittavissa määrin muille väylille, jolloin sekä henkilöauto- ja joukkoliikenteen toimivuus Vesijärvenkadulla kärsisi

2) Itä-länsisuuntainen joukkoliikenne sekä palvelulinjat hyödyntäisivät jatkossakin LIISU-ratkaisun mukaisessa tilanteessa kauppatorin pysäkkejä. Vuoroja kauppatorin kautta kulkisi vuorokaudenajan mukaan arkisin 10-16 vuoroa tunnissa.

Jotta etelä-pohjoissuuntaisten linjojen matka-aikaa voidaan nopeuttaa, tulee Vesijärvenkadulle Trion kohdalle toteuttaa sujuvat ja miellyttävät pysäkkiratkaisut. Tämä tarkoittaa matkustajille riittävää odotustilaa katoksineen ja matkustajainformaatioineen sekä linja-autoille tilaa siten, että taaempi linja-auto voi lähteä pysäkiltä ennen edessä olevaa linja-autoa. Yksi mahdollisuus joukkoliikenteen vaihtopaikkojen järjestelemiseksi on sijoittaa vaihtopaikkoja Trion pysäkkialueen lisäksi kauppatorille ja matkakeskukselle. Teknisen ja ympäristölautakunnan esittämän matka-aikojen lyhenemisen ja nettotoimintakatteen parantamisen kannalta tärkeintä on, että joukkoliikenteen ei tarvitsisi kulkea kahden terminaalin kautta nykyiseen tapaan.

Alla varsinainen perusteluosa:

Tiivistelmä:

Keskustavisio on koonti Lahden keskustan tulevaisuudenkuvasta. Keskustavision tavoitteena on, että keskusta vahvistuu ja laajentuu niin asumisen, asioinnin kuin yrittämisen paikkana sekä kohtaamisen ja viihtymisen paikkana. Viihtyisä keskusta lisää elinvoimaa ja asiakasvirtoja sekä houkuttelee Lahteen uusia asukkaita. Keskustavisio näyttää, mihin suuntaan keskusta kasvaa ja miten uudet keskustan kohteet muuttavat kulkuvirtoja ja asiointia. Samalla

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

syntyy tarve päivittää keskustan liikennejärjestelmä maankäytön lähivuosien vaatimusten mukaiseksi. Syksyllä käynnistetyssä keskustan liikenne- ja liikkumisselvityksessä 2030 eli LIISU 2030:ssa on päivitetty vuonna 2014 tehty tavoitevuoden 2020 liikenneverkkopäätöksen osuus. Päätöksentekoon tuodaan tässä vaiheessa keskustan kehän linjaus sekä joukkoliikenteen vaihtopysäkkien sijainti. Keskustan sisäisiä katuja kehitetään kävelypainotteisiksi ja tarkempi suunnittelu tehdään työn toisessa vaiheessa.

Johdanto:

Lahden keskusta kasvaa ja vahvistuu koko maakunnan kaupallisena sekä palveluiden keskuksena. Tämän vuoden lopussa valmistuva eteläinen kehätie ohjaa raskaat liikennevirrat keskustan ulkokehälle. Kehätien valmistuttua on liikenteen ohjauskeinoin varmistettava, että keskustan läpi ei ohjata tarpeetonta pitkämatkaista läpiajtoa. Eteläisen kehätien myötä Mannerheiminkadun hallinnollinen luokka vaihtuu maantiestä kaduksi.

Nykytilassa keskustan läpiajoliikenne muodostaa merkittävän haitan kaupunkiympäristön viihtyisyyteen ja turvallisuuteen. Noin 60% Vesijärvenkadulla, Hämeenkadun - Aleksanterinkadun kohdalla kulkevista autoista ei pysähdy keskustan alueella, vaan ajaa läpi keskustan. Pohjoissuunnasta tulevien autojen osalta läpiajon osuus on yli 80%. Liikennemelu keskustassa ja erityisesti Vesijärvenkadulla on voimakasta, ja Lahden meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa vuosille 2019 - 2023 esitetään toimenpiteitä Vesijärvenkadulle.

Keskustan ilmanlaatu on huono vilkkaasta liikenteestä aiheutuvien pakokaasujen, rengaskuluman ja muun ajoneuvojen nostattaman pölyn vuoksi. Monet keskustan liikenneonnettomuudet keskittyvät juuri Vesijärvenkadulle. Pohjoisosassa arviolta 70% autoista ajaa ylinopeutta. Vesijärvenkadun poikkileikkaus ei tue sille asetettua nopeusrajoitusta eikä kulkumuotoja ole eroteltu nykyaikaisten suunnitteluperiaatteiden mukaisesti.

Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen on kaupungin vetovoimatekijä. Pyöräliikenteen tavoiteverkon päivittäminen ja uuden 1.6.2020 voimaan tulleen tieliikennelain mukaisten toimenpiteiden toteuttaminen on keskeisessä roolissa.

Näistä lähtökohdista on tarpeen ajanmukaistaa keskustan liikenteen ja liikkumisen tavoitetila vuodelle 2030.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Aiemmat päätökset:

Lahden keskustasta ja sen liikennejärjestelyistä on laadittu lukuisia suunnitelmia ja selvityksiä 2010-luvulla. Yhteisenä nimittäjänä yllä oleville suunnitelmille on ollut tarve päivittää keskustan liikennejärjestelmä maankäytön lähivuosien vaatimusten mukaiseksi. Voimassa olevat liikenneverkkopäätökset, kuten Lahden kaupungin liikennepoliittisten linjaukset (Kaupunginvaltuusto 16.5.2011) linjaavat, että keskustan liikennettä suunnitellaan kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ehdoilla. Suunnittelu pohjautuu uusiin, laajassa mittakaavassa toimivaksi todettuihin liikkumisympäristön suunnitteluperiaatteisiin, joissa ihminen ja ympäristö ovat keskiössä. Syksyllä 2019 käynnistetyssä keskustan liikenne- ja liikkumisselvityksessä 2030 eli LIISU 2030:ssa on päivitetty vuonna 2014 laaditun suunnitelman liikenneverkkoselvityksen osuus. Aiemmassa selvityksessä ei huomioitu eteläistä kehätietä ja sen vaikutuksia ja selvityksen tavoitevuotena oli 2020.

Tavoitteet ja ohjaavat tekijät:

Keskustavision ja maankäytön muutokset

Keskustavision tavoitteena on elinvoimainen, vetovoimainen ja viihtyisä keskusta, joka on sujuvasti saavutettavissa kaikilla kulkumuodoilla ja kaikille turvallinen kulkea. Lahden keskustassa on useita kehittyviä kortteleita. Parhaillaan rakentuvat Ranta-Kartanon ja Radanvarren alueet ovat tulevaisuuden asuinalueita.

Kauppakadun ja Saimaankadun korttelialueilla Paavolassa, niin sanotun tornitorakentamisen alueella, on mittava täydennysrakentamispotentiaali. Paavolaan rakennetaan parhaillaan myös kampusaluetta.

Keskustaan on tulossa uusia virkistys- ja kulttuurikohteita, kuten Ranta-Kartanon kylpylähotelli sekä taide- ja muotoilumuseo LAD. Palveluverkko on myös vahvassa muutoksessa, ja keskustaan keskitetään lähivuosina merkittävästi koulu- ja terveyspalveluita. Tämä lisää keskustan houkuttelevuutta asuinpaikkana. Tällä hetkellä Lahden ydinkeskustassa asuu noin 12 000 asukasta. Nykyiset kaavat ja maankäytön tavoitesuunnitelma mahdollistaisivat noin 8600 asukkaan lisäyksen tulevien 20–30 vuoden aikana.

Maankäytön muutokset luovat merkittävää muutospainetta keskustan liikenteeseen ja liikkumiseen, eikä niiden toteuttaminen nykyisellä liikennejärjestelmällä ole mahdollista. Erityisesti



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

kaupunginsairaalan ja Tiirismaa-Lotilan alueen palveluverkon muutokset edellyttävät uuden korvaavan tuloreitin avaamista etelän ja Mannerheiminkadun suunnasta sekä koko keskustan katuverkon liikenneturvallisuuden parantamista.

Keskustavision toteutuminen edellyttää keskitettyjä, moni- ja vuorottaiskäyttöisiä julkisia pysäköintilaitoksia, erityisesti täydennysrakentamisen, palvelukohteiden, liityntäpysäköinnin sekä tapahtumatoiminnan tarpeisiin. Samalla julkiset laitokset ovat käytettävissä myös asioinnin tarpeisiin. Pysäköintilaitosten tulee olla sujuvasti saavutettavissa kaikista tulosunnista. Pysäköintilaitosten tarve ei kuitenkaan liity liikennesuunnitteluun. Pysäköintilaitosvisio käsitellään tämän vuoksi erikseen.

Keskustavision elinvoima-, vetovoima-, saavutettavuus- ja viihtyisyys-teemakartoilla on esitetty kooste tavoiteltavasta Lahden keskustasta v. 2030. Kaupunkien keskustat ilmentävät yleensä koko kaupunkia ja sitä kautta keskustavisio osoittaa myös tavoitteen koko kaupungin kehittymiselle, sen elinvoimalle, vetovoimalle ja ennen kaikkea sen pitovoimalle.

Keskustan kaupallinen visio

Keskustavision rinnalla on laadittu myös keskustan kaupallinen visio, jossa määriteltiin kaupan kehittymisen potentiaalia sekä tarkasteltiin keskustan katujen kaupallista identiteettiä. Selvityksen mukaan Lahden tiivis ja sekoittunut keskusta nähdään varsin potentiaalisena kaupan paikkana. Kuitenkin keskustan täydennysrakentaminen on keskeistä kaupan toimintaedellytysten turvaamiseksi.

Luomalla mielenkiintoista, miellyttävää ja turvallista liikkumisympäristöä synnytetään toisaalta positiivisia asiakaskokemuksia ja toisaalta myös yrityksille mahdollisuuksia esimerkiksi katutilan hyödyntämiseen liiketoiminnassaan sekä kaupallisen toiminnan paremmin näkyväksi tuomista. Lisäksi on huomioitava, että kaikki keskustan asiakkaat ovat jossain vaiheessa kävelijöitä.

LIISU yritysvaikutusten arvioinnissa keskustan hyvä saavutettavuus sekä huoltoliikenteen järjestelyt nousevat yrittäjien näkökulmasta tärkeimmiksi tekijöiksi. Pysäköinnin tulee olla sujuvaa ja helppoa. Myös kadunvarsipysäköintiä tulee säilyttää. Asiointikokemuksen näkökulmasta erityisesti kävely-ympäristön laadulla ja viihtyisyydellä on suuri merkitys. LIISU vastaa näihin tavoitteisiin. Kaupungin investoinnit yleensä generoivat myös yksityisiin investointeihin,

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

täydennysrakentamiseen tai kiinteistöjen ja liike

Kaupallisessa visiossa on esitetty erilaisia kehittämismahdollisuuksia, joiden avulla Lahden keskustan katu ympäristöjä voidaan paremmin profiloida ja brändätä synnyttäen näin vetovoimaisempaa ja houkuttelevampaa keskustaympäristöä. Lahden keskustan kaupallisen kehittämisen keskeisinä tavoitteina ovat toisaalta ydinkortteleiden (Trio-Kauppatori) tiivistäminen ja kehittäminen sekä toisaalta keskustan reuna-alueiden solmukohtien (Ranta-Kartano, Paavola ja Matkakeskus) kytkeminen osaksi kaupallisesti toimivaa keskustaa. Katukohtaiset kaupalliset teemat ovat hyvä lähtökohta katukohtaiseen suunnitteluun, LIISU 2. vaiheessa.

Strategia ja strategian ilmasto- ja ympäristötavoitteet
Keskustavisio ja LIISU 2030 toteuttavat suoraan ja välillisesti kaupungin strategian kirjauksia rohkeasta ympäristökaupungista kaikkien kolmen - elinvoima, uudistuminen, yhteisöllisyys-strategiateeman toimenpiteiden A1, A3, A4, A5, A6, B1, C1, C2 ja C3 osalta.

LIISU 2030 -esitys on myös osa Luonnollisesti liikkeessä - kärkihanketta 2019-2020. Kaupungin strategiaan kirjauksiin on kirjattu kärkihankkeen sisällöksi seuraava: *Kärkihankkeen tavoitteena on luoda vahva ja yhdessä suunniteltu visio keskustan liikennejärjestelmän kehittämiseksi ja sitä tukevaksi kestävä liikkuamisen visioksi. Hankkeessa kasvatetaan palveluiden saavutettavuutta kävellen, pyöräillen ja julkisia kulkuneuvoja käyttäen.*

Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelmalla tuetaan myös valtion kanssa valmisteilla olevan maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimuksen tavoitteita edistää Lahden keskusta-alueen liikenneturvallisuutta, sujuvuutta sekä kestävämpien kulkumuotojen käyttöä.

Lahden tavoite on saavuttaa hiilineutraalius vuonna 2025. Lisäksi vuoden 2030 tavoitteeksi on asetettu, että kestävien kulkumuotojen osuus liikkumisesta on yli 50%. Keskustan liikennejärjestelmän päivittäminen edistää niin Lahden kaupungin ympäristökaupunki-strategiaa kuin ilmastotavoitteiden saavuttamista. LIISUn tavoitteena on luoda edellytyksiä elinvoimaiselle ja identiteettiään vahvistavalle, elävälle sekä melu- ja ilmanlaadultaan hyvälle kaupunkikeskustalle.

Lahden suunta ja SUMP

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Lahdessa liikkumisen ja liikenteen kysymyksiä ja strategisen kehittämisen painopisteitä on tarkasteltu Lahden suunta -prosessin osaksi ensimmäistä kertaa liitetyssä kestävän kaupunkiliikkumisen ohjelmassa (SUMP). Ohjelmaan on listattu tärkeimmät toimenpiteet kestävän liikkumisen edistämiseksi ja viisaiden liikkumisvalintojen mahdollistamiseksi Lahdessa tavoitevuodelle 2030. SUMP-ohjelman monipuolisesta keinovalikoimasta huolimatta keskustan kaupunkikehitystä asetettujen tavoitteiden mukaisesti ohjaava liikenneverkkopäätös kuitenkin puuttuu. Lahden suunta -työn osana toteutetussa kestävän liikkumisen vaikutusten arvioinnissa (9/2019) suositellaan, että liikenneverkon tarkastelu tulee saattaa aiempaa määrätietoisemmin ja vahvemmin mukaan kaupungin strategiatyöhön.

Lahden suunta -työn yhteydessä on kerätty laaja karttapohjainen aineisto kaupunkilaisten arjen paikoista ja reiteistä Lahdessa. Kyselyssä kartoitettiin myös epämiellyttäviksi ja vaarallisiksi koettuja paikkoja Lahden keskustan alueella. Paikannusten perusteella keskustan alueella on paljon epäviihtyisiä ja meluisia kohteita sekä liikenneturvallisuutta heikentäviä risteyskohtia erityisesti Vesijärvenkadulla.

Keskustan liikenteen ja liikkumisen tavoitteet
Liikennepoliittisissa linjauksissa määritellään, että keskustan liikennettä suunnitellaan jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen ehdoilla.

Kävelyn olosuhteiden parantaminen on keskiössä keskustan liikkumisympäristöä suunniteltaessa. Miellyttävämmässä ympäristössä kävellään pidempiä matkoja ja havainnoidaan ympäristöä. Monet tutkimukset osoittavat, että juuri kävely-ympäristön viihtyisyys on eduksi liike-elämälle ja tuo lisää asiakkaita.

Pyöräilyolosuhteiden kehittämisellä parannetaan erityisesti jalankulun liikenneturvallisuutta, pyöräilyn sujuvuutta ja edistetään hyvinvointia. Lahden suunta -työn osana päivitetyn pyöräilyn tavoiteverkon mukaisesti tarkoituksena on toteuttaa keskustaan yksisuuntaiset, erotellut pääpyöräreitit. Muilla keskustan katuverkon osilla pyöräliikenne kulkisi ajoradalla. 1.6.2020 voimaan tulleen uuden tieliikennelain myötä pyörätiet ovat jatkossa lähtökohtaisesti yksisuuntaisia. Kaksisuuntaiset pyörätiet on merkittävä lisäkilvin ja pyöräilijöitä kohdellaan osana tieliikennettä. Näin ollen jalankulun ja pyöräilyn erottaminen parantaa erityisesti jalankulun turvallisuutta ja miellyttävyyttä ja samalla toteuttaa uutta tieliikennelakia.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Keskustan saavutettavuus paranee, kun keskustan läpi ajavaa autoliikennettä voidaan johtaa kehäkaduille. Kehäkadun kautta on myös toteutettavissa sujuvat ja ajantasaisesti opastetut yhteydet keskustan pysäköintilaitoksiin. Vuoksenkadun avaaminen Mannerheiminkadulta mahdollistaa sujuvammän yhteyden itäisen keskustan palveluihin, kaupunginsairaualalle, pysäköintilaitoksiin sekä Lotilan ja Paavolan kampuksille. Keskustaan ja keskustan läpi ajaminen on edelleen mahdollista, mutta jalankulun ja pyöräilyn ehdoilla.

Keskustan tulee olla sujuvasti saavutettavissa joukkoliikenteellä. Joukkoliikenteen runkolinjojen tavoitteena on parantaa joukkoliikenteen sujuvuutta ja nopeutta ja tuoda sitä kautta säästöjä. Joukkoliikenteen vaihtopysäkkien siirto Vesijärvenkadulle parantaisi tavoitteiden mukaisesti saavutettavuutta ja palvelisi palveluverkon kohteita paremmin, erityisesti Niemen- ja jatkossa myös Paavolan kampukselle kulkevia opiskelijoita. Kaupunki on LUT:n kanssa vuonna 2017 tehdyssä yhteistyösopimuksessa sitoutunut kehittämään joukkoliikennettä Niemen alueelle. Kauppatori säilyisi edelleen itä-länsisuunnan reittien sekä palvelulinjaston pysäkkialueena.

Hajauttamalla autoliikennettä eri reiteille ja panostamalla kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen olosuhteisiin saadaan automaattisesti myös toteutettua kestäväen liikkumisen tavoitteita sekä parannettua asukkaiden hyvinvointia.

LIISU2030 -tarkastelut

Keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelman 2030 ensimmäisen vaiheen lopputuloksena on esitys siitä, kuinka keskustan kehäkatu muodostetaan ja mikä on paikallisliikenteen bussien vaihtopysäkkialueen paikka keskustassa.

Keskustan kehäkaduilta varmistetaan sujuva yhteys pysäköintilaitoksiin ja keskustaan pääsee jatkossakin autolla. Vesijärvenkatua ei olla sulkemassa autoliikenteeltä. Vuoksenkadun osalta on tarkasteltu, millainen ratkaisu on tämänhetkisen tiedon valossa toteuttamiskelpoisin. Trion vaihtopysäkkialueesta sekä kehäkaduista on tehty kapasiteetti- ja toiminnalliset tarkastelut. Lisäksi on laadittu melu-, päästö-, lapsi- ja terveysvaikutusten arviointi sekä yritysvaikutusten arviointi, jossa selvitettiin liikenneverkkoratkaisun vaikutuksia liiketoiminnan kannalta sekä on esitetty tavoitteet katukohtaisille ratkaisuille.

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

Tehdyt toiminnallisuus- ja kapasiteettitarkastelut sekä vaikutustenarvioinnit tukevat ehdotettujen toimenpiteiden toteuttamista. Hyöty- ja toiminnallisuusvertailun perusteella esitetään keskustan joukkoliikenteen vaihtopysäkkialueen uudeksi sijainniksi Trion edustaa Aleksanterinkadun ja Vesijärvenkadun kulmauksessa, jolloin kaikkien bussien ei tarvitse kiertää kauppatorin kautta. Tällä saavutetaan noin 0,5M€ vuosittaiset säästöt liikennöintikustannuksiin. Kauppatorille jää kuitenkin edelleen pysäkit itä-länsisuunnan joukkoliikenteelle sekä palvelulinjoille.

Keskustan kehäkaduiksi esitetään Vuoksenkadulta Saimaankadun, Lahdenkadun ja Hollolankadun kautta Mannerheiminkadulle kulkevaa reittiä. Keskustan saavutettavuutta parannetaan keskittämällä pysäköintiä laitoksiin sekä varmistamalla niihin sujuva opastus keskustan kehäkadulta.

Tarkastelujen perusteella LIISU-suunnitelman mukaisilla toimenpiteillä parannetaan keskustan liikenneturvallisuutta ja esteettömyyttä, kun kulkumuodot erotellaan selkeästi. Keskustan ilmanlaatu paranee ja melutaso pienenee keskustan kehän sisäpuolella toimenpiteiden seurauksena.

Kehän sisäpuolisia katuja esitetään kehitettäväksi kävelypainotteisina ja viihtyisinä asuin-, joukkoliikenne- ja asiointikatuina toisen vaiheen suunnittelussa. Vesijärvenkatua kehitetään viihtyisinä asiointikatuna. Huoltoliikenne sekä taksien ajo keskustan kävelypainotteisilla alueilla toimii jatkossakin. Kaupungin voimassa olevien liikennepoliittisten linjausten mukaan kuitenkin raskaita ajoneuvoyhdistelmiä ei sallita keskustan kehän sisäpuolella ilman erityistä lupaa.

Sairaalanmäen ja Vuoksenkadun alue

Kaupunginsairaalan toimintojen muuttuessa sairaalan edustalle suunnitellaan julkista, monikäyttöistä pysäköintilaitosta. Lotilan koulun alue muuttuu arviolta v. 2026 Harju-Lotilan alakoulukampukseksi, jonne sijoittuu 150 lapsen päiväkotikiinteistö sekä vajaan tuhannen 6-12 vuotiaan lapsen alakoulukampus.

Näiden uusien toimintojen myötä niin autoliikenne kuin myös kävely- ja pyöräilyliikenne kasvaa sairaalanmäen alueella. Alueelle on syntymässä vakava liikenneturvallisuusongelma, jos alueen katujärjestelyjä ei muuteta ja näiden palveluiden saavutettavuutta suunnitella osana keskustan liikenteen kokonaisuutta. Koululle

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

tullaan myös kulkemaan eri puolilta keskustaa, joten keskustan sisäistä liikennettä tulee suunnitella juuri liikenneturvallisuus edellä.

LIISU-työssä on tutkittu Vuoksenkadun osalta pinta-, silta- ja tunnelivaihtoehtojen toteuttamismahdollisuuksia.

Toteuttamiskelpoisin vaihtoehto niin kehäkadun sujuvuuden kuin tulevan alakoulukampuksenkin osalta on ratkaisu, jossa ylikulkukannen avulla toteutetaan turvallinen kulku Harju-Lotilan alakoulukampukselle. Kehäkatu kulkisi kannen alitse lyhyessä alikulkutunnelissa. Ratkaisu mahdollistaa myös sujuvan ajoyhteyden kaupunginsairaalalle.

Vuoksenkadun kansiratkaisun ja kaupunginsairaalan tietojen tarkentumisen myötä on Vuoksenkadun-Saimaankadun liikenneennustetta tarkennettu Sairaalanmäkeä koskevassa liitteessä. Sivistystoimi on antanut lausunnon, jossa esitetään koululle kohdistuvan liikenteen ja alueen muun autoliikenteen erottamista alakoulukampuksen edustalla eri "tasoilleen". Nykyinen katujärjestely tulisi olemaan liikenneturvallisuuden kannalta ongelmallinen. Liikenteen erottelu on mahdollista toteuttaa LIISU-ratkaisun myötä.

Osallistaminen

LIISU -työn etenemisestä on viestitty säännöllisesti ja tilaisuuksia kertoa mielipiteensä suunnittelusta on tarjottu eri ryhmille työn edetessä.

Poliisin ja pelastuslaitoksen kanssa käytiin viranomaisneuvottelu syksyllä 2019 ja yhteistyötä jatketaan tarkemmassa suunnittelussa. Pelastusreitit siirtyminen Vuoksenkadulle nähtiin sujuvampana reittinä Paavolan pelastuslaitokselta kuin nykyinen Vesijärvenkatu.

Kestävän liikkumisen asukasraadin tapaamisissa LIISU-suunnitelmia käsiteltiin sekä syksyllä 2019 että syksyllä 2020.

Asukastilaisuudet järjestettiin joulukuussa 2019 Museokioskillä sekä Teams-alustalla virtuaalisesti lokakuussa 2020. Linjoilla oli parhaimmillaan 170 seuraajaa. Lisäksi tarjosimme mahdollisuuden osallistua tilaisuuteen palvelutorilla. Työn etenemisestä on julkaistu yhteensä 11 tiedotetta ja blogikirjoitusta. Verkkosivuille on koottu kattava paketti vastauksia usein esitettyihin kysymyksiin.

Päätäjille on järjestetty seminaareja ja työtä on esitelty valtuustoryhmissä sekä toimielinten kokouksissa. Päätäjäseminaarit

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

järjestettiin joulukuussa 2019, syyskuussa 2020 sekä lokakuussa 2020. Teknisen ja ympäristölautakunnan lisäksi LIISU-suunnitelma on esitelty maaliskuussa 2020 kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaostolle. Lahden Nuorisovaltuusto osallistui lapsivaikutusten arvioinnin tekoon kyselyyn vastaamalla. Lisäksi NUVA käsitteli LIISU-esitystä työryhmätyöskentelyssään marraskuussa 2020. NUVA:n mukaan esityksen toimenpiteet ovat kannatettavia. Nuorisovaltuusto kiinnittää erityisesti huomiota liikenneturvallisuuteen, pienten koululaisten liikkumiseen ja keskustan rauhallisuuteen. Kävelyn ja pyöräilyn olosuhteita on parannettava.

Yrittäjille on tarjottu mahdollisuus osallistua LIISU-suunnitteluprosessiin keskustan kehittämissuunnitelman kautta. Kehittämissuunnitelma, jossa on mukana kattavasti eri elinkeinotoimijoita, mm. Lahti City ry:n hallituksen jäseniä, Lahden Yrittäjien ja Kiinteistöliiton edustajat, nimettiin LIISU seurantaryhmäksi. Seurantaryhmä kokoontui suunnitteluprosessin aikana 5 kertaa.

Lisäksi suunnitelmia on esitelty ja niistä on keskusteltu Lahti City ry:n tilaisuuksissa sekä kevään että syksyn aikana. Keväällä 2020 järjestettiin LIISU-esityksen etätapaaminen elinkeinotoimijoille. Edustettuina tilaisuudessa olivat Lahden Yrittäjät, Päijät-Hämeen Yrittäjät, Kauppakamari ja Teollisuusseura. Keskustan kaupallisilta toimijoilta kerättiin arvokasta tietoa ja toiveita myös kaupalliseen visioon.

Keskustan asukkaat ja yrittäjät sekä muut toimijat tulevat nousemaan erityisen tärkeään osaan LIISU-työn edetessä 2. vaiheen katukohtaiseen suunnitteluun.

Kustannusvaikutukset ja toteutusaikataulu

LIISU-ehdotuksen toimenpiteiden kustannukset jakautuisivat seuraavalle kymmenelle vuodelle liikenteellisten edellytysten sekä maankäytön muutosten vaatimassa toteutusjärjestyksessä. Vuoksenkadun kehäkatu järjestelyt tulisi toteuttaa ennen Harju-Lotilan alakoulukampuksen ja mahdollisen kaupunginsairaalan pysäköintilaitoksen toteuttamista. Keskustan uusi vaihtopysäkkialue voidaan toteuttaa Vuoksenkadun kehäkatualueen käyttöön oton jälkeen. Keskustan sisäisten järjestelyjen aikataulutus sovitaan LIISUn toisessa vaiheessa, kun suunnitellaan katukohtaisia järjestelyjä yhdessä alueen toimijoiden kanssa.

Kehäkatujen (Mannerheiminkatua lukuun ottamatta) ja kehän

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

sisäpuolisten katujen kehittäminen sekä vaihtopysäkkialueen kustannusarvio asettuu haarukkaan 16–26 miljoonaa euroa riippuen suunnitteluratkaisuista ja katu ympäristön laatu tasosta.

Toimenpiteillä voidaan saavuttaa taloudellisia hyötyjä. Joukkoliikenteen arvioidut säästöt ovat kymmenen vuoden aikana noin 5 miljoonaa euroa. Kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen käytön kasvaminen sekä henkilöautoilun väheneminen LIISU2030 -työssä käytetyn tavoitelähtöisen mallin mukaan toisi kymmenessä vuodessa 60 miljoonan euron suuruiset hyödyt yhteiskunnalle aikuisten 20-74 vuotiaiden ikäluokassa fyysisen aktiivisuuden lisäyksen tuomien terveyshyötyjen ja ennenaikaisten kuolleisuuden vähenemisen myötä.

Kaupungin kehittämisinvestoinnit innostavat myös yksityisiin investointeihin. Toriparkin toteuttamisen tiedetään generoineen noin 100 miljoonan euron yksityiset täydennysrakentamisen investoinnit. Myös katu ympäristön parantamistoimet ovat useiden tutkimusten mukaan nostaneet keskustan yritysten asiakasmääriä 20-40% ja liikevaihtoa 10-25%.

Toinen vaihe

Työn 2. vaiheessa päivitetään keskustan kehän sisäpuolella katukohtaiset suunnitelmat. Suunnitelmat kuvataan kaavoitus- ja katusuunnitelmaprosesseissa noudattaen vakiintuneita nähtävillä olo- ja osallistamiskäytäntöjä yhdessä asukkaiden, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Suunnitelmat tuodaan poliittiseen käsittelyyn vaiheittain. Hyvän lähtökohdan kehittämiselle antaa kaupallisen visioraportin ehdotukset kunkin kadun kaupallisesta luonteesta.

Muutoksenhaku

Kh: muutoksenhakukielto
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv
Kv: Ote: Kaupunkiympäristön palvelualue
Tiedoksi: Poliisi, Päijät-Hämeen pelastuslaitos

Liitteenä

Suuren tiedostokoon vuoksi liitteitä 1-19 ei ole tallennettu pdf-koontiin.

1. 1 Keskustavisio 2030
2. 1a Keskustavisio: kaupanvisio tiivistelmä
3. 1b Keskustavisio: kaupanvisio raportti



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 326

4. 2 LIISU2030
5. 2.1. Liikenne-ennusteet
6. 2.2. Lahden keskustan kehäkatu
6. 2.2. Lahden keskustan kehäkatu
7. 2.3. Vesijärvenkadun vaihtopysäkit
8. 2.4. Vaihtopysäkkien kuormitustarkastelu
9. 2.5. Terveys ja hyvinvointivaikutukset arviointi
10. 2.6. Meluselvitys
11. 2.7. Päästötarkastelut
12. 2.8. Lapsivaikutustenarviointi
13. 2.9. Havainnekuvat
14. 2.10. LIISU Sairaalanmäki
15. 3. Sivistystoimen lausunto
16. 4. LIISU yrittäjäosallistaminen
17. 5. Lahti NUVA Työryhmä
18. 6. Kaupunkikehitysjohtajan otto-oikeuspäätös 24.11.2020 § 18
19. 7. Teknisen ja ympäristölautakunnan päätös 10.11.2020 § 141
20. Äänestyslista kh 30.11.2020



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 327

Saapuneet ja lähteneet asiakirjat 30.11.2020

D/49/07.01.03.00.02/2020

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee luettelossa mainitut asiakirjat tiedokseen.
Perusteluosa	Kaupunginhallituksen jäsenille jaetaan luettelo saapuneista ja lähteneistä asiakirjoista.
Muutoksenhaku	muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-
Liitteenä	1. Luettelot I ja II



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 328

Lahden kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.1.2021 alkaen KV

D/2096/00.01.01.00.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen, puh. 050 337 4386
Kaupunginlakimies Pekka Virkkunen, puh. 044 416 3072
Kehitysjohdaja Sari Alm, puh. 050 398 5162

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaiset muutoksen hallintosääntöön perusteluosiossa kerrotulla tavalla niin, että ne tulevat voimaan 1.1.2021.”

Perusteluosa

Koska työllisyyden kuntakokeilun pitäisi alkaa 1.1.2021, tulee hallintosääntöön tehdä tästä johtuvat muutokset. Samalla voidaan tehdä muita pieniä henkilöstöorganisaatioon suunniteltuja muutoksia. Muutosehdotukset on merkitty oheisiin liitteisiin keltaisella värillä.

Liitteet sisältävät seuraavat muutokset hallintosääntöön:

- Työllistämisen kuntakokeilu sijoitetaan kaupunginhallituksen elinvoima- ja työllisyysjaoston alaisuuteen.

- Samalla myös maahanmuuttoasiat siirretään ko. jaoston alaisuuteen.

- Jaosto perustaa kuntakokeilulle ohjausryhmän, joka tulee vanhan työllisyyden yhteistyöelimen sijaan.

- Elinvoima- ja kilpailukykypalvelut vastuualueen nimi muutetaan elinvoima- ja työllisyyspalvelut vastuualueeksi; vastuualue vastaa työllisyyden kuntakokeilun käytännön järjestämisestä. Hallintosäännön tultua hyväksytyksi siirretään toimintasäännössä nuorten työllisyys- ja tukipalvelut sekä ohjaamo sivistyksen palvelualueelta elinvoima- ja kilpailukykypalvelujen osaksi.

- Konsernihallinto muutetaan palvelualueeksi.

- Hankinnat siirretään elinvoima- ja kilpailukykypalveluista



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 328

konsernihallinnon talouspalvelut yksikköön.

- Sivistyksen palvelualueella sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 12.6.2018/96 §, että alle kouluikäisten kerhotoiminnan järjestäminen siirtyy osaksi varhaiskasvatuspalveluja 1.8.2020. Tämän osalta on tarpeen muuttaa hallintosäännön sivistyksen palvelualueen erillissäännön päätösvaltamatriisia. Yhteiset palvelut -yksikön alla olevat tehtävät siirretään varhaiskasvatuspalvelujen tehtäviksi. Samalla alle kouluikäisten kerhotoiminnasta siirrytään käyttämään nimitystä avoin varhaiskasvatus. Samassa yhteydessä teknisenä korjauksena muutetaan varhaiskasvatus korvaamaan sanan päivähoito.

- Kaupunkiympäristön palvelualueella metsätoimi siirretään tekninen ja ympäristölautakunnan alaisuudesta rakennus- ja ympäristölupalautakunnan alaisuuteen.

Muutoksenhaku

Kh: kv
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv, ote talouspalvelut
Kv: säädöskokoelma, ote talouspalvelut, palvelualueet

Liitteenä

1. Muutosehdotukset hallintosääntöön (merkitty keltaisella korostuksella)



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 329

Lahden kaupungin hallintosäännön muuttaminen 1.6.2021 alkaen KV

D/2096/00.01.01.00.00/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen, puh. 050 337 4386
Kaupunginlakimies Pekka Virkkunen, puh. 044 416 3072
Kehitysjohtaja Sari Alm, puh. 050 398 5162

Päätös

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaiset muutoksen hallintosääntöön perusteluosiossa kerrotulla tavalla niin, että ne tulevat voimaan 1.6.2021.”

**Käsittely kaupungin-
hallituksessa**

Kaupunginjohtaja muutti päätösesitystään siten, että sivistyslautakunnan, hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunnan, kaupunkiympäristölautakunnan ja tarkastuslautakunnan jäsenmääräksi esitetään 11-12.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti, että rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenmääräksi tulee 9 eikä sinne nimetä kaupunginhallituksen edustajaa.

Jäsen Pekka Komu teki Jetta Laakson kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

”Kaupunginhallitus päättää muuttaa oheisen liitteen mukaista hallintosääntöä seuraavasti:

- Jaostot ja niiden koko
 - KH:n varapuheenjohtajille ei jatkossa ennakoon jyvitetä jaostoa valmiiksi, vaan asiasta sovitaan neuvotteluissa vaalien jälkeen.
 - Jaostojen jäsenten lukumäärä on 5+1 jäsentä eli viisi kaupunginhallituksesta ja muu KH:n ulkopuolelta parlamentaarisen pohjan laajentamiseksi
 - KV:n varapuheenjohtajat ovat myös jatkossa puhe- ja läsnäolo-oikeudella läsnä jaostojen kokouksissa.

Jäsen Rami Lehto teki muutosehdotuksen:

”Jaostoja ei perusteta ollenkaan.

Sivistyslautakunnan, hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunnan,



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 329

kaupunkiympäristölautakunnan ja tarkastuslautakunnan jäsenmääräksi tulee 12.”

Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi, että koska on tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava muutosehdotus, asiasta on äänestettävä. Samalla puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus on yksimielinen kaupunginhallituksen varapuheenjohtajia koskevien muutosten osalta, joten ne voidaan hyväksyä yksimielisesti. Äänestys tapahtuu jaoston jäsenten lukumäärästä. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen: ne, jotka kannattavat kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat jäsen Pekka Komun tekemään muutosehdotusta jaoston jäsenten määrästä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän päätösehdotusta kannatti yksi jäsen (Lehto) ja Komun muutosehdotusta 10 kaupunginhallituksen jäsentä (Komu, Basboga, Laakso, Koskelo, Falk, Mäntylä, Putula, Vahter, Rostedt ja Hilden). Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä: Liite 2 329 §.

Näin ollen Pekka Komun ehdottamalla tavalla muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaiset muutoksen hallintosääntöön perusteluosiossa kerrotulla tavalla niin, että ne tulevat voimaan 1.6.2021.”

Perusteluosa

Kaupunginvaltuusto luopui 9.11.2020 kokouksessaan pormestarimallista ja kehotti kaupunginhallitusta valmistelemaan tarvittavat muutokset nykyiseen hallintosääntöön. Pormestarimallia valmistellut johtamisjärjestelmä toimikunta käsitteli työssään useita luottamushenkilöorganisaatioon liittyviä muutoksia, jotka eivät olleet riippuvaisia pormestarimallista. Ehdotetut muutokset perustuvat johtamisjärjestelmä toimikunnan tekemään valmistelutyöhön. Lisäksi on todettu, että myös henkilöstöorganisaatioon on syytä tehdä jotain



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 329

muutoksia. 1.6.2021 voimaan tulevat muutosehdotukset on merkitty oheisiin liitteisiin vihreällä värillä. Keltaisella värillä on merkitty erillisessä pykälässä käsiteltävät 1.1.2021 voimaan tulevat muutokset.

Liitteet sisältävät seuraavat muutokset hallintosääntöön:

- lakkautetaan osallisuuden- ja hyvinvoinnin jaosto
- liikunta- ja kulttuuri lautakunta muutetaan hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunnaksi ja sen tehtäviin lisätään em. jaoston tehtäviä
- lakkautetaan aluejohtokunta (tilalle tulee valtuuston 9.11.2020 kokouksessaan hyväksymä osallisuus- ja lähidemokratiamalli)
- tekninen ja ympäristölautakunnan nimi muutetaan kaupunkiympäristölautakunnaksi
- jäljelle jäävien jaostojen puheenjohtajina toimivat kaupunginhallituksen varapuheenjohtajat kaupunginhallituksen päättämässä järjestyksessä ja varsinaisista jäsenistä vähintään puolet tulee olla kaupunginhallituksen varsinaisia jäseniä
- vanhus- ja vammaisneuvostot siirtyvät sivistyksen palvelualueelle
- kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston roolia, tehtäviä ja läsnäoloa kaupunginhallituksessa ja sen jaostoissa täsmennetty
- lukiokoulutus siirretään elinvoima- ja työllisyysjaoston alaisuuteen ja samalla jaostolle annetaan vastuu myös muusta toisen asteen koulutuksesta kuten myös maahanmuuttoasioista.
- konsernihallinnon tehtäviä on täsmennetty
- kaupunginhallitus päättää ne strategisesti merkittävät yhtiöt, joiden omistajaohjauksen se pitää itsellään ja ne yhtiöt, joiden konserniohjauksesta päättää jaosto
- konsernihallinnon vastuualuejohtajien ja yksikönpäälliköiden valinta siirretään kaupunginjohtajalle/palvelualuejohtajalle
- konsernihallinnon vastuualuejako siirretään toimintasääntöön
- sivistyksen palvelualueella kirjasto- ja tietopalvelut on siirretty sivistyslautakunnan alaisuudesta hyvinvoinnin ja vapaa-ajan



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 329

lautakunnan alaisuuteen

Tarkemmat muutokset henkilöstöorganisaatioon tapahtuu kaupunginhallituksen ja lautakuntien hyväksymissä toimintasäännöissä.

Muutoksenhaku

Kh: kv
Kv: valitusosoitus

Toimenpiteet

Kh: kv, ote talouspalvelut
Kv: säädöskokoelma, ote talouspalvelut, palvelualueet

Liitteenä

1. Muutosehdotukset hallintosäätöön 1.6.2021 alkaen (merkitty vihreällä korostuksella)
2. Äänestyslista kh 30.11.2020 § 329



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 330

**Edustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän
yhtymäkokoukseen 14.12.2020**

D/1037/00.00.01.01.03/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 14.12.2020 edustajiksi Pekka Komun (varalle Reijo Savurinne), Erkki Niemisen (varalle Alettin Basboga), Jari Salosen, Helena Salakan, Leena Kaartisen (varalle Sonja Falk), Markku Karjulan (varalle Jari Rissanen) ja Antti Holopaisen (varalle Vuokko Kautto). Jari Salosta ehdotetaan kokouksen puheenjohtajaksi.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhtymäkokousedustajat ja henkilökohtaiset varaedustajat Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 14.12.2020.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä 3.11.2020:

"Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 14.12.2020 kello 9.30 alkaen Lahden Messukeskuksen kokoustiloissa. Kokouskutsu ja esityslista lähetetään jäsenkuntien kirjaamoihin postitse ja sähköisesti 23.11.2020.

Kirjaamoja pyydetään toimittamaan esityslista kunnastanne valituille edustajille. Esityslista ja liitteet julkaistaan yhtymän nettisivulla 23.11.2020.

Yhtymäkokousedustajien lukumäärän määräytymisperusteet on määritellyt yhtymän perussopimuksen 7 §:ssä.

Perussopimuksen mukaan edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Edustajan on osoitettava valtuutensa viimeistään ennen yhtymäkokouksen alkua.



2 (2)

Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 330

Pyydän ilmoittamaan kuntanne edustajat ja mahdolliset varaedustajat valintapäätöksenne jälkeen kirjaamo(at)phhyky.fi.”

Muutoksenhaku	oikaisuvaatimus
Toimenpiteet	ote edustajat, Phhyky
Liitteenä	-



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 331

Omistajaohjeet Lahden yhtymäkokousedustajille 14.12.2020 yhtymäkokoukseen

D/2342/00.00.01.02.04/2020

Asian valmistelija /
Lisätietojen antaja

Hyvinvointijohtaja Mikko Komulainen p. 044 716 1735

Päätös

Kaupunginjohtaja muutti päätösesitystään ohjeiden § 29 osalta:

”Yhtymäkokous merkitsee hankkeen etenemisen tiedoksi. Hankesuunnittelu voidaan käynnistää edellyttäen, että hankkeen valmistelu etenee vaiheittain. Kunkin suunnitteluvaiheen jälkeen esitys hankkeen jatkamisesta ja rahoituksesta tuodaan työvaliokunnan käsiteltäväksi sekä hallituksen ja yhtymäkokouksen päätettäväksi.”

Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti seuraavan muutosehdotuksen:

Kaupunginhallitus ohjeistaa edustaja Komun tekemään seuraavan yhtymäkokousaloitteen:

”Lahden kaupunginhallitus päättää esittää Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukselle, että yhtymän alueella tarjotaan maksutonta ehkäisyä alle 25-vuotiaille asukkaille.

Kaupunginhallitus suosittaa kaikkia Lahden yhtymäkokousedustajia allekirjoittamaan.”

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Pekka Timonen

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavat liitteen (liite 1) mukaiset toimintaohjeet Lahden kaupungin edustajille Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 14.12.2020.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Yhtymäkokouksessa 14.12.2020 on käsiteltävänä pykälät, joista alla yhteenveto:



Lahden kaupunki
Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä
30.11.2020 § 331

25 § Yhtymäkokouksen puheenjohtajan valinta

26 § Muutostalousarvio 2/2020

27 § Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän talousarvio 2021 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2021 – 2023

28 § Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän rahoitusriskien hallinta ja korkoriskipolitiikka

29 § Päijät-Hämeen keskussairaalan vuodeosastokokonaisuuden, vaativan kuntoutuksen, lasten ja nuorten toimitilojen uudistaminen ja toiminnallinen yhdistäminen, RV 8

30 § Yhtymäkokouksen muut mahdolliset asiat 14.12.2020

31 § Yhtymäkokouksen aloiteasiat 14.12.2020

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän yhtymäkokouksen 14.12.2020 esityslista liitteineen on liitteenä 2.

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

ote edustajat

Liitteenä

1. Toimintaohjeet yhtymäkokousedustajille
2. Yhtymäkokouksen 14.12.2020 esityslista ja liiteosio

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Liitetään pöytäkirjaan

Lahden kaupunki
Toimielin:
Kaupunginhallitus

Kunnallisasiat
Kokouspäivämäärä:
30.11.2020

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 307-309. 311-312, 314, 318-322, 324-329
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom. /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet Pöytäkirjan §:n osalta muutoksenhakuoikeus on siten rajoitettu, että kunnallisen virkaehtosopimuksen 26 §:n mukaan viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta viranomaisen päätökseen tai saattaa sitä oikaisuvaatimuksin tai hallintovalitusasiana käsiteltäväksi siltä osin kuin päätös koskee viranhaltijan palvelussuhteen ehtoja, jos hänellä tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, mikäli niistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
	Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja sen yhteystiedot: Toimielin: Lahden kaupunginhallitus Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs, Aleksanterinkatu 18 Puh.: (03) 814 11 Faksi: (03) 814 2244 Sähköpostiosoite: kirjaamo@lahti.fi Aukioloaika: klo 8-18 Pykälät: 310, 313, 315-317, 323, 330-331 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituksen tekoon oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuluu vasta irtisanomisajan päätyttyä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
---	---

	<p>Valitusviranomaisen ja sen yhteystiedot</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus www.oikeus.fi/hao/hameenlinna Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna 029 56 42200 Telekopio 029 56 42269 hameenlinna.hao(at)oikeus.fi <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät:</p>	<p>Valitusaika: 30 päivää</p>
	<p>Valitusviranomaisen ja sen yhteystiedot:</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus www.oikeus.fi/hao/hameenlinna Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna 029 56 42200 Telekopio 029 56 42269 hameenlinna.hao(at)oikeus.fi <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Hallintovalitus, pykälät:</p>	<p>Valitusaika: 30 päivää</p>
<p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnallisvalituksen tekoon oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>		
<p>Valituskirjelmä</p>	<p>Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä - perusteet, joilla muutosta vaaditaan. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HLL 21 §).</p>	
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>	
<p>Tuomioistuinmaksut</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suorite- tuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsitte-</p>	

	lyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.
Lisätiedot	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen. Hankinta-asioita (pykälät) koskeva oikaisuohje ja valitusosoitus on pöytäkirjan erillisenä liitteenä.